

RAADSINFORMATIEBRIEF (RIB)

Zaaknummer : Z/24/132418
Documentnummer: D/24/162175
Inlichtingen: Marcel Geurts
Team: Fysiek Domein
Portefeuillehouder: Portefeuillehouder
Snijckers
Onderwerp: Ontwerpend
onderzoek Midden-
Limburg
Bijlage: 1. Ontwerpend
onderzoek Midden-
Limburg (jan. 2024)

Aan de leden van de raad van de gemeente Maasgouw

Geachte leden van de raad,

In 2022 en 2023 is ambtelijk gewerkt aan het zogenoemde ontwerpend onderzoek Midden-Limburg. Dit proces is een voortvloeisel uit de Provinciale omgevingsvisie van 2021. In deze laatste visie zijn namelijk geen uitwerkingen per regio gemaakt.

Bijgaand kunt u kennis nemen van het document Ontwerpend onderzoek Midden-Limburg. Het document wordt u aangeboden vanuit het Bestuurlijke Overleg Ruimte Midden-Limburg (SML-verband). Het is de bedoeling dit document ook de Midden-Limburgse input te laten zijn voor een eerstvolgende herziening van de provinciale Omgevingsvisie.

Belangrijkste element voor de gemeente Maasgouw is de duiding van het Clauscentralegebied als energieknooppunt. In het rapport (dat van eind 2023 is) wordt nog verwezen naar het dan nog lopende proces naar verschillende scenario's in het gebied rond de Clauscentrale. Alle overige zaken zijn volgend en passend binnen onze eigen Omgevingsvisie.

Opgemerkt moet worden dat het Ontwerpend Onderzoek niet volledig is. Bij het Ontwerpend Onderzoek wordt voornamelijk vanuit het scenario "Water en Bodem Sturend" gedacht en nadruk gelegd op het watersysteem. In ieder geval worden de volgende zaken benoemd die nadere aandacht vragen bij de verdere uitwerking:

- Het economisch profiel van de regio ontbreekt in het onderzoek. Het is van belang dat dit economisch profiel wel een plek krijgt bij de verdere stappen en uitwerking.
- De relatie met andere beleidstrajecten zoals "Grootschalige Woningbouwlocaties", "Straatje Erbij" en "Limburg Centraal" ontbreekt;
- In de rapportage (hoofdstuk 3.6, 3.7 en 5.3) wordt regelmatig de grote opgave benoemd die er is ten aanzien van woningbouw, maar ook de kansen die het landschap biedt voor toerisme en recreatie. In de samenvatting komt dit echter minder naar voren.
- In het onderzoek wordt te sterk en op te korte termijn (2040) ingezet. Als de aanbevelingen uit het onderzoek worden overgenomen door het Rijk en de provincie betekent dit dat er in enkele gemeenten geen ruimte meer is voor intensieve veehouderijen. Dit heeft een direct gevolg voor de economie en werkgelegenheid. Gevraagd wordt op een meer gefaseerde omslag en op het behoud van ruimte voor de agrarische sector.
- Bij de vertaling van het Ontwerpend Onderzoek naar de nieuwe provinciale Omgevingsvisie hebben wij wel de wens voor maatwerk per gemeente. Immers is de ene gemeente de andere niet.
- Naar aanleiding van het ontwerpend onderzoek wenst de provincie keuzes te maken. Hierbij gaan wij er wel van uit dat in samenspraak met gemeenten gebeurt.

Als college willen we in SML-verband uitdragen het ontwerpend onderzoek als basis te laten dienen voor de verdere uitwerkingen van de regiodeal. Het ontwerpend onderzoek is immers tot stand gekomen door samenwerking van alle Midden-Limburgse gemeenten en de provincie. De doorkijk die het ontwerpend onderzoek geeft, past prima bij de doelstellingen in de convenant voor de regiodeal Midden-Limburg.

Door er voor te pleiten dit ontwerpend onderzoek als basis voor de uitwerkingen van de regiodeal te laten dienen, voorkomen we dat opnieuw veel advieswerk en onderzoek nodig is alvorens tot uitwerkingen en besluitvorming over te kunnen gaan.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

De secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Keersmaekers' with a stylized flourish at the end.

C.M. Keersmaekers

De burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D.W.J. Schneider' with a stylized flourish at the end.

D.W.J. Schneider