Raadsvergadering

Dossiernummer	4039
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	4 maart 2025
Agendapunt	12.a
Titel	Bestemmingsplan Ruurlo, Leusinkbrink Zuid 2023

Geagendeerd	Vergaderdatum
Raadsvergadering	4 maart 2025

Voorgesteld besluit

Besluit

1. in te stemmen met de conclusies over de ingediende zienswijzen, zoals verwoord in de "Zienswijzennota bestemmingsplan Ruurlo, Leusinkbrink Zuid 2023" die onderdeel uitmaakt van dit besluit;
2. met inachtneming van het onder 1 bedoelde, het bestemmingsplan "Ruurlo, Leusinkbrink Zuid 2023" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GMLbestand: NL.IMRO.1859.BPRLO20230015-0100.gml met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen en waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT (versie: 30/10/2023). De gewijzigde vaststelling gaat over de volgende vijf onderdelen:
a. Het aanpassen van de verbeelding bij de aansluiting van de nieuwe woonstraat op de Hessenweg-Groenloseweg.
b. Het weergeven van een functieaanduiding “pad” voor de gronden binnen de bestemming “Verkeer – Verblijfsgebied” die niet zijn bedoeld voor wegverkeer.
c. Het toevoegen van een nieuw lid in artikel 5.1 met als tekst “Ter plaatse van de aanduiding “pad” is uitsluitend een voet- en fietspad toegestaan (dit onder vernummering van de overige leden van dit artikel.
d. Het aanpassen van de verbeelding voor een strook grond direct ten westen van het perceel Brinklaan 71 in de bestemming “Tuin” en “Wonen”.
e. Het aanpassen van de begripsbepaling “Huishouden”. Deze komt hiermee als volgt te luiden: “Huishouden: een persoon of groep van personen, die duurzaam een gemeenschappelijk huishouden voert, waarbij sprake is van onderlinge verbondenheid en continuïteit in de samenleving”.
3. voor het bestemmingsplan "Ruurlo, Leusinkbrink Zuid 2023" geen exploitatieplan vast te stellen.