

Motie: Maak verhuurdersvergunning openbaar om misstanden tegen te gaan

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de Voorjaarsnota 2021;

Constaterende dat:

- De gemeente Rotterdam vanaf 1 januari 2021 een vergunning heeft ingevoerd voor verhuurders van woningen;
- De gemeente dit heeft gedaan om een eind te maken aan misstanden op de particuliere verhuurmarkt;
- Op verschillende plekken in Rotterdam het niet goed gaat op de woningverhuurmarkt waarbij er sprake is van misstanden zoals overbewoning, discriminatie, woonoverlast, uitbuiting van huurders en intimidatie;
- Particuliere verhuurders en verhuurmakelaars extreem hoge huurprijzen vragen en de woning niet goed onderhouden;
- De gemeente Rotterdam misstanden op de verhuurmarkt wil voorkomen met de invoering van een verhuurdersvergunning;

Van mening dat:

- Misstanden op de particuliere verhuurmarkt aangepakt moeten worden;
- Het belangrijk is dat huurders weten of een verhuurder zich aan de regels houdt en voldoet aan de eisen van goed verhuurderschap;

Verzoekt het college:

- De mogelijkheden te onderzoeken om bij de verhuurdersvergunning een openbaar online register mee te nemen zodat inzichtelijk gemaakt kan worden welke verhuurders een verhuurdersvergunning hebben;
- Hierover te rapporteren aan de raad,

en gaat over tot de orde van de dag.


Enes Yiğit
DENK Rotterdam



Voor: DENK,
Leefbaar,
NIDA,
SP,
50plus,
PvdD