

Lokaal BHZ

Vragen n.a.v. Raadsvoorstel Tijdelijke situatie sport 't Wooldrik

Pagina 2

“Daarom wordt voorgesteld de huidige modulaire vloer te vervangen voor een ‘permanente’, kwalitatief betere volwaardige sportvloer.”

Vraag:

1. *Is deze ‘permanente’, kwalitatief betere volwaardige sportvloer herbruikbaar?*

Nee. Deze vloer is permanent voor de blaashal en kan niet worden herbruikt en/of verplaatst.

Pagina 3

“In samenspraak met sportverenigingen wordt gezocht naar een alternatieve oplossing die tegen lagere kosten kan worden gerealiseerd.”

Vraag:

2. *Aan welke oplossingen wordt hierbij gedacht en is het reëel dat deze minder kosten met zich meebrengen?*

Hierbij wordt gedacht aan bijvoorbeeld het langer gebruiken van bestaande kleed- en sanitaire voorzieningen van BZSV. Hierbij kunnen de kosten significant lager dan bij huur van tijdelijke units.

Pagina 4

“Uitgangspunt is dat de blaashal wordt aangekocht. Aangezien de blaashal dan eigendom is van de gemeente, vertegenwoordigt de hal een restwaarde. Omdat de restwaarde vooral afhankelijk is van de toekomstige vraag en aanbod kan de restwaarde nog niet worden bepaald. In de exploitatieopzet wordt daarom uitgegaan van de restwaarde 0.”

Vraag:

3. *Was de blaashal nieuw bij aanvang van de huurperiode? Zo nee, hoe oud is de blaashal?*

Ja, de blaashal was nieuw bij aanvang van de huurperiode.

4. *Wat is de economisch levensduur van de blaashal?*

Een blaashal heeft een verwachte levensduur van 15 jaar.

Pagina 4 (tabel)

Vraag:

5. *Voor welke delen van het project zijn de genoemde sloopkosten 250?*

Dit zijn de sloopkosten voor de huidige sporthallen en de directe omgeving ervan.

6. *Zijn hierbij mogelijke kosten voor het aantreffen van asbest in de fundatie bij de sloopwerkzaamheden en het aantreffen van bodemverontreiniging opgenomen?*

In de tabel genoemde bedragen is voorzien in het uitvoeren van saneringswerkzaamheden (grond, asbest, e.d.). Afhankelijk van de aangetroffen hoeveelheid zal moeten blijken of dit bedrag toereikend is.

7. *Graag een nadere definiëring van de herstelkosten na oplevering.*

Hiermee worden kosten bedoeld na oplevering om de tijdelijke voorzieningen waar nodig te herstellen. Denk aan het verwijderen van het schuimbeton dat als fundering onder de blaashal ligt, het herstellen van het voetbalveld van BZSV waar de hal op staat, het herstellen van de plek waar nu tijdelijk de beachvelden zijn gepositioneerd etc.