

Aan het College van B&W
Stadhuis Rotterdam
Coolingsingel 40
3011 AD Rotterdam

Rotterdam, 29 september 2021

Aanvraag actualiteit

Betreft: Woonstad en Vestia maken Oud-Charlois duurder

Geachte voorzitter,

Woonstad en Vestia gaan hun goedkope woningvoorraad in Oud-Charlois de komende tien jaar verder verkleinen. Uit het niet-openbare deel van de Bestuurlijke Overeenkomst Wijken in Balans 2019-2030 blijkt dat de woningcorporaties sinds 2017 doorpakken met het verminderen van hun goedkoopste huizenbestand in Oud-Charlois. Het gaat in dit geval om woningen met huren tot 680 euro. Woonstad had er in 2017 nog 1480 en Vestia nog 680. In 2030 zullen er respectievelijk nog 1440 en 626 van deze woningen over zijn. In deze meest betaalbare categorie, 'sociaal basis' genoemd, gaat het om een daling bij Woonstad van 3 procent en bij Vestia om een daling van 8 procent.

Wij willen graag in gesprek met de wethouder om te achterhalen in hoeverre er sprake is van een vermindering van de sociale huurwoningen in Oud-Charlois door Woonstad en Vestia. Wij vinden het namelijk een zorgelijke ontwikkeling dat de sociale woningvoorraad in Oud-Charlois verminderd terwijl er sprake is van lange wachtlijsten. Ook willen wij graag meer informatie over de openheid van zaken. Het mag niet zo zijn dat er geheime gesprekken worden gevoerd achter gesloten deuren waardoor Rotterdammers geen aanspraak meer kunnen maken op een sociale huurwoning. Ten slotte zijn wij benieuwd naar waarom wij voor de zoveelste keer weer via de media worden geïnformeerd over dergelijke ontwikkelingen op de Rotterdamse woningmarkt en niet door de wethouder.

In het licht van deze ontwikkelingen in Rotterdam en de discussies die nu worden gevoerd op social media hierover, ziet de fractie van DENK Rotterdam aanleiding om een aanvraag tot een actualiteit in te dienen voor de actualiteitenraad van 7 oktober 2021.

Met vriendelijke groet,



Faouzi Achbar
DENK Rotterdam



Aart van Zevenbergen
SP Rotterdam

