A7

AMENDEMENT

Indiener(s): **D66, WB, Morgen, VVD**
Onderwerp: **We gaan voor WoooW**
Zaaknummer: 2008530

De gemeenteraad van Winterswijk in openbare vergadering bijeen op 22 december 2022,

constaterende dat:
- WoooW al lang in ontwikkeling is en er door middel van charrettes veel participanten een grote bijdrage hebben geleverd;
- Boogie Woogie, bibliotheek en de WUh zich enthousiast hebben uitgesproken over de ontwikkelvariant 3.300 m2;

overwegende dat:
- er al veel mogelijkheden en ook voordeurdelen onderzocht is - waaronder voordeurdelen in het GKC en De Storm - en dit negatief geconcludeerd is;
- de ontwikkeling van het gebied echt toe is aan een integrale aanpak met een keuze;
- het maatschappelijke rendement nu niet mee berekend is en het enkel financieel wordt ingestoken;
- de indieners het maatschappelijke rendement van wezenlijk belang vinden voor de ontwikkeling van WoooW;
- de indieners geen vertraging meer willen oplopen door meerdere onderzoeken, wat geen recht doet aan de inbreng van participanten van de charrettes;

wijzigt het raadsbesluit Haalbaarheid nieuw WoooW cultuurgebouw als volgt:

- dictumpunt 4 te wijzigen in:

  4. het college de opdracht te geven bij de 3.000m2 variant en de 3.300m2 variant de verwachte maatschappelijke meerwaarde toe te voegen en uit te werken;

- dictumpunt 5 toe te voegen:

  5. in het tweede kwartaal 2023 ter besluitvorming de 3.000m2 en 3.300m2 variant voor te leggen aan de raad;

- dictumpunt 6 toe te voegen:

  6. te onderzoeken of en in hoeverre met een deal met projectontwikkelaars over de herontwikkeling van het totale gebied in kwestie (inclusief de bouw van woningen) ook voor de variant 3.300m2 een gunstiger financieel plaatje kan worden gerealiseerd.