

Regelstation Westerhoven 0103 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Bergeijk
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250515 00550 000 (ingediend op 15-05-2025)

Project

Naam van dit project

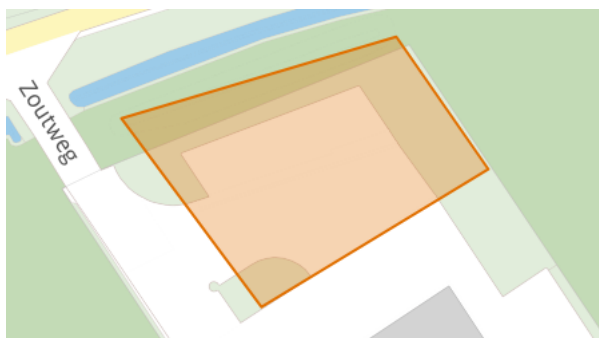
Regelstation Westerhoven 0103

Projectomschrijving

Bouwen van een transportverdeelregelstation

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Informatiebrief Westerhoven.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Regelstation Westerhoven 0103

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

17131139

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Enexis Netbeheer B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

809561074

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Magistratenlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

116

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5223MB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

's-Hertogenbosch

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

856

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

5201AW

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

's-Hertogenbosch

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Gemeente Bergeijk - Werkzaamheden bouwproject

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

Gemeente Bergeijk - Algemene gegevens bouwproject

Gaat u een woning of een ander gebouw nieuw bouwen?

Ja

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Bouwen van een transportverdeelrgelstation. He station bestaat uit twee transportverdeelstations, en twee transformatorcellen.

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

1000000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gemeente Bergeijk - Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Terrein voor een zoutopslag van de provincie Noord-Brabant.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Nutsvoorziening

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

233,3

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

-

Gemeente Bergeijk - Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

233,3

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Gemeente Bergeijk - Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1540,27

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

De inhoud is inclusief de kelderbak van 2,2 meter onder alle bouwwerken.

Gemeente Bergeijk - Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Het station komt het terrein van de zoutopslag van de provincie Noord-Brabant. Dit is een nog onbebouwd stuk terrein.

Gemeente Bergeijk - Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

233,3

Gemeente Bergeijk - Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

5

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Gemeente Bergeijk - Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

Gemeente Bergeijk - Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Gemeente Bergeijk - Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Bouwen van een transportverdeelstation.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Binnen de bestemming "bedrijf" zijn bedrijven tot en met milieucategorie 2 toegestaan. Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen van 40 MVA of minder vallen onder milieucategorie 3.1. De voorgenomen ontwikkeling past derhalve niet binnen het bestemmingsplan. In het huidige bestemmingsplan zijn milieucategorie 3.1 bedrijven niet toegestaan.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Het transportverdeelstation is noodzakelijk om het elektriciteitsnet in de gemeente Bergeijk uit te breiden zodat bedrijven en woningen aangesloten kunnen blijven worden. Er is geen andere geschikte locatie beschikbaar.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Dit plan heeft mogelijk gevolgen voor o.a. archeologie, ecologie, en waterhuishouding. In de ETFAL onderbouwing is dit allemaal toegelicht.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Gemeente Bergeijk - Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
Afmetingen twee trafo.png	Nee
Uiterlijk 2 trafo's.png	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatietekening bestaand Westerhoven.png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Overzicht 2 trafo station.png	Nee
Situatietekening nieuw Westerhoven.png	Nee

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
2025 04 07 Beoordeling IVO Bopa Enexis Westerhoven.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bodemadvies ODZOB 17 april 2025 aanvraag BOPA NB172431190.pdf.pdf	Nee
Opmerkingen 250212 490736.100 rapportage bopa enexis westerhoven.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatietekening bestaand Westerhoven.png	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
Situatietekening nieuw Westerhoven.png	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
2025 04 07 Beoordeling IVO Bopa Enexis Westerhoven.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatietekening nieuw Westerhoven.png	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Externe veiligheid en mer(beoordlings)plicht.pdf	Nee
Inpassingsplan Groenblauwe waarden.pdf	Nee
Opmerkingen 250212 490736.100 rapportage bopa enexis westerhoven.pdf	Nee
Terugkoppeling water.pdf	Nee
Toestemming provincie Westerhoven 2.png	Nee
Toestemming provincie Westerhoven.png	Nee