Spreekrecht t.a.v. agendapunt Vaststellen “bestemmingsplan Veersepad 13, Kessel”,
d.d. 8 februari 2022

Geachte mevrouw de voorzitter, geachte raadsleden,

Meer dan 40 jaar geleden ben ik in Kessel komen wonen.
Een klein dorpje langs de Maas, dat zich de laatste jaren heeft ontwikkeld als een parel in de gemeente Peel en Maas. Met o.a. kasteel de Keverberg, de vernieuwde maasboulevard en het gerestaureerde “huize oeverberg”, liggend aan het o zo mooie Veersepad.

Al met al zaken die zorgen voor de aantrekkelijkheid van Kessel voor toeristen, dagjesmensen en niet te vergeten de eigen inwoners. Geen wonder dat er vele zienswijzen ingediend zijn tegen de voorgenomen plannen. Een van de beeldbepalende panden wil men slopen en er een volumineus gebouw voor in de plaats zetten.
De 308 ingediende zienswijzen worden in een 59 pagina’s document belicht en middels technische uitleg aan de kant geschoven.
Het is de slager die zijn eigen vlees keurt! Enige vorm van emotie en empatie is niet te ontdekken. Een kwestie van onbehoorlijk bestuur tegen eenvoudige burgers. Deze besluiten worden dan ook waarschijnlijk achter het bureau genomen.

Opmerkelijk is ook dat het beoogde woon-zorg project niet voor iedereen is weggelegd, aangezien er in de nota van de zienswijzen gesproken wordt over: “… alsmede het feit dat sprake is van koopappartementen in een hogere prijsklasse …”. Ik herinner mij dan ook een uitspraak van een van de raadsleden in de Limburger van 15 mei 2020 “„Waarom zouden ouderen met een kleinere beurs daar niet mogen wonen?”. Ik hoop dat het raadslid zich vergist heeft, zich herbezint en alsnog geen goedkeuring geeft aan dit project!

Ook is opmerkelijk de snelheid waarmee een en ander schijnbaar doorgedrukt moet worden, nog voordat de verkiezingen hebben plaatsgevonden. Waar anderen lang op moeten wachten, lijkt deze zaak een voorkeurs-behandeling te krijgen. Over voorkeur te spreken, waarom hebben zich de twee verantwoordelijke wethouders, zich lang voordat er besluiten waren genomen, zich openbaar achter het plan geschaard?

Raadsleden denk eens na, wandel eens over het Veersepad, bekijk de panden, proef de sfeer, kijk diep in uw hart. En vraag u af, past hier zo een volumineus gebouw, want volume heeft het.
De keuze laat ik aan u, maar ik hoop niet dat het onomkeerbaar besluit later in het rijtje komt van “spijt hebben dat het afgebroken is”, zoals diverse ander gebouwen in de gemeente Peel en Maas.

Geef een positief signaal af met uw tegenstem, zodat uw kiezers binnenkort weer op u kunnen stemmen.

Met een vriendelijke groet, Ruud Holthuis