

Vergadering: Commissievergadering 21 juni 2022

Uitbreiding van basisschool De Groenling en renovatie van de Ringoven (2022-068)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	<u>Mevrouw S. van Roy, de heer B. Vaessen, de heer W. Hunnekens, fractie D66:</u> T.a.v. De Groenling	
1	Er is in het verleden een convenant getekend door verschillende partijen om mee te doen met de Ringoven. Wie zijn alle stakeholders (die dit hebben ondertekend)?	Stichting Zorggroep Noord- en Midden Limburg Stichting Daelzicht Stichting Primair Onderwijs Regio Helden (Prisma) Stichting Bobo Kindercentra (nu => Kindercentra Hoera) Stichting Wonen Limburg. Gemeente Peel en Maas.
2	Hoe kapitaal dragend is Prisma?	De financiering van onderwijshuisvesting is een wettelijke verplichting van de gemeente. De financiële situatie van een stichting speelt hierin geen rol. Daarom is beantwoording van deze vraag niet aan de orde.
3	Er wordt gesproken over een krediet dat wordt verstrekt. Komt dit krediet terug? En aan wie wordt dit verstrekt?	Met het verstrekken van een krediet wordt bedoeld om eigen geld beschikbaar te stellen voor de voorgestelde investeringen die we zelf uitvoeren (renovatie Ringoven) en waarvoor we wettelijk verantwoordelijk zijn (huisvesting onderwijs).
4	Is Daelzicht bereid een verhoogde huur te betalen? Maar de nieuwe huur staat niet in het document. Daarnaast lijkt er steeds met de huidige huur gerekend te worden. De nieuwe huur is nergens te vinden.	Ja, Daelzicht betaalt in de eerste vijf jaar in plaats van de marktconforme huurprijs van € 100 een huurprijs van € 110 per m2 voor gebruikmaking van de Ringoven. De huur wordt overigens jaarlijks verhoogd met toepassing van een gemiddelde prijsinflatie van 2%. Daelzicht betaalt na vijf jaar weer de marktconforme huur van € 100 per m2 ervan uitgaande dat haar dagbesteding ook na vijf jaar in de Ringoven blijft.
5	Zijn er nieuwe locaties op het oog voor de JGZ/GGD?	Tijdelijk kunnen de ouders op de drie overige locaties terecht (Maasbree, Meijel en Baarlo). Er zijn op dit moment centrale locaties op het oog; de gesprekken hierover zijn nog gaande. Daarom kan hierover nog niets concreets worden gemeld.

