



MOTIE

Onderwerp: Grondaankoop

De raad in vergadering bijeen d.d. 18 mei 2021

Overwegende dat:

- 1) Duidelijk is geworden dat er op dit moment al een tekort is aan betaalbare woningen voor starters/jongeren in alle kernen;
- 2) Dit tekort aan woningen vraagt om een actieve houding van het college om gronden te verwerven en zodoende woningbouw mogelijk te maken;
- 3) Daarbij ook gekeken moet worden naar uitbreiding in alle kernen;
- 4) Aankoop van grond(en) de enige manier is om uit de jarenlange woningbouwimpasse te komen;
- 5) Voor Beuningen de in de woonvisie aangegeven 25 woningen onvoldoende is om te voorzien in de vraag en uitgegaan moet worden van 40 tot 50 woningen om zo gefaseerd te kunnen bouwen naar behoefte;
- 6) Er in Beuningen te weinig ruimte is om de behoefte aan woningen te dekken met inbreidingsplannen.

Draagt het college op:

- 1) Voor aankoop van grond z.s.m. in overleg te gaan met eigenaren van grond en te komen met een concreet uitbreidingsplan voor Beuningen;
- 2) In de voortgang van het proces de raad mee te nemen wat aankoop, maar daarna ook wat kaveldeling, grondprijs en vermarkting betreft.

En gaat over tot de orde van de dag.

Burgerforum, Lies ter Haar, fractievoorzitter
CDA, Ellen Visschedijk, fractievoorzitter