

From: [REDACTED]
To: [Raadsgriffie](#)
Subject: ontwikkeling Noorderkwartier grenzend aan Assiesstraat, raadsvergadering 12 mei.
Date: zaterdag 10 mei 2025 20:55:09

Geachte raad,

Als bewoners van de Assiesstraat, maken wij ons ernstige zorgen over de recente ontwikkelingen van de bouwplannen aan de overzijde van onze straat.

In eerdere plannen werd een aanzienlijke hoeveelheid **groenvoorziening** beloofd, maar in de laatste tekeningen lijkt dit sterk te zijn teruggedrongen.

Ook de **versmalling** van de Assiesstraat die ontstaat doordat grote panden ineens naar voren lijken verplaatst, roept zorgen op, zowel qua leefbaarheid als verkeersveiligheid. Juist met de nadruk op vergroening in het Noorderkwartier is het essentieel dat ook de Assiesstraat daarin wordt meegenomen.

Zeker in een tijd van **klimaatverandering en toenemende hittestress** in de stad is het belangrijk dat deze belofte wordt nagekomen.

Een mogelijke oplossing zou zijn om het bouwblok iets naar achter te plaatsen, zodat ruimte voor groen voor onze straat behouden blijft.

Het lijkt er op dat de opmerkingen en aanbevelingen gedaan tijdens de klankbordgroep bijeenkomsten absoluut niet serieus genomen zijn. **Waren deze bijeenkomsten puur voor de Bühne om af te kunnen vinken dat de bijeenkomsten gehouden zijn???**

Concrete vragen waar wij antwoord op willen krijgen:

- * Hoe veel **afstand** is er precies tussen de nieuwbouw en het al aanwezige appartementencomplex op de Assiesstraat? Is er een mogelijkheid dit ruim te houden?
- * Hoeveel **groen** komt er in onze straat en waar precies?
- * Hoe **hoog** wordt het appartementencomplex tegenover ons op de plaats van het huidige Leger des Heils gebouw? Eerst is aangegeven 8 hoog en nu 10!
- * Hoe wordt het probleem van het **tijdelijk niet kunnen parkeren** op het Noordereiland opgelost? Geadviseerd in de klankbordgroep is steeds geweest om hier eerst in te voorzien alvorens het parkeerdek en de parkeergarage af te breken.
- * Wordt er een **nulmeting** gedaan in ons huizenblok t.a.v. scheuren die kunnen ontstaan door de bouwwerkzaamheden en het zware bouwverkeer dat door de Assiesstraat zal rijden?

Ik ga er vanuit dat u deze zorgen en vragen serieus neemt en dat er nog ruimte is voor aanpassingen op de laatste versie van de plannen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]