

Plangebied

- Plangebiedgrens

Bestemmingen

- AW — Agrarisch met waarden
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BT — Bedrijventerrein
- BO — Bos
- C — Centrum
- CO-AT — Cultuur en ontspanning - Ateliers
- DH — Detailhandel
- GD — Gemengd
- G — Groen
- G-P — Groen - Park
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- R — Recreatie
- S — Sport
- T — Tuin
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W-WU — Wonen - Woonunits
- W-WP — Wonen - Woonwagenstandplaats
- W-WP1 — Wonen - Woonwagenstandplaats1
- WG — Woongebied

Dubbelbestemmingen

- L-G — Leiding - Gas
- L-H — Leiding - Hoogspanning
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering
- WS-WL — Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - functiemengingsgebied
- overige zone - . geluidgezoneerd industrieterrein
- veiligheidszone - barim 1
- veiligheidszone - barim 2
- 1 — veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 1
- 2 — veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 2
- vrijwaringszone - vaarweg
- wetgevingzone - exploitatiegebied
- WA-1 — wetgevingzone - waarde archeologie 1

Functieaanduidingen

- (b≥2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (bw) — bedrijfswoning
- (ca) — casino
- (dh) — detailhandel
- (h) — horeca
- (ny) — nutsvoorziening
- (os) — ontsluiting
- (ov) — openbaar vervoer
- (sb-b5) — specifieke vorm van bedrijf - bedrijf van categorie 5
- (sgd-k) — specifieke vorm van gemengd - kantoor
- (sg-mt) — specifieke vorm van groen - moestuin
- (sg-pg) — specifieke vorm van groen - parkeergarage
- (sg-p) — specifieke vorm van groen - parkeren
- (sg-te) — specifieke vorm van groen - terras
- (sv-gb) — specifieke vorm van verkeer - garagebox
- (sw-pg) — specifieke vorm van wonen - parkeergarage
- (uv) — uitvaartcentrum
- (vm) — verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (w) — wonen

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- /bg/ — bijgebouwen
- /sba-bb/ — specifieke bouwaanduiding - bijbehorend bouwwerk
- /sba-bc/ — specifieke bouwaanduiding - brandcompartiment
- /sba-do1/ — specifieke bouwaanduiding - dakopbouw 1
- /sba-gb/ — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - gebouwen

Maatvoeringaanduidingen

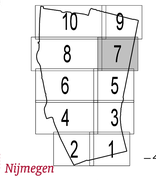
- maatvoeringsvlak
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 50 — maximum aantal wooneenheden
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- G — hartlijn leiding - gas
- H — hartlijn leiding - hoogspanning
- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- R — hartlijn leiding - riool

Algemeen

- Ondergrond bestaande bebouwing BGT 2021-10-01
- Gemeentegrens



ter visielegging m.i.v. dd
vaststelling door Raad dd
nr:
Raad van State dd
nr:

0 10 20 30 40 50

Nijmegen

vastgesteld bestemmingsplan

Nijmegen Dukenburg 2021

(blad 7)

datum:	20-01-2022
gew(zigd:	
schaal:	1:1000
get. / gez.:	RG
nummer:	553070
cadnr.:	NL.IMRO.0268.BPa4000-VG01