Mondelinge vraag voor het vragenhalfuurtje raadscommissie SBBV / R&F

Datum: 14 januari 2025

Indiener: Ad Struijs, Pro Krimpenerwaard

Onderwerp: Woningbouwplannen buitengebied

Inleiding:

In de college-besluitenlijst van 17 december 2024 staat o.a. dat het college een aanpak voor het "Omgevingsprogramma woningbouw" heeft vastgesteld. De gemeente Krimpenerwaard heeft een grote woningbouwambitie en het doel is om 4.000 woningen te realiseren tot 2040. Van circa 700 woningen is al een vastgesteld bestemmingsplan. Het is wenselijk om een aantal thema's rondom de woningbouw overkoepelend te regelen. Het gaat
daarbij onder meer om het ruimtelijke ordeningstraject en inhoudelijke thema's, zoals voorzieningen en klimaatbestendig bouwen. Met het Omgevingsprogramma woningbouw worden deze overkoepelende thema's geregeld en het eindproduct is het omgevingsprogramma woningbouw dat naar verwachting in Q3 2025 gereed is.
Het college stemt in met een verlenging van de intentieovereenkomsten tot 1 januari
2026 voor de locaties Berkenwoude, Krimpen aan de Lek, Schoonhoven nieuw West, Schoonhoven Hofland en Haastrecht;

Vragen:

1. Klopt het dat de provincie niet akkoord gaat met de mogelijke bouwlocaties Berkenwoude, Schoonhoven nieuw West, Schoonhoven Hofland?
2. Zo ja, waarom worden dan de intentieovereenkomsten tot 1 januari 2026 verlengd?
3. Hoe gaat het college de grote speculatieve grondwinsten aanpakken, zodat die gelden kunnen worden ingezet voor onze eigen inwoners.