Raadsmededeling - Openbaar

Nummer	:	32-2021
Datum	:	22 februari 2021
B&W datum	:	
Beh. Ambtenaar	:	G.H. Scheffer
Portefeuillehouder	:	T.M.M. Kok
Onderwerp	:	Beantwoording vragen vvgb Kalverweidendijk

Aanleiding:

Door de fractie van D66 zijn de volgende vragen gesteld: Zijn er aanvullende eisen op het gebied van vormgeving om aan de landelijke inpassing te kunnen voldoen? En zo ja, komen eventuele extra kosten daarvoor voor rekening van de gemeente?

Inhoud Mededeling:

Er wordt in dit geval een verklaring van geen bedenkingen gevraagd voor een concreet bouwplan. De vormgeving van dit bouwplan is beoordeeld door de welstandscommissie en voor deze locatie akkoord bevonden. Het bouwplan voldoet ook aan de planregels, die normaliter worden verbonden aan een woonbestemming voor een bouwperceel in het landelijk gebied. Uiteraard is binnen deze planregels een andere invulling van het bebouwingssilhouet denkbaar. Nu ligt deze aanvraag voor. Aanvullende eisen op het gebied van vormgeving zijn in dit geval niet aan de orde.

Verder is een landschappelijke inpassingsplan aan de aanvraag toegevoegd. Deze is beoordeeld door ons landschapsdeskundige en eveneens akkoord bevonden.

Lusten en lasten van dit project zijn voor rekening van de ontwikkelende partij (en dus niet voor de gemeente).

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

--

Vragen D66 fractie - beeldvorming

Kalverweidendijk Dinxperlo

1. Zijn er aanvullende eisen op het gebied van vormgeving om aan de landelijke inpassing te kunnen voldoen? En zo ja, komen eventuele extra kosten daarvoor voor rekening van de gemeente?