Agenda Gemeenteraad

Datum	11-07-2024
Tijd	18:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal (MBG06)
Voorzitter	M. Pijl
Toelichting	LET OP: de vergadering start eerder dan gebruikelijk, nl. om 18.30 uur. De in de agenda genoemde tijden zijn richttijden. De werkelijke tijden kunnen afwijken.

A 18:30	**ALGEMEEN**
A.1 18:30	**Opening/moment stilte**
A.2 18:31	**Loting volgorde stemming**
A.3 18:32	**Vaststelling agenda**
A.4 18:33	**Ingekomen stukken en mededelingen** Dagelijks ontvangt de raad brieven van inwoners, organisaties etc. Bij de ingekomen stukken bepaalt de raad wat er met deze ingekomen stukken gebeurt. Daarom worden in de lijst voorstellen gedaan om de ingekomen stukken: Cat. I Voor kennisgeving aannemen. Cat. II De afdoening aan het college overlaten en de raad hierover informeren. Cat. III Het college verzoeken om nadere informatie te leveren. De raad neemt een besluit over deze voorstellen.
A.5 18:34	**Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 20 juni 2024**
A.6 18:35	**Burgerinitiatief pumptrack aan het Wilgenpad te Medemblik**
B 18:40	**HAMERSTUKKEN**
B.1 18:40	**Benoeming lid Rekenkamer Medemblik - Opmeer** Een van de leden van de Rekenkamer Medemblik – Opmeer heeft ingaande 1 augustus 2024 haar ontslag ingediend en derhalve zal er per deze datum een vacature ontstaan bij de rekenkamer. De auditcommissie van Medemblik heeft tezamen met de auditcommissie van Opmeer de werving- en selectie ter hand genomen om in de vacature te voorzien. De raad wordt voorgesteld de heer N. Hendriks per 1 augustus 2024 te benoemen voor een periode van zes jaar tot lid van de Rekenkamer Medemblik - Opmeer.
B.2 18:44	**Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht Medemblik (pfh. J. Broeders)** Gemeenten moeten volgens de wet VTH en de Omgevingswet beschikken over een kwaliteitsverordening voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). De huidige kwaliteitsverordening moet worden geactualiseerd en geharmoniseerd tot een nieuwe kwaliteitsverordening, omdat de huidige verordening verwijst naar de onjuiste wet- en regelgeving. Er is inhoudelijk geen verschil met de nu geldende

kwaliteitsverordening van gemeente Medemblik, behalve de verwijzing naar de actuele wetgeving en de kwaliteitscriteria. Het betreft een technische actualisatie c.q. harmonisatie.

De raad wordt voorgesteld de Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht Medemblik vast te stellen en de Verordening kwaliteit vergunningverlening toezicht en handhaving omgevingsrecht gemeente Medemblik 2017 in te trekken.

C BESPREEKSTUKKEN

18:45

C.1 Eindevaluatie Grondstoffenplan en implementatie Recycletarief (pfh. H. Nederpelt)

18:45

Voor het verduurzamen en vergroenen van onze leef-, werk- en woonomgeving heeft Medemblik ingezet op het terugwinnen van grondstoffen en het verminderen van de hoeveelheid brandbaar huishoudelijk restafval. Om dit te bereiken is het grondstoffenplan in 2021 en het recycletarief in 2022 ingevoerd. Met de raad is afgesproken de invoering van het grondstoffenplan en het recycletarief te evalueren om te beoordelen of de doelstellingen zijn behaald of bijstelling vragen.

De raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de evaluatie en de bijlagen en in te stemmen met de continuering van het grondstoffenplan en recycletarief.

C.2 Woningbouwkader en Verordening verevening betaalbare woningbouw (pfh. J. Broeders)

19:15

De afspraken uit de Woondeal Noord-Holland Noord, de daaruit voortvloeiende regionale afspraken en ambities die zijn vastgelegd in het ‘Westfries Afstemmingskader’ en de gemeentelijke Woonvisie 2024-2028 geven aanleiding het ‘Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023’, vastgesteld op 23 juni 2023, te herzien op volkshuisvestelijke punten. Tegelijkertijd is deze gelegenheid aangegrepen om andere aspecten aan te vullen en de leesbaarheid te verbeteren. Om te borgen dat op planniveau ook voldoende woningen in het betaalbare segment zoals beschreven in het Woningbouwkader kunnen worden gerealiseerd is de Verordening Verevening Betaalbare Woningbouw opgesteld. Middels dit instrument worden initiatieven van 7 woningen of meer gestimuleerd om binnen het plan een bijdrage te leveren aan deze doelstelling, waarbij rekening gehouden wordt met de haalbaarheid van plannen van verschillende omvang.

De raad wordt voorgesteld het ‘Woningbouwkader gemeente Medemblik 2024’ vast te stellen, het ‘Generiek afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023’ in te trekken, de ‘Verordening verevening betaalbare woningbouw gemeente Medemblik 2024’ vast te stellen en een bestemmingsreserve Vereveningsfonds betaalbare woningbouw in te stellen.

C.3 Beleidsregels woningsplitsen en kamerverhuur (pfh. J. Broeders)

19:45

In de Woonvisie 2024 2028 is opgenomen dat de gemeente Medemblik het beter benutten van de bestaande woningvoorraad en alternatieve woonvormen wil faciliteren. Het opstellen van aanvullend beleid voor het beter benutten van de bestaande woningvoorraad is opgenomen in de uitvoeringsagenda van de woonvisie (actie 2.1). Op dit moment is het splitsen en kamergewijs verhuren van woningen in strijd met het vigerend omgevingsplan. Beleidsregels kunnen worden ingezet als kaderstellend instrument om het verlenen van vergunningen in afwijking van het omgevingsplan te kunnen motiveren.

De raad wordt voorgesteld de ‘Beleidsregels Woningsplitsen en Kamerverhuur gemeente Medemblik 2024’ vast te stellen.

C.4 **Jaarstukken 2023 (pfh. H. Nederpelt)**

20:15 Na afloop van het begrotingsjaar worden de jaarstukken opgesteld. Daarin wordt verantwoording afgelegd over het beleid. Ook wordt hierin aangegeven welke middelen werden gebruikt om dit beleid te realiseren.

C.5 **Lentenota 2024 (pfh. H. Nederpelt)**

21:00 In de financiële verordening ligt vast dat het college 2 keer per jaar een tussentijdse rapportage opstelt. Hierin wordt vastgelegd welke beleidsmatige en/of financiële afwijkingen worden geconstateerd in de programmabegroting. Deze Lentenota 2024 is de eerste tussentijdse rapportage van dit begrotingsjaar.

C.6 **Kaderbrief 2025 (pfh. H. Nederpelt)**

21:30 De Kaderbrief is het moment in het jaar voor de gemeenteraad om het college duidelijke kaders mee te geven voor het opstellen van de begroting van het jaar erop. Deze Kaderbrief maakt keuzes en biedt inzicht in de kaders en uitgangspunten voor de begroting, uitdrukkelijk met de kennis van dit moment.

De raad wordt voorgesteld de kaderbrief 2025 vast te stellen.

D **ALGEMEEN**

22:00

D.1 **Moties Vreemd aan de orde van de dag**

22:00

D.2 **Sluiting**

22:30

Gewijzigd/ongewijzigd vastgesteld in de vergadering van de gemeenteraad d.d. 11 juli 2024.

…….. griffier

…….. voorzitter