

Kaders voor de ontwikkeling

Gemeente

1	De zonneweide moet cooperatief worden ontwikkeld	Bron:	Beleidsregel cooperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten (D.d. 12/2020)
2	Bij meerdere gegagdigden moeten partijen samenwerken. Er is maar sprake van 1 ontwikkeling.	Bron:	Beleidsregel cooperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten (D.d. 12/2020)
3	Per opgewekte megawatt moet er een afdracht in nog op te richten omgevingsfonds/duurzaamheidsfonds worden gedaan.	Bron:	Beleidsregel cooperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten (D.d. 12/2020)
4	De financiële opbrengsten van een wind- of zonnepark moeten voor meer dan 50%, maar bij voorkeur voor 100% terugvloeien naar de lokale gemeenschap en omgeving.	Bron:	Beleidsregel cooperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten (D.d. 12/2020)
5	Er moet een participatieplan worden opgesteld	Bron:	Beleidsregel cooperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten (D.d. 12/2020)
6	Geeft het gebied aan waarbinnen de zonneweide gerealiseerd zou kunnen worden	Bron:	RES
7	Is onze gemeentebrede visie naar nut/noodzaak duurzame opwek geborgd	Bron:	RES
8	De gemeente heeft voor alle overkoepelende locaties uit de RES een plan MER doorlopen. Hieruit komen geen noemenswaardige negatieve milieueffecten naar voren	Bron:	RES
9	Minimaal 50% lokaal eigenaarschap	Bron:	Zienswijzennotitie RES
10	Flexibel model wordt voorgesteld dat uitgaat van de oprichting van een stichting/ontwikkelfonds per gemeente en/of project om minimaal 50% eigen vermogen in te brengen	Bron:	Zienswijzennotitie RES
11	Zonneweide moet landschappelijk en ecologisch verantwoord zijn	Bron:	Zienswijzennotitie RES
12	Moet goed worden ingepast in de omgeving en ontwikkeld worden door en met de omgeving waarbij de (financiële) opbrengsten in het gebied blijven	Bron:	Zienswijzennotitie RES
13	Mag uitsluitend tijdelijk zijn	Bron:	Zienswijzennotitie RES
14	Natuurontwikkeling moet expliciet in het ontwerp worden meegenomen en het gebied wordt nadien permanent getransformeerd tot natuur	Bron:	Zienswijzennotitie RES
15	Zoekgebied mag niet voor 100% worden vol gelegd met panelen	Bron:	Zienswijzennotitie RES
16	Project mag geen schadelijke gezondheidseffecten veroorzaken voor onze inwoners	Bron:	Zienswijzennotitie RES
17	Geeft het zoekgebied aan waarbinnen de zonneweide gerealiseerd zou kunnen worden. Iets concreter dan in RES. Ruimtelijke verankering en juridische vertaling	Bron:	Omgevingsvisie
18	Zonneweide moet landschappelijk worden ingepast	Bron:	Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst
19	Dient ontwikkeld te worden op een participatieve en cooperatieve manier	Bron:	Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst
20	Er moet gekeken worden naar mogelijkheden van dubbelgebruik	Bron:	Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst
21	Milieueffecten zijn in RES traject in beeld gebracht in een milieueffectrapportage. MER plicht alleen voor wind (wettelijk).	Bron:	Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst
22	Slechts een deel van het zoekgebied mag worden ontwikkeld. Niet het hele zoekgebied. Omvang en locatie bij ontwikkeling verder uitwerken	Bron:	Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst
23	Zonneweide wordt gerealiseerd voor de duur van maximaal 20 jaar tenzij businesscase vraagt om een langere doch tijdelijke termijn	Bron:	Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst
24	Bindend adviesrecht gemeenteraad op alles wat met het project zonneweide te maken heeft	Bron:	Programma omgevingswet.
25	Aanleg van grootschalige zonne energie combineren met natuurontwikkeling	Bron:	Raadsprogramma 2022-2026
26	Bekijken hoe we de opbrengsten ten goede kunnen laten komen aan inwoners, bijv. oprichting energiefonds/omgevingsfonds/duurzaamheidsfonds	Bron:	Raadsprogramma 2022-2027
27	We wekken meer lokale energie op om de afhankelijkheid van anderen te verminderen	Bron:	Raadsprogramma 2022-2028
28	Ralisatie van een zonneweide aan het Achtereind binnen de gestelde voorwaarden (ruimte voor participatie van inwoners, het gehele gebied profiteert, koppeling met natuurontwikkelng, ed..)	Bron:	Uitvoeringsprogramma
29	Gemeenteraad heeft een motie aangenomen om de mogelijkheden van toepassing principes 'Op Rozen model' van Ede toe te passen. Het College heeft deze motie omarmd. Ook mensen met een smalle portemonnee moeten kunnen deelnemen.	Bron:	Programmabegroting 2023

Regio

30	Er komt een RES 2.0. Voor de MRE regio zijn de gevolgen minder groot als voor andere regio's. Belangrijkste verschil met de 1.0 versie is dat deze be-MERd worden. Dit heeft onze regio al gedaan	Bron:	RES 2.0
31	Nav van grotere Europese afspraken wordt het regionale doel inzake beoogde opwek verhoogd. Noodzaak om locaties te ontwikkelen wordt daarmee nog groter	Bron:	RES 2.0

Provincie

32	In het plan / de ruimtelijke onderbouwing / de gemeentelijke visie moet de behoefte aan grondgebonden zonneparken onderbouwd worden	Bron:	Interim omgevingsverordening (Provincie)
33	Zorgvuldig ruimtegebruik en omgevingskwaliteit (diep, rond en breed kijken) staat voorop	Bron:	Interim omgevingsverordening (Provincie)
34	Noodzaak ontwikkeling volgt uit toepassing zonneladder	Bron:	Interim omgevingsverordening (Provincie)
35	Zonneweide kan uitsluitend mogelijk gemaakt worden met tijdelijke omgevingsvergunning, dus geen bestemmingsplan aanpassing	Bron:	Interim omgevingsverordening (Provincie)
36	Moet een maatschappelijke meerwaarde zijn (enkel energie opleveren is niet voldoende)	Bron:	Interim omgevingsverordening (Provincie)
37	Uit onderzoek moet blijken dat de aanleg van het zonnepark noodzakelijk is omdat in onvoldoende mate voorzien kan worden in de behoefte voor duurzame energie	Bron:	Omgevingsverordening (Provincie)
38	De ontwikkeling past in de gewenste ontwikkelingsrichting, bedoeld in artikel 5.12, en inzicht is geboden in de maatregelen die worden getroffen om de impact op de omgeving te beperken	Bron:	Omgevingsverordening (Provincie)
39	De ontwikkeling een maatschappelijke meerwaarde geeft, waaronder de mogelijkheid voor de omgeving om te participeren in het project;	Bron:	Omgevingsverordening (Provincie)
40	Is geborgd dat het zonnepark tijdelijk, voor ten hoogste 25 jaar, wordt toegelaten	Bron:	Omgevingsverordening (Provincie)
41	Juridisch en financieel is geborgd dat na het verstrijken van de termijn de opstelling voor zonne-energie en de daarbij behorende voorzieningen, worden verwijderd	Bron:	Omgevingsverordening (Provincie)
42	De ontwikkeling past binnen de regionale afspraken, bedoeld in afdeling 7.2 Regionaal samenwerken; en g. de ontwikkeling is afgestemd met de netwerkbeheerder	Bron:	Omgevingsverordening (Provincie)

Rijk

43	Zonnepanelen primair op daken. Op land alleen toegestaan als multifunctioneel gebruik van dat land mogelijk is.	Bron:	Regeerakkoord
44	Afbouw salederingsregeling.	Bron:	Regeerakkoord

Overig

Petitie ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst

Nota van beantwoording zienswijze omgevingsvisie

<https://www.waalre.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad/documenten/ingekomen-stukken/f95d7117-e4ad-4f09-ae5c-d02e35ecac1e>

<https://www.waalre.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad/vergadering/8885033a-40e7-4ee3-949a-0b5a55c7c7c5>

Bron:

Beleidsregel cooperatief ontwikkelen van zon- en energieprojecten (D.d. 12/2020)

RES

Zienswijzennotitie RES

Omgevingsvisie

Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst

Programma omgevingswet, Bindend adviesrecht van gemeenteraad op dit thema

Interim omgevingsverordening (Provincie)

Omgevingsverordening (Provincie)

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR647917/1>

<https://www.energieregionre.nl/res/default.aspx>

<https://www.waalre.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad/vergadering/21be390d-a7f2-4738-98ac-9302abf74b35>

<https://www.bugelhajema.nl/bestanden/waalre/Omgevingsvisie%20Waalre.pdf>

<https://www.waalre.nl/buitengebiedaalst>

<https://www.waalre.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad/vergadering/871b5e7c-a8ff-4ad8-9cf5-9dd60766af1b>

<https://noord-brabant.tercera-ro.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO9930InterimOvrgc-0422>

<https://noord-brabant.tercera-ro.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO9930OmgevingsverordNBr-va01>