

Technische vragen

Van :	Gouda Vitaal
Datum vraag :	06-09-2023
Onderwerp :	Bestemmingsplan Magalhaeslaan, Gouda
Ingediend door :	Hans van Dijk
Commissievergadering :	Fysieke Leefomgeving 13-09-2023
Datum antwoord:	

Deze locatie ligt achterin een wijk (woonerf), met maar 1 uitgang. Door het ontbreken van stoepen in deze wijk moeten de bewoners van de naastgelegen Gemiva-locatie (12 bewoners) voor mensen met een verstandelijke beperking op de Jan van Riebeecklaan, de hele wijk door voor het doen van bijvoorbeeld een boodschap. Hierdoor ontstaan onveilige situaties.

GoudaVitaal heeft dit in de afgelopen jaren onder de aandacht van de gemeente gebracht onder meer bij de Coördinator Fysieke Toegankelijkheid.

Wij hebben eerder verzocht om bij de nieuwbouwplannen van de Magalhaeslaan (40 bewoners) een ontsluiting (stoep/fietspad) de wijk uit aan te brengen, zodat men niet de hele wijk door moeten om boodschappen e.d. te gaan doen.

Vragen:

1. Is dit verzoek bij u bekend?
2. Is er een ontsluiting in het bestemmingsplan opgenomen?
3. Zo nee, is het mogelijk om deze ontsluiting alsnog hierin op te nemen?

Antwoorden:

1. Dit verzoek was helaas niet bekend tijdens het ontwikkelen van dit plan. Tijdens gesprekken met de VvE Jan van Riebeecklaan kwam dit niet als aandachtspunt naar voren. Goede toegankelijkheid ook voor mensen die minder mobiel zijn is een belangrijk aandachtspunt bij de gemeente en natuurlijk ook bij een organisatie als Gemiva. Hier ligt een gezamenlijke rol in waar we ook in de toekomst hard aan willen werken. De toekomstige bewoners van de Magalhaeslaan 27 hoeven zelf geen boodschappen te doen, onder meer omdat zij minder zelfredzaam zijn. Zij zullen dan ook altijd onder begeleiding van een medewerker naar buiten gaan.
2. Er is geen extra wijkontsluiting voor voetgangers opgenomen in dit bestemmingsplan. Wel wordt het bestaande achterpad tussen het terrein van Magalhaeslaan 27 en de rij woningen aan de Jan van Riebeecklaan 105-123 door Gemiva opgeknapt waardoor er een makkelijkere doorsteek komt richting de Magalhaeslaan. Van daaruit kan men over de bestaande voetpaden de wijk uit richting onder meer de Burg. Van Reenensingel. Zoals bij antwoord 1 aangegeven zal samen met Gemiva worden gekeken of er verbetermogelijkheden zijn op het gebied van toegankelijkheid in deze buurt.
3. Het is onze inschatting dat er momenteel geen extra ontsluiting nodig is. Ook is het in deze fase van het project niet meer mogelijk om een ontsluiting in het plan te verwerken zonder het proces verder te vertragen. Wel zal er contact worden gezocht met de adviseur fysieke toegankelijkheid om te zien of er nog optimalisatie in de bestaande openbare ruimte mogelijk is.

--

