Gemeentekaart

GEMEENTE PEEL EN MAAS

WONINGTOEWIJZING

Gemiddelde actieve zoekduur (2022).....**3 jaar en 4 mnd.**

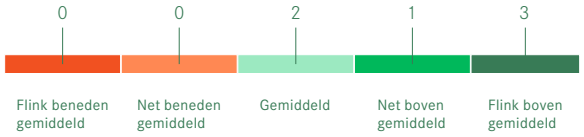
Gemiddeld aantal opnieuw verhuurde woningen per jaar (2018-2022).....**171**

Gemiddelde mutatiegraad (2018-2022).....**6%**

Aantal toegewezen woningen aan statushouders (2022).....**7**

LEEFBAARHEID

Mate van zelfredzaamheid in de wijken.
De gemeente Peel en Maas bestaat uit 6 wijken.



Bron: buurtprofielen Wonen Limburg (Rigo research en advies 1-1-2022)

DUURZAAMHEID

ENERGIEPROJECTEN

	Aantal woningen gedaan 2010-2022
Gemeente	1.299
Wonen Limburg	9.461

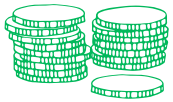
WONINGEN MET ZONNEPANELEN

	Aantal woningen met zonnepanelen	Percentage van woningen
Gemeente	998	35%
Wonen Limburg	4.953	19%

BETAALBAARHEID

Aantal woningen met tweehurenbeleid (31-12-2022)
251

Kosten (per jaar) tweehurenbeleid
€ 165.503



	2021	2022
Totale huurachterstand gemeente	€ 59.879	€ 62.878
Aantal huurachterstanden gemeente	82 (2,9%)	78 (2,8%)
Aantal huurachterstanden t.o.v. aantal woningen WL-breed	5,4%	5,6%
Aantal ontruimingen (gemeente)	3	1
Aantal ontruimingen (WL-breed)	28	23

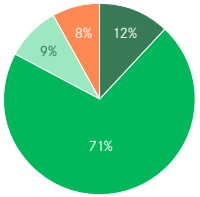
VASTGOED IN BEELD (1-1-2023)

TYPE WONINGEN

	WL	Accent	Totaal
Appartementen met lift	782	29	811
Appartementen zonder lift	108	30	138
Eengezinswoningen levensloopbestendig	46	29	75
Eengezinswoningen	1.545	218	1.763
Totaal aantal woningen (incl. overige typen)	**2.481**	**308**	**2.789**
Overig vastgoed	90	13	103

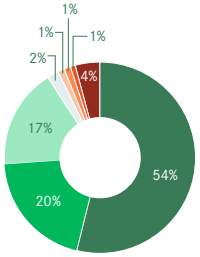
HUURPRIJSKLASSE

- Goedkoop < € 452,20
- Betaalbaar € 452,21 - € 693,60
- Sociale hogere huur € 693,61 - € 808,06
- Vrije huur > € 808,06



ENERGIE-INDEX

A B C D E F G Onbek.



TOEGANKELIJKHEID (BAT-SCORE)

	WL	Accent	Totaal
Geen bijzondere toegankelijkheid (BAT 0)	1.608	136	1.744
Wandelstok-geschikt (BAT 1)	452	170	622
Rollator-bewoonbaar (BAT 2)	342	0	342
Rolstoel-bewoonbaar (BAT 3)	79	0	79
Geschikt voor verpleegzorg thuis (BAT 4)	0	0	0

VASTGOEDONTWIKKELINGEN



2021: 0
2022: 0



2021: 0
2022: 0



2021: 0
2022: 0



2021: 0
2022: 0



2021: 19
2022: 4

wonen limburg