



Gemeente Aalsmeer

AFSPRAKENLIJST BESLOTEN OORDEELSVORMENDE COMMISSIE RUIMTE (AGENDAPUNT 7) D.D. 10 JUNI 2025

Aanwezig:

Voorzitter: mevrouw M.J. Geisler

Griffier: mevrouw M.J.M. Nijman-de Zeeuw

Leden:

CDA: de heren M.P. Buskermolen, D. van Willegen, G.J.H. Winkels en B.P. Adema

VVD: de dames E.S.I. Mijwaart en M. Vleghaar en de heren J.G.E. Bouwmeester en E.P. Abbenhuës

Absoluut Aalsmeer: de dames C. van Hilst-Dekker en G. Holtrop en de heer W.T.J.M. Koster

D66: de heer J. van der Tol

GroenLinks: mevrouw P. Lakerveld en de heer R.P. Fransen

PvdA: de heer J.H. Buisma

FlorAalsmeer: mevrouw J. Keessen en de heer D.J. Biesheuvel

Portefeuillehouders: de heren L.B. Kabout, S.A.S. Spaargaren en S.J.R. de Vries

Gemeentesecretaris: S. Vellenga

Agenda punt	Onderwerp	Afspraak
1.	Opening door de voorzitter, mevrouw M.J. Geisler	
2.	Agendapunt 7: Vaststellen aanpassing paraplubestemmingsplan kamerverhuurbedrijf Aalsmeer	De door de PvdA gestelde vragen zullen via de griffie worden aange-

	<p><u>Portefeuillehouder: S.A.S. Spaargaren</u></p> <p>De heer Buisma geeft aan vragen te hebben over de vaststellingsovereenkomst. Bij de behandeling van de vaststellingsbijeenkomst 7 juli 2024 is geheimhouding opgelegd. De commissie gaat unaniem akkoord met behandeling in beslotenheid.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wanneer is het college exact op de hoogte geraakt van het feit dat de provinciale omgevingsverordening permanente logiesfuncties op bedrijventerreinen verbiedt? En waarom is dit destijds niet gedeeld met de raad bij de vaststelling van de overeenkomst of tijdens de geheime behandeling? 2. Hoe rijmt het college het niet vermelden van deze provinciale blokkade met de informatieplicht richting de gemeenteraad bij het vaststellen van beleid én bij contractvorming met een private partij (WTFH)? 3. Is de ondertekening van de anterieure overeenkomst niet op gespannen voet komen te staan met deze provinciale regelgeving, en was de raad daarmee feitelijk niet betrokken bij een juridisch onmogelijk plan? 4. Heeft het college juridisch advies ingewonnen over de provinciale belemmering vóór het sluiten van de OVK met WTFH? Zo ja, waarom is dat advies niet gedeeld met de raad? 5. Is het uitsluiten van het perceel van WTFH uit het paraplubestemmingsplan feitelijk een manier om de provinciale regels te omzeilen, en hoe verhoudt zich dat tot behoorlijk openbaar bestuur en ruimtelijke integriteit? 6. Wat is de visie van het college op de precedentwerking van dit besluit: als één partij via uitzonderingsconstructie een blokkade kan omzeilen, kunnen anderen dat dan ook? <p><u>Toezegging:</u> De door de PvdA gestelde (juridische) vragen worden uiterlijk in week 25 schriftelijk beantwoord.</p> <p>Voorafgaand aan de behandeling in de raad 26 juni wordt de raad door de griffie/college geïnformeerd over wat wel en niet in het openbaar met betrekking tot dit onderwerp kan worden behandeld.</p>	<p>leverd</p> <p>Door naar de raadsvergadering van 26-06-2025 als behandelstuk waarbij wordt aangegeven op welke wijze de behandeling kan plaatsvinden</p>
11.	<p>Sluiting</p>	<p>De voorzitter sluit de vergadering en wijst de aanwezigen op regels rondom geheimhouding.</p>

--	--	--