

Liberalen Volkspartij Maasgouw



Raadsfractie gemeente Maasgouw

AMENDEMENT OZB

De raad van de gemeente Maasgouw in vergadering bijeen op 13 december 2018;

gelezen het voorstel van het college tot vaststelling van de belastingverordeningen en het kwijscheldingsbesluit 2019;

overwegende dat:

- Het wenselijk is om vanaf 2019 de OZB-tarieven van woningen en niet-woningen meer naar elkaar toe te laten groeien.
- De budgettaire gevolgen ongeveer € 32.000 structureel zijn
- Dit aan aangelegenheid van algemene aard is en daarom bekostigd dient te worden uit de algemene middelen c.q. de post onvoorzien structureel

Toelichting

Hoewel volledige gelijkstelling van tarieven voor beide doelgroepen geen doel op zich hoeft te zijn, is het verschil thans wel heel erg groot. Het tarief voor niet-woningen is ongeveer 360% van het tarief voor woningen. In het huidige beleid wordt het verschil verminderd door enkel de tarieven voor woningen te indexeren. Bij een indexering van jaarlijks 2,4% (zoals dit jaar) duurt het nog 54 jaar voordat het verschil is opgeheven. De vermindering moet daarom worden versneld. Wij stellen een verdubbeling van de vermindering voor, door de OZB-tarieven voor niet-woningen jaarlijks te verlagen met het percentage waarmee het OZB-tarief voor woningen wordt geïndexeerd.

B E S L U I T:

De Verordening onroerende-zaakbelastingen Maasgouw 2019 als volgt aan te passen:

Artikel 5 Belastingtarieven

Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:

- a. de gebruikersbelasting 0,1672 %;
- b. de eigenarenbelasting
 1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1072 %;
 2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1896 %.

en gaat over tot de orde van de dag.

Raadsleden Liberale Volkspartij Maasgouw:

C. Meerts, R. Buschman

Raadslid Partij Welzijn Maasgouw/50PLUS:

M. Richter