Titel/onderwerp: Raadsvoorstel 'Woonvisie Arnhem 2024-2029/2034'

Raadsadviseur: W. Lammers Telefoonnr: 377 2581 Willem.lammers@arnhem.nl

Van:	College	Ambtenaar:	Bram van Oudheusden
Portefeuillehouder:	Paul Smeulders	Telefoonnr:	+31631102266
		E-mailadres:	bram.van.oudheusden@arnhem.nl
Doel activiteit	Meningsvormend (M1)		
Toelichting	**Kernboodschap** Het college stelt voor de woonvisie 2024-2029/2034 vast te stellen. Met de Woonvisie 2024-2029/2034 slaat Arnhem volgens het college een nieuwe weg in om de urgente woonopgaven in de stad aan te pakken. Met focus op het verhogen van de kwaliteit en de leefbaarheid van onze woningen en wijken. Er wordt onder andere ingezet op de bouw van sociale en betaalbare woningen, het aanpakken ven huisjesmelkers en het bestrijden van dakloosheid. Arnhem streeft naar een eerlijke stad waarin iedereen goed kan wonen **Aandachtspunten** - Met het voorliggende raadsvoorstel stelt het college voor om een tal van moties en toezeggingen af te doen, namelijk: o Motie 23M20: Draagkracht wijken benutten o Motie 23M18: Studentenhuisvesting hoort in een Woonvisie o Motie 22M239 Helix 2 o Motie 23M17: Geef de raad inzicht in woningbouwprognoses o Motie 23M16: Aandeel betaalbare koopwoningen bij nieuwbouw o Motie 22M42: Vinger aan de pols o Motie 22M38: Maximale opkoopbescherming o Motie 22M40: Ook voor sociale koopwoningen een goede prijskwaliteitverhouding. o Motie 22M01: Laat ouderen doorstromen naar wens o Toezegging 778 o Toezegging 678 o Toezegging 489 o Toezegging 1101 o Toezegging 1101 o Toezegging 1109 o Toezegging 1171 o Toezegging 1259 o Toezegging 1271 o Toezegging 1288 o Toezegging 1289 o Toezegging 1293 - In zes wijken in Arnhem Noord en West wordt gestuurd op toename van sociale woningbouw. Dit heeft invloed op de businesscases van te ontwikkelen projecten in die gebieden. Mogelijk zijn die financieel minder haalbaar. - Er worden geen aanvullende middelen gevraagd dan al zijn opgenomen in de begroting. Zie voor meer informatie beide raadsvoorstel.		
Voorgesteld resultaat van de bespreking	Start en afronding van de meningsvormende (M1) fase en besluit over het vervolg.		
Spreekrecht publiek	Nee		
Behandeladvies			

	<u>Vergaderorde M1</u> Er wordt in twee termijnen vergaderd. • Iedere fractie heeft twee termijnen, waarin meningen kunnen worden verkondigd of politieke vragen kunnen worden gesteld. • De portefeuillehouder reageert na een termijn van de raad als alle fracties aan het woord zijn geweest. De portefeuillehouder beantwoordt de gestelde vragen, waarbij hij of zij antwoorden kan samenvoegen waardoor herhaling van vrijwel overeenkomstige punten achterwege blijft. De voorzitter ziet erop toe dat de beantwoording van de portefeuillehouder ter zake is en in gaat op de gestelde vragen. • Interrupties (in de vorm van een korte vraag of opmerking zonder inleiding) zijn in alle termijnen toegestaan. Zoals altijd kan de voorzitter interrupties beperken. Uitkomst van de Meningsvormende (MI) behandeling kan zijn: 1. Partijen zijn het eens, het voorstel wordt doorgeleid naar de besluitvormende fase 2. Partijen zijn het niet (volledig) eens en overwegen moties en/of amendementen. Het voorstel wordt doorgeleid naar de fase Meningsvorming 2, waar deze besproken zullen worden.			