

Amendement

De gemeente van Ameland in vergadering bijeen op 27 juni 2016

Aan de orde: Agendapunt 5 Nieuwbouw 7 woningen

Is van mening dat:

- de te bouwen woningen bedoeld zijn voor starters met een inkomen tot 40.000 euro
- er in de uitgifteregels gesteld wordt dat de woningen bedoeld zijn voor mensen die normaal gesproken niet in aanmerking komen voor een koopwoning.
- de verkoopprijs van 240.000 euro voor een vrijstaande woning te hoog is voor deze doelgroep.
- iemand die deze vrijstaande woning casco kan kopen voor 240.000 euro ook zonder deze regeling een woning kan kopen en derhalve niet tot de doelgroep behoort.
- het toevoegen van een vrijstaande woning aan het contingent sociale huurwoningen met een huur onder de € 710,68 niet passend zou zijn
- een dergelijke woning geschikt is voor verhuur in de vrije sector waardoor, zij het minnaar, een eerste aanvang kan worden gecreëerd voor eventuele doorstroming

Besluit:

- *In te stemmen met de verkoopprijzen voor het te bouwen blokje van vier woningen en het blokje van twee woningen, zoals volgt uit de projectexploitatie;*
- *De te bouwen vrijstaande woning niet aan te bieden voor verkoop, maar na de bouw direct toe te voegen aan het Gemeentelijk woningbedrijf waarbij de woning als vrije sectorwoning met een huur boven de liberalisatiegrens van 710,68 euro te huur zal worden aangeboden.*

En gaat over tot de orde van de dag.

Ballum, 27 juni 2016

Is getekend door

Fractie PvdA