BESLUIT

Vaststelling hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge Wet geluidhinder

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MOOK EN MIDDELAAR,

Gelet op de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder, in het kader van de ruimtelijke procedure ten behoeve van de realisatie van de woonwijk Molenhoek Zuid,

besluiten wij tot het vaststellen van een hogere waarde voor:

Molenhoek Zuid, kadastrale percelen bekend als Gemeente Mook en Middelaar, sectie A, nummers 5421, 6045, en 7386.

Overwegingen

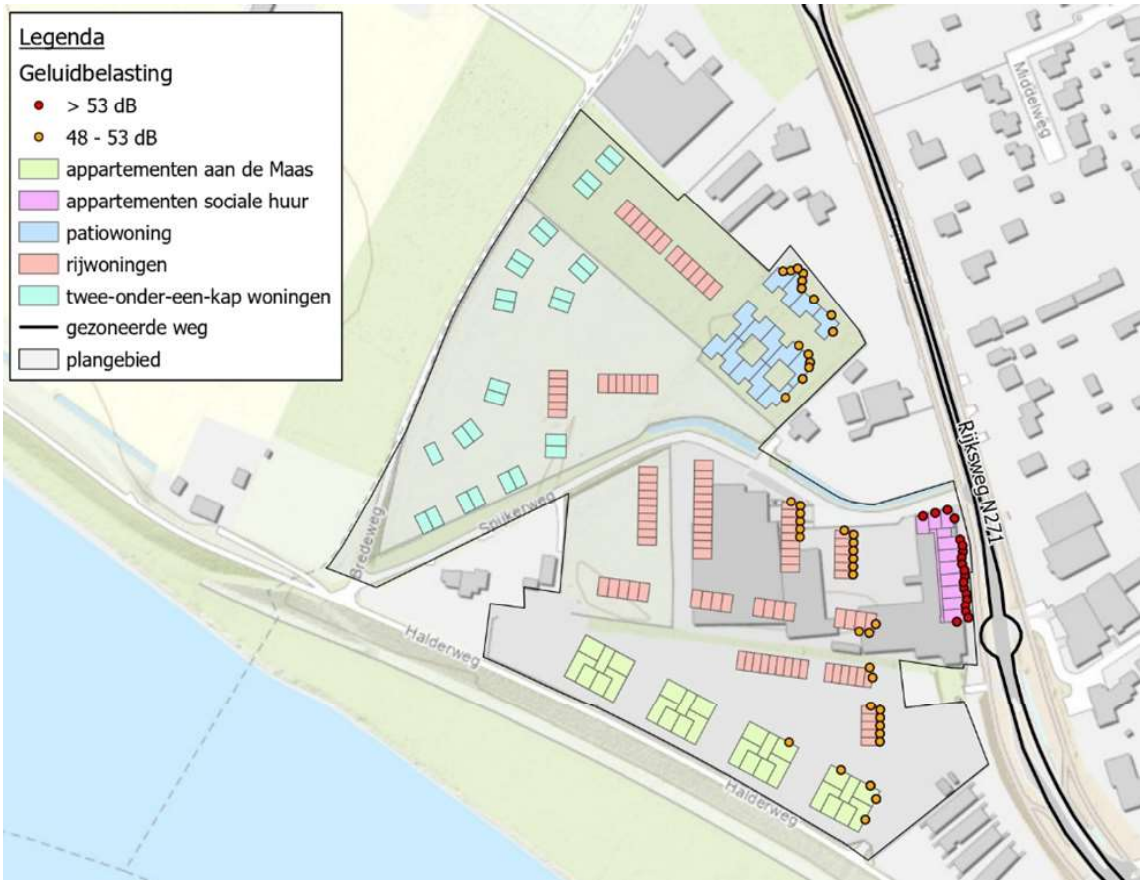
- Ingevolge artikel 110a, lid 3, van de Wet geluidhinder, bij een besluit van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening – dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg als bedoeld in de Wet geluidhinder - dienen, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevel van woningen de waarden in acht genomen te worden die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.
- Dat 91 woningen zijn gelegen in de zone van de Rijksweg (N271).
- De woning ondervinden een geluidsbelasting die boven de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB ligt.
- De te verwachten geluidbelasting gaat de maximale waarde van 63 dB (stedelijk gebied) niet te boven.
- Criteria voor verlenen van de ontheffing: het betreft een bestemmingsplan voor het toevoegen van 250 woningen, deels grondgebonden en deels gestapeld op de locatie van de nieuwbouwwijk Molenhoek Zuid tussen de Rijksweg, de Maas, de Bredeweg (de provinciegrens van Limburg en Gelderland) en het Spoor Venlo - Nijmegen, te Molenhoek;
- Maatregelen aan de bron: de weg is reeds voorzien van geluidswerend asfalt, verdere bronmaatregelen worden niet haalbaar geacht;
- Maatregelen in het overdrachtsgebied (geluidsscherm of -wal) zijn niet mogelijk, dan wel stuiten op bezwaren van landschappelijke, stedenbouwkundige en financiële aard;
- Het ontwerpbesluit heeft na publicatie voor een periode van zes weken ter inzage gelegen;

Besluit

Het voorgaande in aanmerking genomen, hebben wij op grond van artikel 83, eerste en tweede lid, van de Wet geluidhinder besloten de hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de bouw van 91 woningen, zoals aangeduid in figuur 1, op het kadastraal perceel gemeente Mook en Middelaar sectie A nummers, 5421, 6045, en 7386 als volgt vast te stellen:

Adres/locatie	Aantal woningen	Geluidsbelasting (dB)[1]	Toegepaste aftrek in dB (art 110g Wgh)	Geluidsbron
Molenhoek Zuid	91	63	5	Rijksweg N271

[1] *inclusief correctie 5 dB*



Figuur 1: Toetspunten met een overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als gevolg van verkeer op de Rijksweg N271.

Aandachtspunten
De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

De vastgestelde hogere waarden zijn het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Zienswijzen
Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen, van 9 december 2022 tot 20 januari 2023. Er is ten aanzien van het gelijktijdig ter visie liggende bestemmingsplan Molenhoek Zuid één zienswijze ingediend die betrekking heeft op het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde. De zienswijze leidt niet tot een aangepast besluit. De samengevatte zienswijze en beantwoording is opgenomen in de bijgevoegde zienswijzennota.

Mook, 28 maart 2023

Het college van burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar,

De secretaris,
W. Mariman

De burgemeester,
Mr. drs. W. Gradisen

Bijlagen
- Akoestisch onderzoek wegverkeer en industrielawaai Molenhoek, gemeente Mook en Middelaar, dd 28 juni 2022.
- Zienswijzennota.