CONSULTATIE RAADSCOMMISSIE

Consultatie over bindend advies gemeenteraad bij afwijkingen van het omgevingsplan

Datum: 17 juni 2021
Locatie: online
Initiatief van: het college

Aanleiding:
In een beeldvormende bijeenkomst op 21 september 2020 bent u geïnformeerd over de nieuwe rollen van het college en de raad onder de Omgevingswet. Na afloop van deze bijeenkomst is aangegeven in het voorjaar van 2021 in een consulterende vergadering bij u terug te komen over het onderdeel 'Adviesrecht gemeenteraad bij afwijkingen van het omgevingsplan'.

U bent bevoegd gezag om voor het gemeentelijk grondgebied het omgevingsplan vast te stellen. Wij zijn bevoegd gezag aanvragen voor een vergunning te toetsen aan het omgevingsplan en deze te verlenen. Onze bevoegdheid geldt ook voor aanvragen die strijdig zijn met het door u vastgestelde omgevingsplan. Om te voorkomen dat wij in alle gevallen u kunnen passeren, heeft de wetgever voorzien in een wettelijke grondslag voor de gemeenteraad om gevallen aan te wijzen waarin u gebruik wenst te maken van uw recht ons een 'bindend advies' te geven. Wij zijn verplicht dit advies op te volgen.

Het is om deze reden zaak concrete afspraken te maken in welke gevallen u ons een bindend advies mee wilt geven waarmee wij in de afhandeling van een aanvraag voor een omgevingsvergunning in afwijking van het omgevingsplan rekening moeten houden. Bijgevoegde notitie heeft tot doel aan de hand van een vijftal vragen in gesprek te gaan met u om deze categorieën van gevallen gezamenlijk nader te verkennen en te bepalen.

Bijlage:
Notitie 'Adviesrecht gemeenteraad bij afwijkingen van het omgevingsplan, versie 12 mei 2021'

Vragen aan u:
De vragen hebben betrekking op:
1. de uitgangspunten en voorwaarden die de wetgever alle overheden met de Omgevingswet meegeeft;
2. het gebiedsgericht benaderen van de categorieën van gevallen;
3. voor welke aanvragen wij u GEEN verzoek om een bindend advies zullen vragen;
4. het overgangsrecht voor met name milieuaspecten. Hoeveel milieugebruiksruimte hebben wij tot onze beschikking in individuele aanvragen om weg te geven, terwijl u nog geen keuzes in het op te stellen omgevingsplan hierover heeft gemaakt;
5. een eerste aanzet van mogelijk te onderscheiden categorieën van gevallen.

In het bijzonder de punten 4 en 5 vragen aandacht.
In de notitie vindt u een nadere toelichting en de vragen zoals die ter bespreking worden voorgelegd.

Vervolg:
In het najaar ontvangt u ter besluitvorming een voorstel met een uitgewerkte lijst met categorieën van gevallen waarmee adviesrecht wordt vastgelegd.

Heeft u vragen over deze bijeenkomst?
Neem dan contact op met de raadsgriffie via griffie@nijkerk.eu of 14 033