



Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	20 juli 2022
Ter bespreking van	Moties vreemd aan de agenda
Motie van	Cyriel Prinsen - GroenLinks Lea Manders - Arnhem Centraal Marlies Neutkens - Volt Leo de Groot – Partij voor de Dieren
Titel motie	Startnotitie voor ruimtelijke ontwikkelingen
Nummer Zaaknummer	22M93
Onderstaand raadslid stelt de raad voor om in de vergadering van 20 juli 2022 een besluit te nemen over het opstellen van een startdocument voor ruimtelijke ontwikkelingen. De aanleiding is de onduidelijkheid die vaak ontstaat bij en over participatieprocessen bij ruimtelijke projecten	
We weten dat: • Arnhem grote ambities heeft als het gaat over de woningbouwopgave en vergroening van de stad; • Dat er ruimtelijke projecten gestart worden om die ambities mogelijk te maken; • Er bij ruimtelijke ontwikkelingen veel discussie in de raad ontstaat over het participatieproces en de ambities die binnen de ontwikkeling passen; • Het voor inwoners niet altijd duidelijk is wat er al wel en wat er nog niet vast staat als zij mee kunnen praten over ruimtelijke ontwikkelingen in hun buurt. • De raad een kaderstellende rol heeft.	
We vinden dat • Het goed is dat inwoners voor de start van het participatietraject duidelijk weten welke kaders de raad aan een project meegeeft; • Het onwenselijk is om pas bij het vaststellen van een plan te kunnen spreken over de duidelijkheid van kaders en de vorm van participatie; • De gemeenteraad haar kaderstellende rol actiever moet kunnen gebruiken.	
Daarom draagt de gemeenteraad het college op om: - Voor de start van ruimtelijke ontwikkelingen die behoren tot categorie 5 van de handreiking 'Betrek de buurt bij uw bouwplan', aan de gemeenteraad een startnotitie voor te leggen met daarin:	

concrete (ruimtelijke) ambities¹ en de beoogde vorm van participatie conform het Arnhems Stappenplan participatie en de Handreiking 'Betrek de buurt bij uw bouwplan', voorzien van een onderbouwing daarvoor.

Raadsleden

Cyriel Prinsen - GroenLinks

Lea Manders - Arnhem Centraal

Marlies Neutkens – Volt

Leo de Groot – Partij voor de Dieren

¹ Afhankelijk van de ontwikkeling kan bijvoorbeeld gedacht worden aan een bandbreedte van aantal woningen, doelgroepen, minimaal/maximaal aantal bouwlagen, percentage bebouwing, percentage groen etc.

Categorie

In welke categorie past het bouwplan?

5

- meer dan 50 woningen of,
- meer dan 3000 m² aan maatschappelijke, sport, recreatieve of commerciële voorzieningen of,
- voorzieningen voor grootschalige opwek van energie

4

- tussen de 10 en 50 woningen of,
- tussen de 1.000 en 3.000 m² aan maatschappelijke, sport, recreatieve of commerciële voorzieningen of,
- wijkvoorzieningen voor duurzame energie

3

- tussen de 2 en 10 woningen of,
- tussen de 200 en 1000m² aan maatschappelijke sport, recreatieve of commerciële voorzieningen

2

- 1 of 2 woningen of,
- meer dan 100 m² aan bijgebouw, aanbouw of,
- tot 200 m² aan maatschappelijke sport, recreatieve of commerciële voorzieningen

1

- bouwen in de voor- of zijtuin of,
- kappen van een boom of,
- aanleggen inrit of dakterras