Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer
In het kader van een wijziging van het bestemmingsplan 'Herziening Kudelstaart op onderdelen- Kudelstaartseweg 67-73' te Kudelstaart, is akoestisch onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van een geprojecteerde woning aan het Kerkepad aan de Kudelstaartseweg 67-73 te Kudelstaart.
De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door het akoestisch bureau Alcedo in het rapport 'Akoestisch onderzoek Hooibergwoning Kerkepad te Kudelstaart', met rapportnummer 20-07678.R01.V01 d.d. 22 april 2020 verwerkt.

De planlocatie valt binnen de geluidzone van de Kudelstaartseweg en de Bachlaan.
Voor deze wegen geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.
Het wegdek van beide wegen bestaat uit dichtasfaltbeton.

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen hooibergwoning, veroorzaakt door verkeer rijdende op de Kudelstaartseweg en de Bachlaan, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2030.

Wegverkeerslawaai (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 2.
De berekende geluidbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen hooibergwoning aan het Kerkepad in Kudelstaart.
Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Kudelstaartseweg bij de te bouwen woning hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB.

De geluidbelasting Lden (in dB) vanwege de **Kudelstaartseweg**, inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

waarneempunt	gevel	Geluidbelasting Lden in dB
001	West	55
002	Zuid	51
004	Noord	52

De maximale hogere grenswaarde van Lden = 63 dB (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden. De woning heeft een geluidluwe gevel aan de oostzijde.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Luchtvaartlawaai
Volgens de geluidkaart Schiphol 2016 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai <55 dB.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum}; verschillende geluidsbronnen)
De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 van de Regio Amstelland - de Meerlanden mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB.
Voor de locatie Kudelstaartseweg 67-73 is geen sprake van cumulatie van geluid aangezien er 1 geluidbron (de Kudelstaartseweg) aanwezig is die een hogere geluidbelasting dan de voorkeurgrenswaarde veroorzaakt.

Maatregelen
Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.
Het toepassen van een stiller wegdek op de Kudelstaartseweg voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007.
Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen langs de Kudelstaartseweg niet inpasbaar vanuit verkeersveiligheids- en financieel oogpunt.

Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het Bouwbesluit en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen moeten worden, gebaseerd op de gecumuleerde geluidbelasting zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Van 18 september tot en met 29 oktober 2020 heeft het ontwerpbesluit ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere waarde (L_{den} in dB) vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Kudelstaartseweg voor één woning aan het Kerkepad te Kudelstaart aangegeven in onderstaande tabel:

waarneempunt	gevel	Geluidbelasting Lden in dB
001	West	55
002	Zuid	51
004	Noord	52

2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 20 juli 2021.

de secretaris, de burgemeester,

drs. Sj. Vellenga mr. G.E. Oude Kotte