



Gemeenteraad Arnhem

Bij elkaar op	16 februari 2022
Bij de bespreking van	Ruimtelijke raamwerk veld 1 Schuytgraaf & Ruimtelijke raamwerk velden 26 en 27 Schuytgraaf
Motie van	Eric Greving - PvdA Arnhem Nathalie Nede – ChristenUnie Hans Eliëns – Partij voor de Dieren Talip Aydemir – DENK Verenigd Arnhem
Titel van de motie	Meer zekerheid woonwagenbewoners
Nummer Zaaknummer	22M16 595989
Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 16 februari 2022 het college te verzoeken zo snel mogelijk duidelijkheid te geven over het plaatsen van woonwagens in veld 1 in Schuytgraaf. De aanleiding is dat in het raadsvoorstel is aangegeven dat de woonwagenlocatie zelf ruimtelijk en financieel inpasbaar is. De grondprijs is meegenomen. Echter, bij het plaatsen van woonwagens hebben woningcorporaties te maken met onvoldoende huurinkomsten om de aankoop van woonwagens te dekken (onrendabele top). Hiermee is bouw van het woonwagenpark in Schuytgraaf nog steeds onzeker.	
Omdat we weten dat: - dat in het ruimtelijk raamwerk voor veld 1 in Schuytgraaf een locatie voor 8 woonwagens is meegenomen; - de grondprijs is meegenomen in de grondexploitatie van Schuytgraaf en daarmee financieel haalbaar is; - De corporaties te maken hebben met een onrendabele top en de aangevraagde subsidie van € 5.000,00 per standplaats nog steeds onvoldoende is, waardoor zonder aanvullende middelen het realiseren van het woonwagenpark nog steeds niet mogelijk is.	
Omdat we vinden dat: - er een woonwagenpark moet komen in Schuytgraaf; - de woonwagenbewoners zekerheid verdienen over het wel of niet realiseren van het woonwagenpark in Schuytgraaf; - de woonwagenbewoners oplossingen hebben aangedragen, zoals de langere afschrijvingstermijn van moderne woonwagens; - de vaststelling van het bestemmingsplan waarschijnlijk nog even op zich laat wachten en als dit in de raad komt er weinig tijd meer is om alternatieve oplossingen te vinden als dat nodig mocht zijn.	

Daarom roept de gemeenteraad het college op om:

- Zo snel mogelijk in gesprek te gaan met de huurdersvereniging woonwagenbewoners, woningcorporaties en andere betrokken om een haalbaar plan te maken;
- Dit plan zo spoedig mogelijk te delen met de gemeenteraad, in ieder geval ruim voordat het bestemmingsplan voor veld 1 wordt aangeboden aan de raad.

Raadsleden

Eric Greving - PvdA

Nathalie Nede – ChristenUnie

Hans Eliëns – Partij voor de Dieren

Talip Aydemir – DENK Verenigd Arnhem