Motie kapitaalgoederen openbare ruimte

Gorinchem, 3 november 2022

Gemeente Gorinchem

Wat is de openbare ruimte?

- Openbare ruimte is de ruimte of plaats die voor iedereen toegankelijk is;
- Openbare ruimte is in beheer bij de Gemeente, Rijk, Waterschap of Provincie;
- Openbaar toegankelijke gebouwen vallen hier ook onder maar in deze presentatie worden deze er buiten gelaten omdat zij onder gebouwenbeheer vallen.

Gemeente Gorinchem

Wat zijn kapitaalgoederen?

- Kapitaalgoederen zijn goederen die duurzaam zijn;
- Een economisch of maatschappelijk nut hebben;
- Een waarde hebben van meer dan € 25.000;
- In meerdere jaren afgeschreven worden;

Gemeente Gorinchem

Welke kapitaalgoederen hebben we?

- Verhardingen
- Riolering
- Civieltechnische kunstwerken
  - Bruggen
  - Beschoeiingen en kademuren
- Openbare verlichting
- Verkeersregelinstallaties
- Straatmeubilair
- Speeltoestellen

Gemeente Gorinchem

Welke investeringen in de buitenruimte zijn nodig

- Investeringen vanuit technische noodzaak (kapot);
- Investeringen vanuit functionele noodzaak (brug in plaats van weg);
- Investeringen van uit zowel technische als functionele noodzaak;

Gemeente Gorinchem

Investeringen komende 10 jaar

- Functionele veranderingen in wegen zijn opgenomen in het mobiliteitsplan waarvoor ook dekking is;
- Riolering, gemalen en duikers zijn opgenomen in het GRP dat elke 4 jaar bijgesteld wordt en wat kostendekkend is.
- Bij rioolvervanging worden de wegen uit het GRP gefinancierd;
- Bij ruimtelijke herontwikkeling wordt de benodigde investering gedekt door de ontwikkelende partij.
- Blijven over investeringen in wegen en civiele kunstwerken.

Gemeente Gorinchem

Toelichting civiele werken

- Actuele uitgebreide inspectierapporten beschikbaar en verwerkt.
- Opnemen benodigde investeringen via P&C cyclus, net als afgelopen jaren.
- Voor de komende 10 jaar geldt een benodigde vervangingswaarde van 14,2 miljoen inzake civiele werken.
- Inzetten op kapitaalgoederen verminderen door ze te verwijderen waar dat kan, bijvoorbeeld bij beschoeiing.

Gemeente Gorinchem

Voorbeelden van vervangingen civiele werken rond 1 mln. de komende jaren

Kunstwerktype	Naam	Toestand	Vervangkosten	Jaar vervang
Kade	Kademuur Handelskade	Redelijk (B)	€ 824.174,00	2024
Brug (vast)	Zuidelijke toegangsbrug Gijs van Andelpark.	Slecht (D)	€ 875.500,00	2023
Kade	Dr. J.M. den Uylstraat / Dr. W. Dreesstraat	Slecht (D)	€ 910.248,00	2024/2025
			€ 2.609.922,00	

Gemeente Gorinchem

Toelichting verhardingen

- Inspectierapport uit 2020, op beeldkwaliteit bekeken en beoordeeld.
- Niet uitgebreid doorgerekend op vervangingswaarde van wegverhardingen
- Functionele vervanging nu met name via Mobiliteitsplan
- Nader in beeld te brengen door beter benutten huidige CROW systematiek.
- Raad wordt actief hierover geïnformeerd bij PPN 2024

Voorbeelden van investeringen verhardingen rond 1 mln. voor de komende jaren zijn nog niet berekend.

Gemeente Gorinchem

Benodigde aanvullende investeringen komende 10 jaar

- Civiele kunstwerken 14,2 miljoen
- Verhardingen worden doorgerekend
- Overige kapitaalgoederen zij geen extra investeringen benodigd

Gemeente Gorinchem

Financiële gevolgen

- Komende 4 jaar (nog) geen investeringen in wegen of civiele werken begroot
  - M.u.v. onderdelen uit mobiliteitsplan
- Civiele werken legt een aanzienlijke claim op plafond van € 5 mln. En dan is verhardingen nog niet bekend.
- Benadrukt de noodzaak om kritisch te zijn op de geplande investeringen en nieuwe investeringen
- Hoge schulden vormen een risico; vooral nu er sprake is van oplopende rente
- Oprekken van investeringsplafond kan niet zonder (groot) risico

Gemeente Gorinchem

Bouwkostenstijging

- Voor nieuwe investeringen
  - Jaarlijkse indexatie budget voor nieuwe investeringen
    - 2023 en verder bouwbudgetten met 8%
  - Jaarlijkse indexatie van beschikbare investeringsruimte € 5 mln. vanaf 2024 (zie PPN)
  - Aanvragen (PPN) op meest recente inschattingen/huidig prijspeil

- Voor lopende investeringen
  - Primair oplossen binnen bestaande budgetten (door schuiven, prioriteren, versoberen)
  - Weerstandsvermogen houdt rekening met een risico van 10% extra bouwkostenstijging

Gemeente Gorinchem

Dank voor jullie aandacht!

Gemeente Gorinchem