



Motie: "Betaalbare (sociale) huurwoningen in de gemeente Duiven."

De gemeenteraad van Duiven, in vergadering bijeen op dinsdag 12 juni 2018,
bij het agendapunt C.19 (woningbouwprogramma 2018-2027)

Overwegende dat;

- het contingent te bouwen woningen in de gemeente Duiven, zoals vastgelegd in de Liemerse Woonagenda 2017-2027, bestaat uit woningen in de categorieën middele huur/koop en betaalbare- en dure koop;
- de Woonvisie 2025 en het Duivense woningbouwprogramma 2018-2027 niet voorzien in een uitbreiding van betaalbare (sociale) huurwoningen;
- in het woningbouwprogramma 2018-2027 wordt gesproken over een mismatch tussen vraag en aanbod van betaalbare (sociale) huurwoningen;
- de wachttijden voor het krijgen van een betaalbare (sociale) huurwoning binnen de gemeente inmiddels is opgelopen tot vele jaren;
- met gemaakte keuze vooral startende jongeren en mensen met een laag of laag-middeninkomen gedupeerd worden: een ongewenst effect;

Is van mening dat;

- er in de periode 2018-2027 betaalbare (sociale) huurwoningen gebouwd moeten worden;
- het percentage betaalbare (sociale) huurwoningen daarbij per locatie kan verschillen.

Verzoekt het College;

- er voor te zorgen dat 30-40% van de bouwopgave 2018-2027 in nieuwe locaties bestaat uit betaalbare (sociale) huurwoningen met een huur van maximaal 710 euro per maand ¹.

En gaat over tot de orde van de dag;

SP

PvdA

D66

GroenLinks

Lokaal Alternatief

VVD

Pro Duiven

CDA

¹ prijspeil 2018