

B&W VOORSTEL

Kenmerk: 2024-067592

Datum b&w-vergadering: 17 december 2024

Onderwerp: Voortgang van sportzaal Kruisakkers

Te nemen besluit:

1. Een budget van 25K beschikbaar te stellen voor verdere uitwerking van scenario's voor de vervanging van de sportzaal aan de Kruisakkers te Elst. Dit bedrag wordt gedekt uit de algemene reserve.
2. In de uitwerking van de scenario's bekijken in hoeverre ook de aanwezige basisscholen meegenomen kunnen worden in de vervanging.

Team/ behandelend ambtenaar:

TV / Os, René van

Status advies:

openbaar

Portefeuillehouder:

Wethouder Karel Grimm

Doorgeleiding naar de raad:

ja, informierend

Betrokkenen bij advies extern:

Betrokkenen bij advies intern:

- ☐ Juridisch adviseur
- ☒ Financieel adviseur
- ☐ Inkoop adviseur
- ☐ P&O-adviseur
- ☐ Communicatieadviseur

Overig, te weten:

TIC:

Ja

Bijlagen voor B&W:

- BenW discussiepaper van 15 Mei 2023 (2022-051361)
- Informatiememo Raad van 20 juni 2023 (2023-032700)
- Amendement 21am023, A4
- Mogelijke scenario's vervanging

Bijlagen voor raad:

- Collegevoorstel
- BenW discussiepaper van 15 Mei 2023 (2022-051361)
- Informatiememo Raad van 20 juni 2023 (2023-032700)
- Amendement 21am023, A4
- Mogelijke scenario's vervanging

Te nemen besluit

1. Een budget van 25K beschikbaar te stellen voor verdere uitwerking van scenario's voor de vervanging van de sportzaal aan de Kruisakkers te Elst. Dit bedrag wordt gedekt uit de algemene reserve.
2. In de uitwerking van de scenario's bekijken in hoeverre ook de aanwezige basisscholen meegenomen kunnen worden in de vervanging.

Inleiding

De afgelopen jaren is er diverse malen gesproken over de vernieuwing van de sportzaal aan de Kruisakkers.

In de raadsvergadering van 23 mei 2023 is gediscussieerd over de situatie, en daaropvolgend is op 20 juni een memo verstuurd aan de raad.

Het resultaat uit de memo heeft helaas nog niet geleid tot een helder en duidelijk plan. Hier gaan we nu mee aan de slag.

Beoogd resultaat

Het verkrijgen van financiële middelen om de scenario's verder uit te werken, voor de vervanging van ten minste de sportzaal.

Argumenten en onderbouwing

1.1 Geld beschikbaar stellen geeft de mogelijkheid kennis en expertise in te kunnen zetten.

Met het beschikbaar stellen van budget kunnen we de diverse scenario's uit laten werken door externe adviseurs.

2.1 Het uitwerken van diverse scenario's geeft de mogelijkheid om diverse opties weer te geven.

Variërend van enkel de huidige sportzaal vervangen, tot herontwikkeling van het gehele perceel.

Het beschikbaar stellen van een budget zorgt ervoor dat de scenario's op hoofdlijnen uitgewerkt kunnen worden, en daarmee een realistisch beeld weergeven van de keuze. (Zie bijlage voor beknopte uitwerking van 3 mogelijke scenario's)

Kanttelingen en onderbouwing

1.1 De sportzaal verkeert op dit moment in verouderde staat, vervanging is noodzakelijk.

Wanneer er geen geld beschikbaar wordt gesteld, dan treedt er verval op. In dat geval komt op een bepaald punt ook de veiligheid van alle gebruikers in gevaar. Kortom, we beginnen in risicogebied te komen.

Financiën

Bij de behandeling van de begroting 2022 (medio november 2021) is door de raad amendement A4 aangenomen (zie bijlage). Het amendement hield in dat er € 50.000 beschikbaar werd gesteld voor de versnelde planvorming van nieuwbouw sportaccommodatie de Kruisakkers te Elst. Deze eenmalige kosten zouden worden gedekt uit de algemene reserve.

Vervolgens is in 2022 € 5.069 uitgegeven. Het restantbudget van € 44.931 is vervolgens overgeheveld naar het jaar 2023. In dat jaar is € 1.509 uitgegeven en dus resteerde per eind 2023 nog € 43.422. Dat bedrag is vervolgens NIET overgeheveld naar boekjaar 2024. Over de overhevelingen van nog niet volledig opgemaakte incidentele posten wordt jaarlijks een collegevoorstel gemaakt en uiteindelijk is besloten om het restant niet over te hevelen. De reden daarvan is niet goed te achterhalen, maar feit is dus dat er in 2024 officieel geen voorbereidingsbudget meer is.

We zouden dus graag € 25.000 van de overgebleven € 43.000 weer aanspreken, uit de algemene reserve.

Rol gemeente, interactie en initiatiefnemer

De gemeente is initiatiefnemer en vanuit de wet verplicht om te zorgen voor voldoende ruimte voor binnensport. En ook onderwijshuisvesting, als we die gaan meenemen in de vervanging.

Eventuele bestuurlijke aandachtspunten

Er zijn geen bestuurlijke aandachtspunten.

Duurzaamheid

Bij renovatie en nieuwbouw gelden regels voor duurzaamheid en die zullen te zijner tijds in acht genomen gaan worden.

Vervolg

Planning

Na besluitvorming door het college geven we zo snel mogelijk opdracht aan een externe adviseur om scenario's verder uit te werken.

Communicatie

Op dit moment geen communicatie.

Evaluatie

Evaluatie volgt op een later moment.