Agenda Commissie Ruimte Beheer, Energie en Duurzaamheid

Datum	16-01-2024
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Presentatiezaal
Voorzitter	A. van Stormbroek / Griffier: J.A. Eshuis
Toelichting	LET OP: Tijden zijn indicatief

1 **Opening**
19:30

2 **Vaststellen agenda**

3 **Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen**

4 **Mededelingen**

5 **Vaststellen besluitenlijst**

6 **Beeldvormende commissie**

6.a **342. Agendaverzoek veilige oversteek Middendreef**
19:45
Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 45 minuten
Voorgestelde wijze van bespreking: Toelichting door het college, gelegenheid voor het stellen van vragen, beantwoording van vragen door college, onderling gesprek fracties en met college, conclusie door de voorzitter.
Toelichting: Op 15 november 2022 heeft de raad een motie aangenomen waarin het college wordt opgedragen om maatregelen te nemen om de oversteek over de Middendreef voor fietsers onaantrekkelijk te maken, zodat zij gebruik gaan maken van de Nelson Mandela fietsbrug. Vervolgens is op 4 juli 2023 door de raadscommissie gesproken over een raadsvoorstel van het college om de fietsoversteek bij de Middendreef de facto te verwijderen. Het college zag geen andere optie om de oversteek onaantrekkelijk te maken. Met overgrote meerderheid waren de aanwezige raadsfracties van mening dat het voorstel in onvoldoende mate tegemoet kwam aan de wensen van de raad. De raadscommissie heeft vervolgens het voorstel terug in handen gesteld van het college met de opdracht om tot een ander voorstel te komen. Het college heeft aangegeven zijn uiterste best te doen om met creatieve oplossingen/opties te komen. Alvorens met een nieuw voorstel te komen wil het college bij de raad peilen welke maatregelen/varianten voor aanpassing van de oversteek wel op draagvlak binnen de raad kunnen rekenen. Daartoe dient dit agendaverzoek. Het college stelt de raadscommissie voor om ook ter plekke de situatie in ogenschouw te nemen en daartoe een afspraak te plannen. Daartoe is gelegenheid voorafgaand aan deze vergadering op dinsdagmiddag 16 januari 2024 van 15.30 uur tot 17.00 uur. Een uitnodiging aan de raadsleden en fractieassistenten is apart verstuurd.

6.b **337. AV Actieplan stadshart**
20:30
Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen: Adviesbureaus INBO en Re:publiek
Tijdsduur: 45 minuten
Voorgestelde wijze van bespreking: Toelichting door het college, gelegenheid voor het stellen van vragen, beantwoording van vragen door college, onderling gesprek fracties en met college, conclusie door de voorzitter.

Toelichting: Naar aanleiding van het Raadsakkoord (vertaald in de programmabegroting 2023), het programma Lelystad Next Level en het door de raad vastgestelde Economisch Perspectief, werkt het college met partners aan een Actieplan Stadshart. Doel is te komen tot een aantrekkelijk en economisch gezond Stadshart. Het college wil de raad informeren over het toe nu toe gelopen proces en hierbij betrekken. De planning voor de komende weken/maanden bestaat uit bijeenkomsten met stakeholders, bewoners en raadsleden. Daarna wordt een definitief voorstel voor de raad opgesteld.

7 Oordeelvormende commissie

7.a 353. Nota van uitgangspunten Campusgebied Midden

21:15

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt zijn wethouders Van Dijk en Grimbergen uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 45 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 12 januari 2024 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de gestelde deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 30 januari 2024
Toelichting: Vanaf 2017 is er samen met diverse stakeholders gewerkt aan de gebiedsvisie voor de Campuszone. Ten behoeve van de uitgifte van de gronden voor de verdere ontwikkeling van het gebied Campuszone Midden heeft het college besloten om in het ontwikkelproces de tenderprocedure, waarmee marktpartijen worden uitgenodigd concrete bouwplannen voor het gebied aan de gemeente aan te bieden, naar voren te halen. Hierover is de raad geïnformeerd met Informatienota 183 op 29 juni 2023 (INFO Campusgebied Midden alternatief ontwikkelproces). Ook heeft de raad een eind 2022 een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld. Bij dat voorstel was ook een kaart met een indicatieve visie voor het campusgebied uit 2018 gevoegd. Het voorbereidingskrediet is recentelijke nog verhoogd (raadsbesluit d.d. 19 december 2023), waarmee de sloop van voormalig schoolgebouw De Rietlanden kan worden bekostigd. Het college legt nu als volgende stap in het proces een Nota van Uitgangspunten voor de gebiedsontwikkeling voor. Hierin zijn de ruimtelijke ambities en uitgangspunten voor de gebiedsontwikkeling opgenomen. Na vaststelling van deze Nota van Uitgangspunten kan de tenderprocedure starten en wordt een Grondexploitatie opgesteld.

8 Sluiting

22:00