

## Motie Tandem voor de tijger

De gemeenteraad van Rotterdam, bijeen op 23 februari 2023 ter bespreking van agendapunt 8.6 Uitkomsten onderzoek discriminatie particuliere woningverhuur.

### Constaterende dat

- Onderzoek van Verwey Jonker uitwijst dat een schrikbarend percentage van 80% van de onderzochte makelaars en bemiddelaars op de Rotterdamse particuliere huurmarkt, direct of indirect, meewerkt aan discriminerende verzoeken van verhuurders;
- Minimaal 40% van de onderzochte makelaars en bemiddelaars op de hoogte is van de discriminerende aard van deze verzoeken van de (fictieve) verhuurders;
- Een deel van de bemiddelaars wilens en wetens bereid is discriminerende verzoeken uit te voeren;
- Onderzoek uit 2021 van Verwey en Jonker als tweede aanbeveling als volgende luidt: *"Pleit als gemeente(n) voor het invoeren van een landelijke bemiddelingsvergunning met daaraan gekoppeld een registratieplicht zodat bij constatering van discriminerend gedrag gebruik kan worden gemaakt van tuchtrecht."*

### Overwegende dat

- Er nog geen stappen zijn onder nomen naar aanleiding van bovengenoemde aanbeveling;
- Gemeentes nog in afwachting zijn op de Wet goed verhuurderschap vanuit het Rijk met daarin een handvaten voor het tegengaan van discriminatie op de woningmarkt;
- Discriminatie op de woningmarkt voorkomen dient te worden;
- De gemeente verantwoordelijkheid draagt voor het toezien op het voorkomen van discriminatie op de woningmarkt;
- Het toepassen van repressieve maatregelen nog een uitdaging blijkt te zijn;
- Preventieve maatregelen in de vorm van bewustwordingscursussen slechts een deel van de oplossing zijn, gezien een groot deel van de makelaars/bemiddelaars bewust is van de overtreding die ze begaan;

### Verzoekt het college

- Een lobby richting het Rijk te starten ten behoeve van het invoeren van een landelijke bemiddelingsvergunning, met daaraan gekoppeld een registratieplicht;

En gaat over tot de orde van de dag.



Larissa Vlieger  
GroenLinks

Voor: GroenLinks, PvdA,  
Volt, PvdD, BIJ1, SP, COA,  
50PLUS, ChristenUnie