College van Burgemeester en Wethouders

Gemeente Eijsden-Margraten

Postbus 10

6267 ZG Margraten

Eijsden, 22 december 2024

TAM-omgevingsplan Woningbouw Oost-Maarland

(planidentificatienummer NL.IMRO. 1903.TAMOP22bOMaarland-ON01)

Bezwaarschrift

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

Hierbij maken wij bezwaar op uw TAM-omgevingsplan waar u aan de Pastoor Rosierstraat in Oost-Maarland appartementencomplexen wil gaan realiseren. Bezwaar is vooral gericht op de hoogte van deze nieuw te bouwen appartementen. Deze passen zeker niet in een dorp waarin je nergens hoge gebouwen kunt vinden. De hele privacy gaat verloren bij de al reeds bestaande woningen met zo een hoog complex. Wanneer deze complexen lager dan 4 niveaus worden blijft onze privacy alsnog in het geding. Ook als de complexen met drie voor en vier achter past dit niet in een dorpsbeeld en borgt dit niet onze privacy. Tevens vragen wij ons af of er wel zo een grote behoefte is naar huurappartementen, dit is in strijd met hetgeen wethouder [redacted] beweert in een onlangs verschenen krantenartikel dat er geen behoefte is naar huurwoningen voor de bewoners van Eijsden-Margraten. Wij zijn van mening dat er meer behoefte is naar betaalbare koopwoningen zodat de jeugd in eigen dorp kan blijven wonen zodat het dorpskarakter en oude tradities niet verloren gaan en in ere blijven.

Deze zorgen hebben wij al eerder kenbaar gemaakt, en wel op 15 oktober en 13 november. Helaas hebben wij op deze mails nooit een reactie van u mogen terugontvangen. Deze mails zijn destijds gericht naa[redacted]
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]