

mutatiedatum: 7-2-2024

VERTROUWELIJK

IHP Beesel																							
Gebied en organisatie	scenario	aantal leerlingen (2038)	omvang 2038 (in m² bvo)	capaciteit huidige		bedrag per m² bvo	indicatie investering (2023)	uitvoeringsjaar	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
				onderwijs	overig																		
Primair onderwijs																							
Het Spick	vervangende nieuwbouw	157	990	-		€ 3.700	LOPEND	2024-2027															
Reuver																							
Bösdael	in stand houden	349	1.955	2.635	546																		
Offenbeek																							
OJB& de Trioler	Renoveren	252	1.468	1.681		€ 2.450	€ 4.118.450	2038														€ 592.794	€ 5.335.143
	Tijdelijke huisvesting voor renovatie					€ 900	€ 1.320.804	2038															€ 1.901.114
Meander	in stand houden	192	1.166	1.892	60																		
Voortgezet onderwijs																							
Grescollege	In stand houden	452	3.939	3.957																			
						€ 5.439.254																	
									€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 592.794	€ 7.236.257	€ 7.829.051

mutatiedatum: 7-2-2024

VERTROUWELIJK

Gehanteerde parameters

PO & SO

startbedrag (eerste 350 m² bvo) € 1.591.128
bedrag voor elke volgende m² bvo € 2.723

nieuwbouw (ENG, Frisse scholen klasse B en aardgasloos)	omvang (in m² bvo)	indicatie norm	bedrag per m² bvo	toeslag ENG	totaal	adviesbedrag (markt)
aantal leerlingen school	703	€ 2.552.347	€ 3.631	€ 250	€ 3.881	€ 3.900
tot 100 leerlingen	1.204	€ 3.916.570	€ 3.253	€ 250	€ 3.503	€ 3.700
tot 200 leerlingen	1.709	€ 5.291.685	€ 3.096	€ 250	€ 3.346	€ 3.500
tot 300 leerlingen	2.212	€ 6.661.354	€ 3.011	€ 250	€ 3.261	€ 3.450

renovatie (maximaal 70% nieuwbouw)

tot 100 leerlingen	€ 2.730
tot 200 leerlingen	€ 2.590
tot 300 leerlingen	€ 2.450
300 of meer leerlingen	€ 2.415

tijdelijke huisvesting € 900
inhuizing (stelpost) maatwerk

Kinderopvang parameters PO

sloopkosten € 120
nieuwbouw gymzaal € 2.084.866

Verhouding bouwkundig-installaties (ENG) 60%-40%

Demarcatie voorbereidingskrediet 10%

Uitgesloten posten

- Kosten aankoop grond een aanpassing infrastructuur
- Kosten voor grondaankoop en grondsanering
- Kosten voor asbest
- Contextuele factoren en locatiegebonden factoren
- Verhuiskosten
- Mogelijk kosten eerste inrichting en meubilair
- Kosten en baten afstoten locaties
- Bijdrage vanuit schoolbesturen
- Exclusief investeringen huisvesting opvang
- Exclusief huurinkomsten opvang

VO

nieuwbouw (ENG, Frisse scholen klasse B en aardgasloos)

vmbo/havo/vwo	adviesbedrag (markt) € 3.450
---------------	------------------------------

renovatie (maximaal 70% nieuwbouw)

vmbo/havo/vwo	€ 2.415
---------------	---------

mutatiedatum:	7-2-2024
---------------	----------

VERTROUWELIJK

2024 t/m 2027	5,0%
2028 en verder	2,0%

indicatie indexering huisvesting per jaar		
	2024	100%
	2025	105%
	2026	110%
	2027	116%
	2028	118%
	2029	120%
	2030	123%
	2031	125%
	2032	128%
	2033	130%
	2034	133%
	2035	136%
	2036	138%
	2037	141%
	2038	144%

Tip: monitor DBD index jaarlijks.