18 april 2024

Advies college op amendementen strandbeleid december 2023

Dit advies is onder voorbehoud van niet, gewijzigde of nieuw in te dienen amendementen voor de behandeling in de gemeenteraadsvergadering van 16 mei a.s.

1. Amendement Domeinvorming, d.d. 12-12-2023 – Sluis Lokaal

Amendement:
Bijlage 2 - Strandbeleid:

Pagina 19 3.1:
Het strand is van en voor iedereen. Domeinvorming is daarbij uitgesloten.
Te wijzigen in:
Het strand is van en voor iedereen. Domeinvorming is daarbij uitgesloten, het college heeft een uitzonderingsbevoegdheid om tijdelijke domeinvorming toe te staan.
Pagina 19 3.1:

- *Het evenement is strand-gerelateerd (voorbeelden: beachvolleybal toernooi, vliegerfeesten, wandeltochten, watersportactiviteiten, strandyoga)*
- *Er vindt geen afzetting / domeinvorming plaats.*

Te wijzigen in:

- *Het evenement is strand-gerelateerd of uniek (voorbeelden: beachvolleybal toernooi, vliegerfeesten, wandeltochten, watersportactiviteiten, strandyoga, etc, etc,…)*
  Er vindt geen afzetting / domeinvorming plaats, tenzij het college anders beslist.

Advies:
We ontraden dit amendement. Wat in het voorgestelde beleid staat is conform de Zeeuwse Kustvisie en de overeenkomst die wij als gemeente hebben met het Rijk voor exploitatie van de stranden.

Als het gaat over het verhuren van het strand voor een evenement (als bijv. een strandversie van muziekfeesten op het plein zoals genoemd in amendement) heeft het Rijksvastgoedbedrijf (als eigenaar van het strand) ook een stem, niet enkel gemeente. Omdat het strand in Natura2000 gebied ligt of hieraan grenst, heeft mogelijk ook Provincie Zeeland hier een stem in vanuit natuurwetgeving. Met de voorgestelde uitzonderingsbevoegdheid van het college kan alsnog niet voldaan worden aan het gevraagde gezien de afhankelijkheid in deze van derden.

We uiten daarbij ook onze zorgen over het type evenementen dat in het amendement genoemd staat. Dit is niet in lijn met wat beoogd wordt met het strandbeleid en het sturen op balans en behoud van de kwaliteit.

2. Amendement vergroten naturistenstrand, d.d. 12-12-2023 – Sluis Lokaal/PvdA/SP

Amendement:
RV Strandbeleid ter vaststelling:

Pagina 4/5 j.:
Zonering – naturistenstrand: toegevoegd waarom het wenselijk is dat er een natuurlijke bufferzone ontstaat tussen het naturistenstrand en het ten westen gelegen textielstrand: omdat er geen fysieke afscheiding is. Tevens is toegevoegd dat het effect hiervan gemonitord zal worden.
Te wijzigen in:
Zonering – naturistenstrand: toegevoegd dat het wordt doorgetrokken tot aan 't Killetje.

Bijlage 2 - Strandbeleid:

Pagina 17 2.1 Zonering:
Het naturistenstrand wordt noordoostelijk verplaatst waarbij 't Killetje een natuurlijk eindpunt vormt ... De route naar het dichtstbijzijnde textielstrand is via duinovergang 23 Zwarte Gat (bij Beachhouse 25).

Te wijzigen in:
Het zuidwesterlijke beginpunt van het naturistenstrand blijft gehandhaafd en wordt noordoostelijk uitgebreid tot het natuurlijke eindpunt aan 't Killetje.

Advies:
N.a.v. het concept strandbeleid zijn NFN, Molecaten en de eigenaar van Strandbar van Houten in overleg met elkaar over een passende oplossing. Het idee is om het naturistenstrand op de huidige locatie te handhaven en een duidelijke fysieke afscheiding te creëren tussen het textielstrand en het naturistenstrand middels een palenrij (paalhoofden). Hierdoor kan de voorgestelde bufferzone komen te vervallen.

Tussen de oostelijke grens van het naturistenstrand en 't Killetje handhaven we een gedeelte textielstrand, dit is wenselijk o.a. met oog op de aanwezigheid van een verblijfsconcentratie in Waterdunen.

In de toekomstvisie van de paviljoeneigenaar zou bij vernieuwing van het paviljoen, deze verplaatst worden richting 't Killetje, gesitueerd op het textielstrand waarbij beide stranddelen bediend kunnen worden. Voor eventuele vernieuwing en verplaatsing van het paviljoen dienen t.z.t. de nodige procedures te worden doorlopen.

Gezien de overeenstemming die de benoemde partijen – die ook zienswijzen hebben ingediend – nu met elkaar hebben op dit onderwerp, adviseren we de voorgestelde wijzigingen in het amendement te ontraden. We adviseren hierbij de bufferzone te schrappen en het naturistenstrand op de huidige locatie te handhaven, voorzien van een duidelijke afscheiding.

Tekstvoorstel p.17 : *Het naturistenstrand wordt noordoostelijk verplaatst waarbij 't Killetje een natuurlijk eindpunt vormt. Gezien het intensieve gebruik van dit strand wordt de oppervlakte gehandhaafd. De aangewezen zone verschuift aan de zuidkant 1 palenrij noordwaarts. Hierdoor is er aan de zuidwestelijke kant in de praktijk (vanwege het feit dat badgasten over het algemeen dichtbij de duinovergang gaan liggen) ook een natuurlijke bufferzone tussen het textielstrand en het naturistenstrand. Dat is wenselijk omdat er geen fysieke afscheiding is tussen het textielstrand en het naturistenstrand. We monitoren het effect hiervan.*

Te wijzigen in: Het naturistenstrand wordt op de huidige locatie gehandhaafd en aan beide zijden voorzien van een duidelijke afscheiding met oog op privacy en om vermenging met het textielstrand te voorkomen.

Figuur 7 en 8 overeenkomstig aanpassen.

3. Amendement verlichting, d.d. 12-12-2023 – VVD

Amendement:
- Verlichting op het strand en duin: toevoeging van tijdsslot waarbinnen de verlichting mag branden, zijnde van zonsondergang tot middernacht……..te wijzigen als volgt: Geen tijdslimiet te zetten op het branden van de verlichting en dit in overleg met de ondernemers flexibel omgaan met de tijden

Advies:
Het tijdvenster dat genoemd is in het beleid sluit volgens ons aan op hetgeen de VVD beoogd in het amendement. Paviljoens zijn normaal gesproken open tot 22/23 uur. Personeel vertrekt dan nog eens een uur later, dat zou rond middernacht uitkomen. Met oog op bescherming van de natuur ontraden we het om dit nu open te laten, dan kan het ook zijn dat de verlichting de hele nacht brandt.

Optioneel tekstvoorstel p. 27: De verlichting brandt (middels tijdsschakelaar) enkel van zonsondergang tot *middernacht*.

Te wijzigen in: De verlichting brandt (middels tijdsschakelaar) enkel van zonsondergang tot *een uur na sluitingstijd*.

Aangezien bij het opstellen van het strandbeleid geopteerd is om de realisatie van strandverlichting bij de strandondernemer te leggen en dit niet als gemeente te realiseren, adviseren we ook hier geen verdere eisen aan te stellen als bijv. het plaatsen van een bewegingsmelder.

4. **Amendement regelgeving, d.d. 13-12-2023 – PvdA/Sluis Lokaal/ SP/ NGB / VVD / FvD/ CDA**

Amendement:

- In het Strandbeleid - de toekomst van het strand. Op pagina 26 de tekst te wijzigen in:
- We hanteren de periode van 1 mei tot 1 september tussen 10.00 en 18.00 uur waarin het niet is toegestaan om zich met paarden, loslopende honden, vishengels of een 2-lijnsvlieger op het strand te begeven. Het steeds langere wordende badseizoen, de samenhangende drukte en de zwemwaterkwaliteit blijven wij monitoren en controleren voor de veiligheid van onze inwoners en bezoekers. Hieraan kunnen verbonden uitzonderingen m.b.t. specifieke regelgeving in zones worden bijgesteld of ingetrokken met oog op vereenvoudiging van regels.

Advies:
Met het voorgestelde beleid rond regelgeving zetten we voornamelijk in op meer eenduidige regelgeving. Dan is het ook mogelijk om duidelijk te communiceren richting strandbezoekers over wat wanneer wel en niet mag. Advies is om die eenduidigheid wel overeind te houden.

We adviseren een aanpassing in de periode van 1 mei – 1 oktober tussen 10.00-19.00 uur in plaats van de in het amendement voorgestelde periode van 1 mei – 1 september tussen 10.00-18.00 uur. Ten opzichte van het voorgestelde beleid gaat de maand april er dan af.

De periode 1 mei – 1 oktober komt overeen met het officiele badseizoen waarin o.a. metingen van de waterkwaliteit plaatsvinden. Het doet ook nog deels recht aan het langer wordende badseizoen, waar zeker in september nog sprake van is. Andere Zeeuwse Kustgemeenten Veere, Noord-Beveland en Schouwen Duiveland houden ook 1 mei – 1 oktober, 10-19 uur aan. Buurgemeente Knokke-Heist gaat nog verder, zij hanteren 15 maart – 15 oktober, 10-20 uur.

We ontraden het amendement maar stellen daarbij wel een andere aanpassing in de periode voor om deels tegemoet te komen. Tekstvoorstel p.26 : Gezien het steeds langer wordende badseizoen, de daarmee samenhangende drukte op het strand en met oog op de zwemwaterkwaliteit hanteren we de periode van 1 *april* tot 1 oktober tussen 10.00 en 19.00 uur waarin het niet is toegestaan om zich met paarden, loslopende honden, vishengels of een 2-lijnsvlieger op het strand te begeven. Hieraan verbonden uitzonderingen m.b.t. specifieke regelgeving in zones worden bijgesteld of ingetrokken met oog op vereenvoudiging van de regels.

Te wijzigen in: Gezien het steeds langer wordende badseizoen, de daarmee samenhangende drukte op het strand en met oog op de zwemwaterkwaliteit hanteren we de periode van 1 *mei* tot 1 oktober tussen 10.00 en 19.00 uur waarin het niet is toegestaan om zich met paarden, loslopende honden, vishengels of een 2-lijnsvlieger op het strand te begeven. Hieraan verbonden uitzonderingen m.b.t. specifieke regelgeving in zones worden bijgesteld of ingetrokken met oog op vereenvoudiging van de regels.

5. **Amendement behoud naturistenstrand, d.d. 14-12-2023 – NGB/CDA/LB**

Amendement:

- In het Strandbeleid onder Hoofdstuk 2, Ruimtelijke Ontwikkeling punt 2.1 recreatiestranden, verwijderen van de tekst, pagina 16 de alinea:
  "Het naturistenstrand wordt noordoostelijk verplaatst……..We monitoren het effect hiervan."
  en vervangen door: "Het naturistenstrand blijft op de huidige plek gepositioneerd. Gezien het intensieve gebruik van dit strand blijft het oppervlak gehandhaafd."

- Figuur 7 zone voor naaktrecreatie op huidige locatie aangeven.
- Figuur 8: verplaatsing zone voor naaktrecreatie op pagina 17, te verwijderen.
- Hiermee voeren we geen verschuiving van de grens van het huidige naturistenstrand door. Hiermee blijft ook het huidige textielstrand naast het Killetje gehandhaafd.

Advies:
Zie advies bij amendement 2.