



Amendement Meer wijn bij de gemeentelijke monumentenwijn

A25-04

De gemeenteraad van Hilversum, in vergadering bijeen op woensdag 5 maart 2025, behandelende het raadsvoorstel 'Aanvullen Hilversums Restauratiefonds',

constaterende dat:

- In 2019 het fondsvermogen van het Hilversums Restauratiefonds is aangevuld met € 500.000,-;
- Het volledige vermogen van het Hilversums Restauratiefonds al 5 maanden uitgeleend is, waardoor 3 aanvragen niet of niet geheel goedgekeurd konden worden;
- Bijlage 3 benoemt dat financiële risico's van de leningen als gering moeten worden beschouwd, omdat het gaat om leningen waarbij het bedrag ook weer terugvloeit naar het fonds;
- De toe te rekenen kosten voor het uitlenen van € 500.000 vanaf 2025 uit komt op 1,2% maal €500.000 = € 6.000,-.

overwegende dat:

- De verwachte restauratiekosten de komende jaren door stijgende materiaal- en loonkosten alleen maar zullen groeien;
- De mogelijkheid om aanspraak te maken op het fonds voor energiebesparende maatregelen het fonds alleen maar populairder zal maken;
- De verwachting hiermee is dat het fonds nog sneller uitgeput raakt;
- Een bijstorting van € 800.000,- nodig is om voor 8 leningen (uitgaande van twee projecten per jaar van 150.000,-) voor de komende vier jaar mogelijk te maken;
- De extra kosten voor deze ophoging worden ingeschat op circa € 3.600 per jaar, en dit kan worden aangemerkt als beperkt.

besluit:

Het concept-raadsbesluit "Aanvullen Hilversums Restauratiefonds" te wijzigen, zodat deze komt te luiden:

1. Inzake het voorgenomen collegebesluit om € 500.000 aan het Hilversums Restauratiefonds ter beschikking te stellen, op grond van de gemeentewet artikel 169 lid 4, en artikel 16 van de Financiële verordening Hilversum (december 2024), de wens kenbaar te maken het ter beschikking te stellen bedrag met € 300.000 te verhogen naar **€ 800.000**.

D66

Jos van Nistelrooij

CDA

Jacobine van Dijk

GrL

Sebastiaan Hexspoor

SA J. van Aartsen

A25/		FD	CU	SP	Pvda	DH	CDA	GfL	VVD	D66	HvH
V	35	6	6	5	3	4	5	2	2	1	1
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Alang genomen R



Amendement Geen water bij de gemeentelijke monumentenwijn

A25-05

De gemeenteraad van Hilversum, in vergadering bijeen op woensdag 5 maart 2025, behandelende het raadsvoorstel 'Vaststellen verordening Hilversums Restauratiefonds 2025'

constaterende dat:

- Het Hilversums Restauratiefonds een positieve impact heeft voor het behoud van (grote) gemeentelijke monumenten;
- Er hiermee de afgelopen periode woningen, een school, industrieel en religieus erfgoed behouden zijn;
- De helft (5 van de 10) van de tot nu toe verleende aanvragen boven het voorgestelde nieuwe maximum van € 100.000,- uitkomt;
- De nieuwe verordening de mogelijkheid biedt om een deel van de lening (tot max € 25.000,-) voor energiebesparende maatregelen te gebruiken.

overwegende dat:

- De restauratiekosten sinds de start van dit fonds door stijgende materiaal- en loonkosten zijn gestegen en de verwachting is dat dit alleen maar verder toe zal nemen;
- Als men de lening gedeeltelijk gebruikt voor energiebesparende maatregelen, er minder geld overblijft voor restauratie;
- Ook de grotere (> € 100.000,-) restauratieprojecten ondersteund moeten blijven worden.

besluit:

Het concept-besluit van het raadsvoorstel "verordening Hilversums Restauratiefonds 2025" te wijzigen zodat deze komt te luiden:

- De Verordening Hilversums Restauratiefonds 2025 vast te stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening Hilversums Restauratiefonds 2017, met dien verstande dat het genoemde bedrag in artikel 8, lid 5 zijnde: "De voor financiering in aanmerking komende kosten voor het treffen van voorzieningen bedragen maximaal € 100.000."

Is gewijzigd in:

"De voor financiering in aanmerking komende kosten voor het treffen van voorzieningen bedragen maximaal € 150.000."

D66

Jos van Nistelrooij

CDA

Jacobine van Dijk

GrL

Sebastiaan Hexspoor

BA J. van Duyn

A25/05		HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvDA	SP	CU	FD
V	34	66	53	45	22	10					
T	1	00	00	00	00	00	00	00	00	01	

dangenomen CR

Motie: Duurzaam en toekomstbestendig bouwen in de Meent

De Raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelend agendapunt Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030,

constaterende dat:

- de Woonagenda ontwikkeld is op basis van de Woonvisie gemeente Hilversum;
- in de Woonvisie vier thema's worden benoemd, namelijk 1) Hilversumse woningmarkt onder druk, 2) Ontbrekende schakels in de woningmarkt, 3) Langer en weer zelfstandig thuis wonen van mensen met een zorgvraag en 4) Duurzame en energiezuinige woningen;
- In paragraaf 1.3 van de Woonagenda de 4 opgaven staan benoemd die de gemeenteraad heeft meegegeven voor het opstellen van de Woonagenda
- het vierde thema uit de Woonvisie (Duurzame en energiezuinige woningen) niet wordt genoemd in paragraaf 1.3
- in de Woonagenda bij 5.1.6 wordt aangehaald dat de gemeente zich heeft aangesloten bij het Convenant Toekomstbestendig Bouwen en streeft naar het bijbehorende ambitieniveau zilver. Dit convenant is opgebouwd uit zes thema's, namelijk 1) energie, 2) circulariteit, 3) duurzame mobiliteit, 4) klimaatadaptatie, 5) natuurinclusiviteit en biodiversiteit, en 6) gezonde leefomgeving,

overwegende dat:

- het van belang is om in het nog op de te stellen stedenbouwkundig plan voor het centrum van de Hilversumse Meent aandacht te besteden aan het vierde thema uit de Woonvisie (Duurzame en energiezuinige woningen)
- het stedenbouwkundig plan de uitgelezen plek is om de ambitie van de zes thema's uit het convenant Toekomstendig Bouwen uit te werken

verzoekt het college:

- in het nog op te stellen Stedenbouwkundig plan voor het centrum van de Hilversumse Meent uit te gaan van het Convenant Toekomstbestendig Bouwen (streven naar het ambitieniveau zilver) met speciale aandacht voor circulair slopen en bouwen.
- In het stedenbouwkundig plan te borgen dat voorafgaand aan sloop zorgvuldig wordt onderzocht welke materialen en gebouw- en installatieonderdelen kunnen worden hergebruikt.
- In het stedenbouwkundig plan de ambitie mee te nemen om netbewust te bouwen. Netbewust bouwen is een manier van bouwen en ontwerpen waarbij rekening wordt gehouden met de beschikbare capaciteit en belasting van het lokale energienet.

GroenLinks

ChristenUnie

Democraten Hilversum

D66

Lex van Waarden

Bas Nanninga

Rob Docter

Bonne v. Katten

SP
Paul Vank
#2

M25/07		HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	28	0	6	5	3	4	5	2	2	1	0
T	7	6	0	0	0	0	0	0	0	0	1

Aangenomen CR



M25-08

Motie: Bevordering interne doorstroming in de Hilversumse Meent

De raad van de gemeente Hilversum in vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelend het Raadsvoorstel "Vaststellen Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030":

constaterende dat:

- uit onderzoek blijkt dat de woonbehoefte in de Hilversumse Meent groot is en jongeren die nu nog thuis wonen en jonge gezinnen graag in de Hilversumse Meent willen blijven wonen;
- op grond van de gemaakte afspraken in de regio, bewoners uit de regio in aanmerking kunnen komen op een vrijgekomen sociale huurwoning in de Hilversumse Meent,

overwegende dat:

- uit onderzoek blijkt dat thuiswonende jongeren tussen de 18 en 30 jaar en jonge gezinnen met kinderen onder de 12 jaar graag in de Hilversumse Meent willen blijven wonen;
- voorrang voor inwoners van de Hilversumse Meent bij de toekenning van vrijkomende sociale huurwoning in de Hilversumse Meent eraan zou kunnen bijdragen dat deze jongeren en jonge gezinnen in de Hilversumse Meent kunnen blijven wonen;
- artikel 6.2 van de Huisvestingsverordening ruimte biedt voor experimenten om woningen te verdelen op grond van regels die afwijken van deze verordening,

roept het college van burgemeester en wethouder op om:

- te onderzoeken of er binnen de thans geldende regels zoals opgenomen in de huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek Hilversum 2024, ruimte is om een experiment te ontwikkelen met als doel de interne doorstroming ten behoeve van starters in de Hilversumse Meent te stimuleren;
- samen te werken met woningcorporaties en andere relevante partijen om de interne doorstroming in de Hilversumse Meent te bevorderen;
- de gemeenteraad hierover binnen twaalf maanden te informeren en een voorstel te doen voor eventuele aanpassingen van het beleid,

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA Hilversum

Leoni Brussaard

VVD

Haitse van de Linde

M25/08		HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	23	1	0	5	3	4	5	2	2	0	1
T	12	5	6	0	0	0	0	0	0	1	0

Aangenomen CR
202

HvH Voor RWC Redmeyer

Tegen M Boukhriiss

M F Eerenberg

CM Groeneveld

MJ de Jong - Schrijvers

RJG Lancé

Motie M25-09

Een passend ontwerp voor het multifunctioneel woonzorg complex in de Hilversumse Meent

De Raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelend de concept-woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030,

constaterende dat:

- de Woonagenda Hilversumse Meent voorziet in het slopen van de Kruisdam en de naastgelegen sporthal, teneinde op die plek een multifunctioneel woonzorg complex te realiseren;
- de situering, massa en hoogte globaal worden weergegeven als een rechthoekig blok met twee flatgebouwen daar bovenop, met een hoogte van (maximaal) 25 meter (acht bouwlagen);
- de Woonagenda in verband daarmee op het volgende wijst: "In de Omgevingsvisie is gesteld dat in woonwijken twee tot vier woonlagen de regel is. Vijf tot zes woonlagen is een uitzondering, waarbij 25 meter als maximum wordt gehanteerd. Voor de hoogtes op de mogelijke bouwvlekken in het centrum van de Hilversumse Meent sluiten wij aan op de Omgevingsvisie.",

voorts constaterende dat:

- in de Omgevingsvisie tevens het volgende kader wordt meegegeven: "In de Omgevingsvisie blijven we uitgaan van onze zorgvuldige benadering van hoogte. We kijken altijd naar wat passend is bij het betreffende gebied.",

overwegende dat:

- de Hilversumse Meent in de Woonagenda wordt beschreven als "een van de beste voorbeelden van een zogeheten bloemkoolwijk, waar woonerven het dominante stedenbouwkundige inrichtingsmotief vormen. Kernwoorden bij de inrichting van de wijk zijn samenhang en ontmoeting, waarbij zowel de woningen als de omgeving inclusief alle openbare ruimte met elkaar in relatie worden gebracht.";
- in de Hilversumse Meent met zijn speelse structuur en zijn menselijke maat vrijwel uitsluitend laagbouw voorkomt,

van mening zijnde dat:

- het wenselijk is om een goede situering, stedenbouwkundige inpassing en architectonische vertaling van het programma in een globaal ruimtelijk ontwerp verder te onderzoeken;
- ontwerpend onderzoek een beproefd middel is om de beste mogelijkheden te verkennen,

verzoekt het college:

- door middel van een meervoudige opdracht ¹ aan enkele gekwalificeerde stedenbouwkundigen en/of architecten die ervaring hebben met vergelijkbare gecompliceerde programma's tot passende ontwerpen te komen, daarbij de inwoners en andere belanghebbenden te betrekken en de resultaten te verwerken in het stedenbouwkundig plan dat aan de raad ter vaststelling zal worden aangeboden;
- de eventuele meerkosten te dekken uit het aangevraagde budget, zoals weergegeven in beslispunt 2 van het concept-raadsbesluit,

en gaat over tot de orde van de dag.

Rob Docter

Democraten Hilversum

Kees Bakker

PvdA

Regie Redmeijer

HvH

M25/09	HvH	D66	VVD	GrL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	27	6	0	5	3	4	5	2	0	1
T	8	0	6	0	0	0	0	2	0	0

Rangeroman CK

¹ Een meervoudige opdracht is een gelijklopende opdracht aan een beperkt aantal ontwerpers, gericht op het verkrijgen van meerdere ontwerpvarianten voor een te realiseren project, waarbij wordt gestreefd naar een optimale verhouding tussen kosten en kwaliteit. De beoordeling wordt gedaan door een beoordelingscommissie, bestaande uit vakinhoudelijke deskundigen, die advies uitbrengt aan de opdrachtgever. (Bron: AVBB, BNA, BNS, NEPROM, NVTL, NWR, ONRI, VNG, ministeries van OCW en VROM: *Kompas, handleiding en voorbeeldmodellen bij het uitschrijven van prijsvragen en meervoudige opdrachten op het gebied van architectuur, stedenbouw en landschapsarchitectuur*, Rotterdam 1997)

Amendement

Goed beschermen begint bij opvangen, ook het advies van onze raden

De gemeenteraad van Hilversum, bijeen in vergadering op 5 maart 2025, besprekend het onderwerp “startnotie incl. evaluatie Bescherming en Opvang”

Constaterende dat,

- Uit de evaluatie blijkt dat er op veel dossiers voortgang wordt bereikt;
- Binnen dit domein er met regelmaat sprake is van capaciteitsproblemen;
- Er binnen dit dossier getracht wordt oplossingen te zoeken voor onze meest kwetsbare burgers;
- We binnen de regio gebaat zijn met een zo groot mogelijke samenwerking tussen gemeenten;
- Onze samenwerkingspartners en wijzelf gebaat zijn met een grote mate van voorspelbaarheid van ons beleid;
- Er zich tegelijkertijd binnen dit domein met regelmaat casussen voordoen die vragen om nieuwe oplossingen;
- Dit domein met recht “politiek gevoelig” genoemd mag worden.

Overwegend dat,

- In de startnotitie wordt gevraagd of wij ons kunnen vinden in het voorgestelde proces, planning, werkwijze en rolneming;
 - Hierin voorgesteld wordt om de looptijd van het beleidsplan te verlengen van 4 naar 8 jaar, waarbij uitvoeringsprogramma's voor 2 x 4 jaar worden vastgesteld;
 - Het vaststellen van uitvoeringsprogramma's een bevoegdheid is van de colleges;
 - Wij van mening zijn dat een dergelijk politiek gevoelig onderwerp van gesprek in de gemeenteraden dient te zijn.

Besluit

Besluitpunt 2 van het concept-raadsbesluit te wijzigen, zodat deze als volgt komt te luiden:

2. De zienswijze betreffende de startnotitie inclusief evaluatie van het regionale beleidsplan Bescherming en Opvang vast te stellen, met dien verstande dat in het antwoord op de vraag onder 1. “Kunt u zich vinden in het voorgestelde proces, planning, werkwijze en rolneming?” onderstaande passage:

"(...) Wel is het van belang dat er vanuit alle raden voldoende kaders worden meegegeven ter voorbereiding op de ontwikkeling van het nieuwe beleidsplan. Na vaststelling van het beleidsplan is het van belang ons als raad ook in de toekomst goed in positie te houden door ons te informeren over de door het college vast te stellen uitvoeringsprogramma's en gedurende de looptijd van het beleidsplan over de voortgang. Wij nemen dan ook graag het aanbod aan halfjaarlijks over de voortgang geïnformeerd te worden te zijner tijd. Zo worden wij in staat gesteld waar nodig het college te verzoeken tot agendering van het beleidsonderwerp voor de raad. (...) "

wordt vervangen door:

"Tegelijkertijd ervaren wij deze gemeentelijke taak als een politiek gevoelig dossier waarbinnen snelle ontwikkelingen zich voordoen. Als raad vinden wij het van groot belang om – vooraf – met u de voortgang en eventuele koerswijzigingen te bespreken. Wij kunnen ons dan ook vinden in het vaststellen van beleid voor de komende acht jaar (dus van 2026 tot en met 2033) met dien verstande dat het tweede uitvoeringsprogramma (2030-2033) vooraf aan de raad wordt voorgelegd voor het geven van een zienswijze. Op deze manier bevestigen we het belang van langdurige samenwerkingsrelaties met onze partners, maar stellen we tevens de nieuwe raden in de gelegenheid om kaders en opmerkingen mee te geven. Uw aanbod om de raden halfjaarlijks over de voortgang te informeren nemen we uiteraard graag aan".

en deze zienswijze kenbaar te maken bij de Regio Gooi en Vechtstreek.

En gaat over tot de orde van de dag

Marleen Remmers

Vivienne Wesselink

Malika Boukhriss

GroenLinks

D66

Hart voor Hilversum

Atie van de Beek

Democraten Hilversum

A25/ 10	HvH	D66	VVD	GRL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	84	66	53	45	22	10				
T	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1

Aangenomen CK

Fra R

CPA



Amendement Herken en Voorkom Femicide en intieme terreur (A25-11)

De gemeenteraad, in vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelende het raadsvoorstel 'startnotitie Bescherming en Opvang 2025-2033',

constaterende dat:

- De gemeenteraden uit de regio Gooi en Vechtstreek tot 7 maart verzocht is een zienswijze in te dienen op de startnotitie Bescherming en Opvang;
- Het beleidsplan zich richt op het ondersteunen van kwetsbare inwoners die te maken hebben met problemen zoals huiselijk geweld, dakloosheid, verslaving, woonoverlast en of psychische problemen;
- De Regio Gooi en Vechtstreek verantwoordelijk is voor de coördinatie op het gebied van bescherming en opvang, met nadruk op preventie, beschermd wonen en een integrale benadering;
- Het door ontwikkelen van de Aanpak van Huiselijk geweld en kindermishandeling deel uit maakt van de startnotitie Bescherming en Opvang.
- Femicide en intieme Terreur nauw verbonden zijn met huiselijk geweld;
- In Nederland gemiddeld elke acht dagen een vrouw door een (ex)partner vermoord wordt;
- Tienduizenden mensen te maken hebben met intieme terreur;
- Ongeveer 1 op de 4 vrouwen in haar leven te maken heeft met een vorm van ernstig partner geweld;
- De begrippen femicide en intieme terreur niet worden genoemd in de startnotitie Bescherming en opvang;

overwegende dat:

- De aanpak van Femicide en intieme terreur vraagt om vroeg signalering, betere bescherming van slachtoffers en strengere maatregelen tegen daders;
- Extra aandacht voor femicide en intieme terreur nodig is omdat deze vormen van geweld vaak worden onderschat en niet op tijd worden herkend;
- Bij de aanpak van huiselijk geweld en kindermishandeling, het van belang is extra aandacht te vragen voor femicide en Intieme terreur;
- Het gezien de bovenstaande constatering en overwegingen wenselijk is om de begrippen femicide en intieme terreur toe te voegen aan de zienswijze;

besluit:

Het concept-raadsbesluit "startnotitie Bescherming en Opvang 2025-2033" te wijzigen, zodat deze komt te luiden:

1. Kennis te nemen van de startnotitie inclusief evaluatie van het regionale beleidsplan Bescherming en Opvang.
2. De zienswijze betreffende de startnotitie inclusief evaluatie van het regionale beleidsplan Bescherming en Opvang vast te stellen en kenbaar te maken bij de Regio Gooi en Vechtstreek. **Met dien verstande dat de zienswijze bij punt 3, bullet 6, wordt gewijzigd in:**

**'Doorontwikkelen aanpak huiselijk geweld, kindermishandeling, femicide en intieme
terreur. Bewustwording en expertisebevordering.'**

VVD Hiversum,

DH

HvH

CDA

D66

E. Zeeuw van den Laan

A. van de Beek

M. Boukhriess

J. van Dijk

Vivienne Wesselink

PvdA

J. Lahaise

https://vng.nl/sites/default/files/2022-01/ghnt_factsheet_intieme_terreur.pdf

A25/ 11	HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	35	6	6	5	3	4	5	2	2	1
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Changamona CR



Amendement Kleinschalig en met zorg (A25-12)

De gemeenteraad, in vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelende het raadsvoorstel 'startnotitie Bescherming en Opvang 2025-2033',

Constaterende dat:

- Het [Rapport Dannenberg](#) de basis vormt voor de ambulantisering van Beschermd Wonen, waarbij de focus ligt op het verplaatsen van zorg naar de thuissituatie en het afbouwen van grootschalige instellingen;
- Dit rapport aanbeveelt dat beschermd wonen zoveel mogelijk plaatsvindt in kleinschalige woonvormen binnen de wijk, zodat bewoners meer zelfstandigheid en maatschappelijke integratie krijgen;
- De huidige zienswijzebrief de term kleinschaligheid noemt, maar niet concreet voor Beschermd Wonen;
- De succesfactor van Veilig Thuis Wonen grotendeels afhangt van voldoende ambulante begeleiding en dat een tekort aan zorg kan leiden tot stagnatie in doorstroming of achteruitgang van de situatie;
- De huidige zienswijzebrief geen concrete aandacht besteedt aan mogelijke toekomstige tekorten op de arbeidsmarkt, terwijl de startnotitie dit als een risico voor de (nabije) toekomst benoemt.

Overwegende dat:

- Het op basis van de bovenstaande constatering wenselijk is om in de zienswijzebrief aandacht te vragen voor een concrete uitwerking van kleinschaligheid binnen Beschermd Wonen.
- Het op basis van de bovenstaande constatering wenselijk is om in de zienswijzebrief aandacht te vragen voor toekomstige personeelstekorten in de zorg en de gevolgen hiervan voor Bescherming en Opvang.

Besluit:

Het concept-raadsbesluit "startnotitie Bescherming en Opvang 2025-2033" te wijzigen, zodat deze komt te luiden:

1. Kennis te nemen van de startnotitie inclusief evaluatie van het regionale beleidsplan Bescherming en Opvang.
2. De zienswijze betreffende de startnotitie inclusief evaluatie van het regionale beleidsplan Bescherming en Opvang vast te stellen en kenbaar te maken bij de Regio Gooi en Vechtstreek. **Met dien verstande dat op pagina 2 onder punt 3 'Onderschrijft u de richting van het nieuwe**

beleidsplan' de volgende punten worden toegevoegd aan de lijst van al bestaande opsommingstekens:

- Concrete uitwerking van kleinschaligheid binnen Beschermd Wonen.
- Aandacht voor toekomstige personeelstekorten in de zorg en de gevolgen hiervan voor Bescherming en Opvang.

Jacobine van Dijk
CDA Hilversum

Malika Boukhriss
HvH

Joop Lahaise
PvdA

SP

democraten
Hilversum

Enr. P. van't Haan

A25/12	HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	35	6	6	5	3	4	5	2	2	1
T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Oangenomen CR

Amendement Waarborg Voorzieningen De Meent

De raad van de gemeente Hilversum, in vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelend Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030,

overwegende dat:

- de Hilversumse Meent (De Meent) een prachtige wijk in Hilversum is, waar mensen graag willen wonen en ook willen blijven wonen;
- elke wijk in Nederland en zeker De Meent, gezien de hoge mate van vergrijzing die daar aanwezig is onder de bewoners, voorzieningen nodig heeft om burgers te helpen;
- voorzieningen daarom altijd in voldoende mate aanwezig moeten zijn in een wijk en ook op een passende en daarmee te bereiken afstand voor de desbetreffende doelgroepen,

constaterende dat:

- er in de Woonagenda staat vermeld dat er een woonzorgcomplex wordt gebouwd in het centrum van de Hilversumse Meent op een plek waar nu een aantal belangrijke voorzieningen gehuisvest zijn voor de bewoners van de Hilversumse Meent;
- het hierbij gaat om het wijkcentrum, de sporthal, de fysiotherapiepraktijk en een jongerencentrum. Hierna: De Voorzieningen;
- in de Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030 niet expliciet een passage is opgenomen over wat er met de voorzieningen, die in het complex bevinden gebeurt, wanneer de werkzaamheden voor de geplande bouw van de twee nieuwe complexen plaatsvindt;
- er zorgen zijn van bewoners en de eigenaren over wat er in de tijd moet gebeuren met de voorzieningen opdat deze voorzieningen in de tijd van sloop- en bouwwerkzaamheden doorgang kunnen blijven vinden,

besluit:

het eerste beslispunt uit het concept-raadsbesluit te wijzigen, zodat deze als volgt komt te luiden:

1. De Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030 vast te stellen, met dien verstande dat daarin bullet nr. 6 op bladzijde 23 luidende:

'Bestaande functies behouden, waaronder het wijkcentrum, de sportzaal, het jongerencentrum en fysiotherapie.'

wordt gewijzigd in:

'Bestaande functies, gedurende de sloop- en bouwwerkzaamheden, passend binnen de mogelijkheden, en na de realisatie van het woonzorgcomplex, behouden, waaronder het wijkcentrum, de sportzaal, het jongerencentrum en de fysiotherapie.'

D66 Hilversum
Bonne van Hattum

A25/13	HvH	D66	VVD	GRL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	30	1	6	5	3	4	5	2	2	1
T	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0

Changenomen CR
202.

HvH : Voor - RWC Redmeijer

Tegen - M. Boukhriiss

M F Eerenberg

C.M. Groeneveld

M J de Jong-Schrjvers

R.J.G. Lancé

Motie: Gulle middenweg in de Meent (M25-14)

De raad van gemeente Hilversum, in de vergadering bijeen op 5 maart 2025, behandelend het raadsvoorstel Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030,

constaterende dat:

- de behoefte van een deel van de bewoners is gewijzigd naar levensloopbestendig wonen;
- de doelgroep van de wijk is verbreed en er meer jongeren op zoek zijn naar woonruimte;
- de wijk op dit moment te weinig levensloopbestendige woningen telt;
- de wijk op dit moment te weinig woningen telt voor starters;
- er in deze wijk zeer weinig ruimte is om aan de toenemende woningvraag te voldoen;
- het karakter van de wijk voornamelijk laagbouw is met een kleine uitzondering naar een aantal verdiepingen in het centrum van de wijk;

overwegende dat:

- het veranderen van behoeften van bewoners niet altijd ingewilligd hoeft te worden door de gemeente;
- de gemeente verantwoordelijk is voor het behoud van de leefbaarheid voor alle inwoners;
- het plan onderzocht wordt om twee woontorens te plaatsen in het centrum van deze wijk;
- de woontorens in dit plan nadelige gevolgen zal hebben voor diverse omwonenden (extra verkeersdruk, meer fijnstof, meer geluidsoverlast, meer schaduwvorming);

verzoekt het college:

1. een nieuwe (sluitende) businesscase op te stellen waarbij er voor 2 en 1 woonlagen minder wordt gekozen dan het huidige plan;
2. De raad uiterlijk te informeren over deze businesscase in Q2 2025;
3. in het onderzoek en het plan op te nemen, om voor bestaande bewoners welke nadelige gevolgen ervaren, oplossingen te bieden om de leefbaarheid op zijn minst gelijk te houden;
4. in de begroting rekening te houden met mogelijke aanpassingen aan leefsituaties of (in het uiterste geval) relocatie van de bewoners welke nadelige gevolgen ervaren;

Frederique Durlacher

Fractie Durlacher



M25/14	HvH	D66	VVD	GrL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	8	6	0	0	0	0	0	0	1	1
T	27	0	6	3	4	5	2	2	0	0

Verworpen CR



A25-15

Amendement Woonagenda de Meent: Niet de hoogte in

De Gemeenteraad van Hilversum bijeen op 5 maart 2025, behandelend agendapunt Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030,

overwegende dat:

- a) er weinig draagvlak is voor 25 meter hoge gebouwen in de wijk;
- b) er wel behoefte is aan woningen voor ouderen en starters;
- c) er behoefte is aan levensloop bestendige woningen, die doorstroming bevorderen;
- d) er goede voorzieningen zijn in de wijk, die moeten blijven functioneren tijdens de gebiedsontwikkeling;
- e) wat van de omgevingswet mag niet perse moet;
- f) er afgelopen jaren fikse investeringen zijn gedaan aan verduurzamen en verbouwen van de kruisdam: het "hart" is opgeknapt, een sportcourt is aangelegd. Met de sloop gooien we dat geld weg,

constaterende dat:

- 1) in de startnotitie door de raad vastgesteld op 17 mei 2023 dat de plannen van Stichting Hilversumse meent tot sloop/nieuwbouw zeer verlieslatend zijn;
- 2) vergroten van de locatie een onderdeel is van verkenning, die met de komst van de omgevingswet, waarbij bouwen tot MAXIMAAL 25 meter een optie is, nu zonder draagvlak in de woonagenda staat;
- 3) geen tot weinig rekening is gehouden met omwonenden, geen tot weinig rekening is gehouden met auto drukte, zonlicht en geluidsoverlast;
- 4) uitgegaan is van aanbieders van woonzorg concepten die ten minste 100 woningen willen;
- 5) uitgegaan word van een winstgevende businesscase in plaats van de wens van de mens;
- 6) maximale passende hoogte in deze wijk maximaal 4 woonlagen is,

besluit:

het eerste beslispoint uit het concept-raadsbesluit te wijzigen, zodat deze als volgt komt te luiden:

- 1. De Woonagenda Hilversumse Meent 2025-2030 vast te stellen, met dien verstande dat daarin in ieder geval op pagina 18 in paragraaf 5.1.3. (en waar nodig ook elders in de woonagenda) wordt opgenomen dat de Omgevingsvisie weliswaar bij uitzondering een maximale bouwhoogte van 25 meter toestaat, maar dat daartoe in de Meent op basis van deze woonagenda niet toe wordt overgegaan. Voorafgaand aan het opstellen van het Stedenbouwkundig plan wordt opnieuw onderzocht of het plan haalbaar is, waarbij als kader wordt genomen dat er een woonzorgcomplex komt met maximaal 4 woonlagen. Bij dit onderzoek en verkenning wordt de wijk goed meegenomen. Tevens geldt als uitgangspunt dat de huidige voorzieningen in stand blijven.

De tekst onder 5.1.3 komt dan te luiden:

5.1.3. Hoogtes

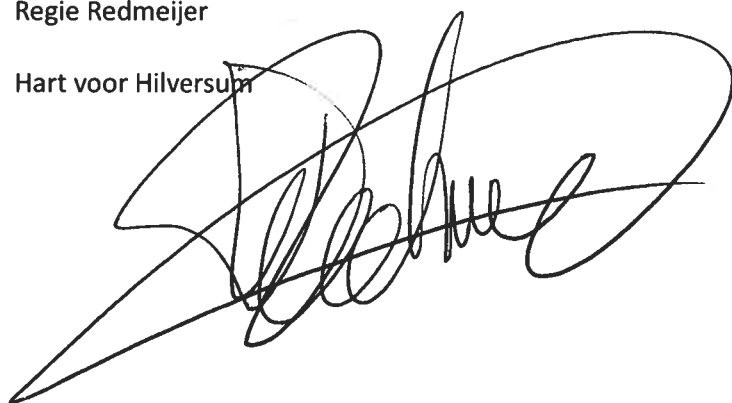
In de Omgevingsvisie is gesteld dat in woonwijken twee tot vier woonlagen de regel is. Vijf tot zes woonlagen is een uitzondering, waarbij 25 meter als maximum wordt gehanteerd. Voor de hoogtes op de mogelijke bouwvlekken in het centrum van de Hilversumse Meent sluiten wij echter niet aan op deze mogelijkheid van de Omgevingsvisie.

Voor een bouwhoogte van maximaal 25 meter op de locatie van het wijkcentrum en de sportzaal is in de Hilversumse Meent geen draagvalk.

Daarom wordt voorafgaand aan het opstellen van het Stedenbouwkundig plan opnieuw onderzocht of het plan haalbaar is met als kader dat er een woonzorgcomplex komt met maximaal 4 woonlagen. Bij dit onderzoek en de verkenning van het plan wordt de wijk goed meegenomen. Tevens geldt als uitgangspunt dat de huidige voorzieningen in stand blijven.

Regie Redmeijer

Hart voor Hilversum



A25/15	HvH	D66	VVD	GfL	CDA	DH	PvdA	SP	CU	FD
V	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0
T	29	0	6	5	3	4	5	2	2	1

Verworpen CR