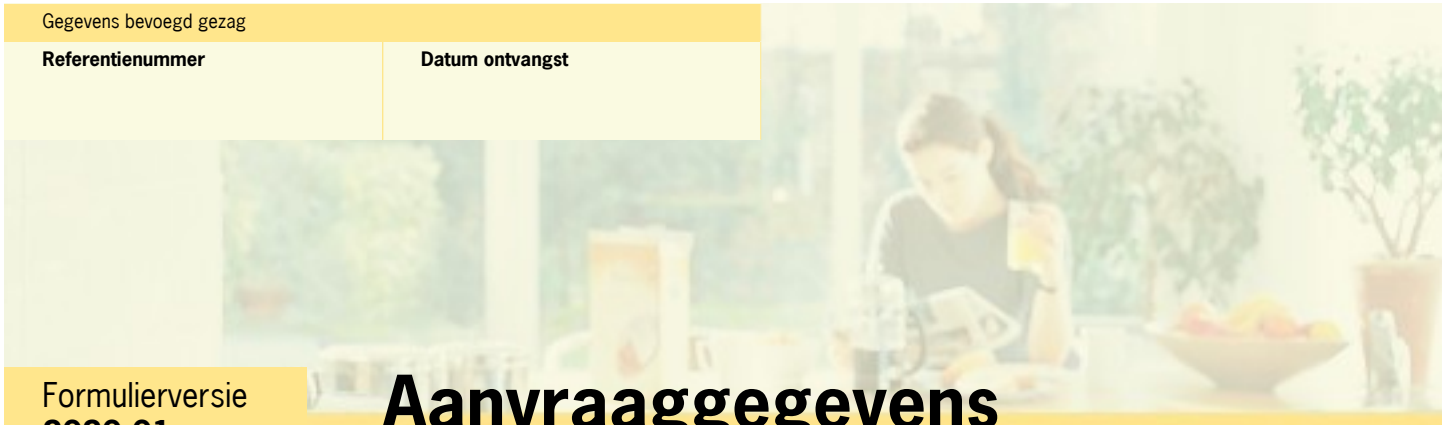
Gegevens bevoegd gezag

| **Referentienummer** | **Datum ontvangst** |
|---|---|
| | |



Formulierversie
**2020.01**

# Aanvraaggegevens

## Publiceerbare aanvraag/melding

| | |
|---|---|
| Aanvraagnummer | 5219477 |
| Aanvraagnaam | Appartementen Loosterweg 5 |
| Uw referentiecode | - |
| Ingediend op | 05-06-2020 |
| Soort procedure | Onbekend |
| Projectomschrijving | Appartementen Loosterweg 5 te Voorhout |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | Gegevens Constructeur worden separaat later ingediend. |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

**Bevoegd gezag**

| | |
|---|---|
| Naam: | Gemeente Teylingen |
| Bezoekadres: | Wilhelminalaan 25<br>2171 CS Sassenheim |
| Postadres: | Postbus 149<br>2215 ZJ Voorhout |
| Telefoonnummer: | 0252-783300 |
| Faxnummer: | 0252-783599 |
| E-mailadres: | omgevingsvergunningen@hltsamen.nl |
| Website: | www.teylingen.nl |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

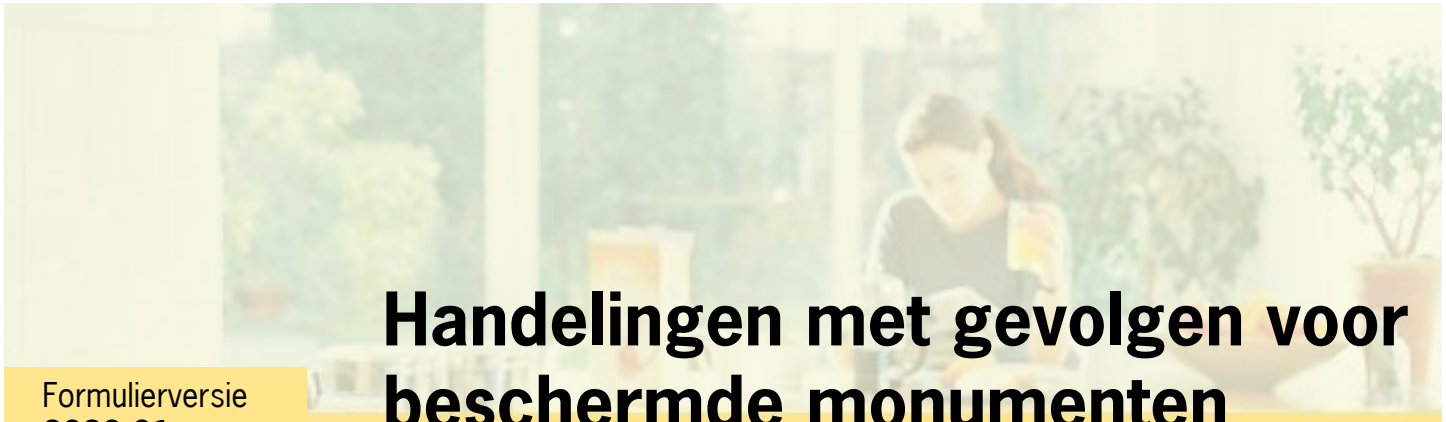


Formulierversie
**2020.01**

# Locatie

## 1 Adres

| | |
|---|---|
| Postcode | 2215TL |
| Huisnummer | 5 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Loosterweg |
| Plaatsnaam | Voorhout |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



Formulierversie
**2020.01**

# Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

| | |
|---|---|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument<br>☐ Provinciaal monument<br>☑ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☑ (Gebouwd) monument<br>☐ Aangelegd monument<br>☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 1525/WN033 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen<br>☐ Gedeeltelijk slopen<br>☑ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☑ Ja<br>☐ Nee |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument? | Wonen / Overige gebruiksfuncties |

### 2 Ingreep aan het monument

| | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☐ Daken en goten<br>☐ Kozijnen, ramen en deuren<br>☐ Gevels<br>☐ Casco en constructie<br>☑ Binnenwerk, interieurs<br>☑ Buitenwerk (bouwwerken)<br>☐ Orgel<br>☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)<br>☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen<br>☐ Dijken, dijklichamen<br>☐ Tuinen en parken<br>☐ Archeologisch monument<br>☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren? | ☐ Vervanging conform bestaand<br>☑ Verandering<br>☐ Onderhoud met wijziging<br>☐ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☑ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Formulierversie
**2020.01**

# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

| | |
|---|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen<br>☑ Het wordt gedeeltelijk vervangen<br>☐ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | Het wijzigen van de bovenste (2e) verdieping van de oorspronkelijke bollenschuur van een bedrijfsbestemming naar een woonbestemming. |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☑ Ja<br>☐ Nee |

### 2 Plaats van het bouwwerk

| | |
|---|---|
| Waar gaat u bouwen? | Hoofdgebouw |

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|---|---|---|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Balkonhekken | staal/strekmetaal | Metaal |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

| | |
|---|---|
| Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. | Uiterlijk alles bestaand<br>Trappenhuis staal / strekmetaal (kleur metaal) |

## 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Formulierversie
**2020.01**

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

| | |
|---|---|
| Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd? | ☑ Bestemmingsplan<br>☐ Beheersverordening<br>☐ Exploitatieplan<br>☐ Regels op grond van de provinciale verordening<br>☐ Regels op grond van een AMvB<br>☐ Regels van het voorbereidingsbesluit |
| Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening. | Het bestemmingsplan voorziet niet in appartementen |
| Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk. | Bedrijfsbestemming<br>Leeg / Opslag |
| Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk. | Wonen (2e verdieping)<br>Overige gebruiksfuncties (BG en 1e Verdieping) |
| Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening. | Zie bijlage ruimtelijke onderbouwing (194634 ro 11.pdf) |
| Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd? | ☐ Ja<br>☑ Nee |
| Wordt er afgeweken van het exploitatieplan? | ☐ Ja<br>☑ Nee |



Formulierversie
**2020.01**

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| 194634_ro_11_pdf | 194634_ro_11.pdf | Anders<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2020-06-05 | In behandeling |
| B1-oordeel_cultuurhistorie_pdf | B1-oordeel_cultuurhistorie.pdf | Anders<br>Gegevens gebruik monument<br>Gegevens overige wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen monument door bouwen | 2020-06-05 | In behandeling |
| B2-Quickscan_Wnb_pdf | B2-Quickscan_Wnb.pdf | Energiezuinigheid en milieu | 2020-06-05 | In behandeling |
| B3-Akoest_ondz_wegverkeerslawaai_pdf | B3-Akoest_ondz_wegverkeerslawaai.pdf | Anders<br>Gezondheid complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden | 2020-06-05 | In behandeling |
| B4-Akoest_ondz_industrielawaai_pdf | B4-Akoest_ondz_industrielawaai.pdf | Anders<br>Gezondheid complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden | 2020-06-05 | In behandeling |
| SO-01_plg_best_pdf | SO-01_plg_best-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gegevens overige wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen monument door bouwen | 2020-06-05 | In behandeling |
| SO-02_plg_nw_pdf | SO-02_plg_nw.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gegevens overige wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen monument door bouwen | 2020-06-05 | In behandeling |
| SO-03_achtergevel_best_pdf | SO-03_achtergevel_best.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-06-05 | In behandeling |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---|---|---|---|---|
| | | Bruikbaarheid bouwwerk Welstand<br>Gegevens overige wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen monument door bouwen | | |
| SO-04_achtergevel_n-w_pdf | SO-04_achtergevel_nw.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk Welstand<br>Gegevens overige wijzigingen monument<br>Gegevens wijzigen monument door bouwen | 2020-06-05 | In behandeling |
| SO-05_situatie_best_incl-_parkeren_pdf | SO-05_situatie_best-_incl_parkeren.pdf | Energiezuinigheid en milieu<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2020-06-05 | In behandeling |
| SO-06_situatie_nw_i-ncl_parkeren_pdf | SO-06_situatie_nw_i-ncl_parkeren.pdf | Energiezuinigheid en milieu<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2020-06-05 | In behandeling |
| 2020-06-05_Blad_BT_-001_pdf | 2020-06-05 Blad BT 001.pdf | Anders<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-06-05 | In behandeling |
| 2020-06-05_Blad_DO_-001_pdf | 2020-06-05 Blad DO 001.pdf | Anders<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2020-06-05 | In behandeling |
| 2020-06-05_Blad_DO_-002_pdf | 2020-06-05 Blad DO 002.pdf | Anders<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-06-05 | In behandeling |
| 2020-06-05_Blad_DO_-003_pdf | 2020-06-05 Blad DO 003.pdf | Anders<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-06-05 | In behandeling |
| 2020-06-05_Blad_DO_-004_pdf | 2020-06-05 Blad DO 004.pdf | Anders<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2020-06-05 | In behandeling |
| foto_map_gew_dd_5_j-uni_2020_pdf | foto map gew dd 5 juni 2020.pdf | Anders | 2020-06-05 | In behandeling |
| Rapport_Brandveilig-heid_2020-05-29_pdf | Rapport Brandveiligheid 2020-05-29.pdf | Anders<br>Brandveiligheid | 2020-06-05 | In behandeling |