Tekst spreekrecht M.Crooijmans op commissievergadering van 28-11-2023 Peel en Maas

Vandaag sta ik, Marc Crooijmans, voor u als ondernemer en vertegenwoordiger van de ondernemersverenigingen IKPM en OGMB. Ik wil graag wat zeggen over het onderwerp dat ons voor de toekomst van het industrieterrein de Schor na aan het hart ligt: de plannen omtrent de uitbreiding van het industrieterrein de Schor en de verbeterde ontsluiting ervan.

De ondernemersgemeenschap, waaronder de leden van de OGMB en IKPM zijn blij dat de gemeente het initiatief heeft genomen om te komen tot een uitbreidingsvoorstel en het verbeteren van de ontsluiting. Ook het vroegtijdig betrekken van ondernemers in de werkgroep voor de voorbereiding van het te behandelen voorstel wordt door de ondernemers zeer positief ontvangen.

De mogelijke uitbreiding van industrieterrein de Schor aan de noordkant heeft ons positief verrast. Eerder leek dit nooit mogelijk in verband met landschappelijke waarde. Deze uitbreidingsmogelijkheid aan de noordzijde biedt ten opzichte van de andere varianten niet alleen meer ruimte voor individuele bedrijven, maar het houdt ook het industriegebied compact, wat uit oog van bereikbaarheid en invloed op het landschap voordelen met zich meebrengt. Een goede impuls voor de economische dynamiek van Maasbree als geheel.

Een ander belangrijk aspect dat we willen benadrukken, is de noodzaak van verbeterde ontsluiting van het industrieterrein. Dit is een gedeelde wens van bijna alle ondernemers op het industrieterrein. We hebben dagelijks met nogal wat vrachtbewegingen te maken die nu via Sevenumseweg, Wilheminalaan of Venloseweg hun aan- en uitrijroutes moeten vinden.

Het vrachtverkeer dat uitrijdt via de Schorweg naar de Sevenumseweg doet dat via een ongelijkwaardige kruising waar de doorgaande route van Groesweg naar Achter de Hoven net niet in één lijn ligt. De situatie bij het volgende kruispunt waar de wegen Dorpstraat, Venloseweg en dwars daarop de Sevenumseweg en de Wilhelminalaan bij elkaar komen, loopt ook niet over van overzichtelijkheid. De hoek Sevenumseweg en Dorpstraat is hier tot bijna op de weg volgebouwd. Het vele woonwerkverkeer en het vrachtverkeer opgeteld maakt het mijns inziens bijna een wonder dat hier nog geen ernstige ongelukken zijn gebeurd.

Voeg daarbij het belang van het veilig accommoderen van fietsers op de Venloseweg en het feit dat huizen langs de Wilhelminalaan/Sevenumseweg zich midden in deze verkeersdrukte bevinden, maakt het belang van een effectieve ontsluiting wordt des te duidelijker.

Als ondernemers vinden wij het belang van een veilige en goed functionerende infrastructuur. De nu voorgestelde variant is misschien niet de goedkoopste maar volgens ons wel veruit de beste,.

Als laatste zouden we het fijn vinden als de gemeente zowel bewoners als ondernemers bij dit proces blijft betrekken. Essentieel voor het vinden van duurzame oplossingen en het creëren van een situatie waarin alle belanghebbenden gedijen.

Dank u wel.