Raadsinformatiebrief

Datum	10 februari 2026	Zaaknummer	3032013
		Portefeuille	Openbare orde en veiligheid
			ir. C.H.C. van Rooij

Onderwerp Verrekenen heffingskorting electra op Park de Molenheide

Behandeling in commissie
Niet van toepassing

Kennisnemen van:
Het collegebesluit van 10 februari 2026 tot het met terugwerkende kracht vanaf 2-4-2024 gaan verrekenen van de heffingskorting op de levering van electra op Park de Molenheide. En het daarvoor verstrekken van een geldlening van € 250.000 aan Exploitatie Park de Molenheide BV. De raad wordt op grond van de financiële verordening en het treasurystatuut in de gelegenheid gesteld wensen of bedenkingen kenbaar te maken binnen 14 dagen na verzending van deze raadsinformatiebrief.

Aanleiding
De rechtsvoorganger van Exploitatie park de Molenheide BV is door het Hof in Den Bosch veroordeeld tot het naleven van de beheerovereenkomst die is aangegaan tussen de VVE van Park de Molenheide en de beheerder van het park. Daarin is opgenomen dat voor de levering van elektriciteit op het park qua tarief niet meer in rekening mag worden gebracht als geldt voor een “gemiddeld Schijndels gezin”, inclusief heffingskorting.

Hoewel geen partij is de Exploitatie Park de Molenheide BV gebonden aan dezelfde uitgangspunten en zal in lijn met de uitspraak worden overgegaan tot verrekening van de heffingskorting.

Kernboodschap
Door middel van dit besluit wordt uitvoering gegeven aan een gerechtelijke uitspraak. Eerder is uw raad al geïnformeerd (op 18 november 2025 naar aanleiding van art 33 vragen) dat de BV gehouden is aan de uitspraak van de rechter.
Om de uitspraak te kunnen uitvoeren is een lening nodig. De door de BV te verrekenen energiebelasting en heffingskorting daarop geschiedt als tussenpersoon van de fiscus. Daarom is sprake van een voorfinanciering.

Communicatie
Met iedere individuele eigenaar die in aanmerking komt voor de heffingskorting zal voor 1-4-2026 de financiële verrekening plaatsvinden.

Participatie
Met de VVE van park de Molenheide is regelmatig gesproken over de energiebelasting en de heffingskorting daarop.

Duurzaamheid

NVT

Hoe draagt de informatie uit deze Raadsinformatiebrief bij aan de duurzaamheidsdoelen?			
Doel	**Toelichting**	**Positieve invloed**	**Negatieve invloed**
CO2-neutraal	Fossielvrij door besparen en duurzame warmte en opwek		
MVO	Eerlijke en duurzame handel en bedrijfsvoering		
Circulair	Minder CO2-uitstoot en gebruik van materialen door kringlopen te sluiten		
Schone lucht	Gezondheidswinst door minder schadelijke uitstoot		
Klimaatbestendig	Mensen en omgeving bestand tegen extremer weer		
Biodiversiteit	Behoud soorten is verplicht, verbetering waar mogelijk		
Heb je alternatieven overwogen of belangen afgewogen?			

Financiën
Het college is voornemens een lening van € 250.000 te verstrekken aan Exploitatie Park de Molenheide BV, tegen de actuele rekenrente. De rente komt ten laste van de exploitatie van de BV.

Uw raad wordt in de gelegenheid gesteld om binnen 14 dagen na verzending van deze RIB eventuele wensen of kanttekeningen hierover kenbaar te maken.

Planning
Verrekening met de eigenaren op het park zal plaatsvinden uiterlijk 1-4-2026.

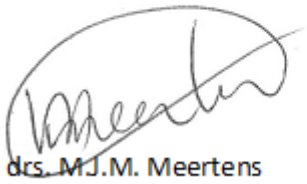
Bijlage(n)

Ter inzage documenten

Met vriendelijke groet,

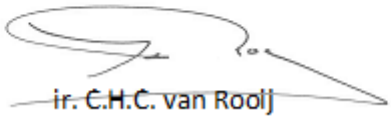
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,



drs. M.J.M. Meertens

De burgemeester



ir. C.H.C. van Roolj