Bezorgde Bewoners Roerdelta

Geachte leden van de gemeenteraad en commissie Ruimte,

Op woensdag 10 april a.s. staat het raadsvoorstel Roerdelta Stedenbouwkundig plan fase II en III geagendeerd ter behandeling in uw commissievergadering Ruimte, waarna het vervolgens uiteindelijk in uw Gemeenteraad behandeld zal worden.

Wij menen er goed aan te doen u deze brief te zenden in de hoop dat u de inhoud hiervan in uw behandeling c.q. besluitvorming van dit agendapunt zult betrekken.

Wij, Bezorgde Bewoners Roerdelta, zijn een burgerinitiatief dat ontsproten is nadat het Akcrospark genoemd is als een mogelijke oplossing voor het parkeerprobleem, voortvloeiend uit het ontwerpplan Akcros III. Inmiddels hebben ruim 300 wijkbewoners zich bij ons aangesloten met de wens graag het Akcrospark te behouden zoals het nu is, namelijk autovrij.

Ons burgerinitiatief onderhoudt contact met de wijkbewoners door een periodiek te informeren over de voortgang van de ontwikkelingen. We volgen in dat kader met grote belangstelling het proces rondom de ontwikkeling van Roerdelta II en III en reconstructie Minderbroederssingel door het bezoeken van de diverse informatieavonden, bekijken regelmatig de gemeentelijke website en we hebben natuurlijk ons gemeld bij de verantwoordelijke bestuurders en hebben inmiddels met de verantwoordelijke wethouders Franssen en Zwijnenberg gesproken.

Echter de uiteindelijke besluitvorming vindt bij u plaats, de gemeenteraad, als hoogste bestuursorgaan in onze stad. Daarom leek het ons als burgerinitiatief juist om ook u met de wens van de wijkbewoners in kennis te stellen.

In tegenstelling tot uw college zien wij het park níet als een mogelijke locatie om het parkeerprobleem op te lossen. Sterker nog, alle 300 wijkbewoners en wijzelf zien het park als een kans om een waardevolle toevoeging voor de stad te creëren. Daarbij zijn destijds door de projectontwikkelaar bij de ontwikkeling en verkoop van de woningen rondom het park naast hoogwaardige woningen ook een “fraai aangelegd stadspark” in het vooruitzicht gesteld.

We zien het park als een schakel, een verbindingsstuk tussen het water en binnenstad dat past binnen de langgekoesterde wens van de stad om meer met haar gezicht aan het water te liggen. We zien het park als een schakel tussen de nieuw te realiseren Roerdelta II en de huidige bestaande wijk. We zien het park als een ontmoetingsplek, een groen rustpunt in een wandeling tussen de binnenstad en het water. We zien het park als de thuishaven van de bever met wellicht hier en daar wenselijke aanpassingen voor meer flora en fauna.

Het park is in onze ogen veel meer dan een stuk asfalt om een probleem tijdelijk op te lossen. Wij zien het als een kans die vraagt om gegrepen te worden om een waardevolle toevoeging te creëren voor niet alleen onze wijk maar voor de gehele stad.

De huidige tijdsgeest vraagt om verstandige besluiten, om te vergroenen en te verduurzamen. Middels diverse acties wordt aan de inwoners van Roermond gevraagd om tegels te verruilen voor gras en daken te voorzien van zonnepanelen. De Gemeente kan nu een mooi voorbeeld stellen door naast het reeds bestaande en drukbezochte mooie stadspark de Kartuis nóg een stadspark aan te

wijzen door op Akcros geen parkeerplaatsen toe te staan en hiermee een dapper besluit te nemen om juist te investeren in meer en beter groen op deze locatie. Misschien wel te voorzien van een prachtig kunstwerk naast de twee in ere herstelde monumentale bouwwerken.

Met grote interesse hebben we kennisgenomen van de technische vragen van Dhr. A. Loganathan (LvR). We kijken uit naar de beantwoording hiervan en behandeling in uw commissie.

Wat we aan u vragen is het volgende:

1. Mede namens alle 300 wijkbewoners willen we graag de hoop uitspreken dat de commissiebehandeling zal leiden tot een breed gedragen steun voor een amendement dat erop toeziet dat het besluit om het Akcrospark als potentiële parkeerlocatie wordt heroverwogen.
2. En zonder vrijpostig te zijn, willen we u graag een suggestie voorstellen. Namelijk een aanvulling óp datzelfde amendement: In plaats van een onderzoek naar het Akcrospark als parkeerplaats een onderzoek naar mogelijkheden om het Akcrospark verder te vergroenen en verder vorm te geven als verbindingsschakel tussen water en binnenstad, voor bezoekers, huidige en nieuwe bewoners in Roerdelta. Als groen hart te midden van een bruisende stad. Uiteraard houden wij ons aanbevolen om samen met de Gemeente in overleg te treden om hieraan verdere invulling te geven

Want is bij het maken van nieuwe plannen, zoals bij stadsontwikkeling, het niet ook de bedoeling dat iedereen er op vooruitgaat en niet slechts op korte termijn problemen worden opgelost.

Dát is vooruitzien, dat is besturen. Wij danken u voor uw aandacht en rekenen op uw steun.

Voor uw informatie streven wij als Bezorgde Bewoners Roerdelta op onafhankelijke en positieve wijze hetzelfde doel na om parkeergelegenheden in het Akcrospark te voorkomen zoals ook het Comité Verontruste Bewoners.

Hoogachtend, mede namens 300 wijkbewoners,

Bezorgde Bewoners Roerdelta

Wim Geraedts, Paul Brummans, Raja Fick-Moussaoui, Jan Meiernolte en Rob Pollen

Onweerstaanbare aantrekkingskracht

Wonen in Roermond, dat is kiezen voor kwaliteit van leven. In een stad die het leven omarmt. Met zijn monumentale centrum, charmante winkelstraten en sfeervolle pleinen, altijd vol bedrijvigheid. Terwijl de rivier de Roer zich door de stad slingert, langs het nieuwe stadspark, en langs de terrasjes aan de Roerkade. Temidden van de uitgestrekte Maasplassen en natuurgebieden. Het geeft de stad een unieke sfeer die al eeuwenlang een onweerstaanbare aantrekkingskracht uitoefent op zowel bezoekers als bewoners.

Roerdelta: Wonen met uitzicht op de toekomst

Waar Maas en Roer rakelings langs elkaar stromen, ontstaat een nieuwe stadswijk: Roerdelta. Een levendige en gevarieerde woonwijk met een zeer divers woningaanbod. Van culturele hotspot de ECI Cultuurfabriek aan de zuidkant, via het fraaie stadspark Akcros, tot ’t Bastion in het noorden. Dit is het meest stedelijke deelproject van Roerdelta, waar de nieuwe stadswijk het hart van Roermond raakt. Met zeventig stadse appartementen in uiteenlopende types rond een intiem binnenterrein.

“Als stadsmens word je hier echt verwend!“

Wonen in het hart van Roermond

“ ’t Bastion is echt hartje stad. Vlakbij de iconische Stenen Brug, en de gezellige terrasjes aan de Roerkade. Gezellig shoppen of een hapje eten? Struinen over de markt, winkelen of naar de bioscoop? Je hebt hier echt alles bij de hand. Aan de andere kant van ’t Bastion loop je langs de groene oevers van de Roer het nieuwe stadspark in. En nog ietsje verderop ligt de ECI Cultuurfabriek, het culturele hart van Roerdelta. Als stadsmens word je hier echt verwend!”

“Struinen over de markt, winkelen of naar de bioscoop? Je hebt hier echt alles bij de hand.“



Munsterplein

Roerdelta op z’n stedelijkst

Waar de historische binnenstad van Roermond en het water elkaar raken. Daar staat straks ’t Bastion. De verbinding tussen het groene Roerdelta en de levendige drukte van de binnenstad. Echt een plek waar je het leven in al zijn facetten kunt beleven.

Als je de brede trappen bij de entree afloopt, sta je voor de keuze. Ga je de stad in voor een boodschap of een kopje koffie met een vriend of vriendin? Loop je het fraai aangelegde stadspark in, met zijn stijlvol behouden industriële monumenten? Of kies je voor het kabbelende water van de Roer, aan de westzijde van het gebouw. Hier wordt een fraai wandelpad aangelegd, dat onder de monumentale platanen door het park naar de ECI Cultuurfabriek loopt. En niet te vergeten: de Maas met jachthavens en watersportfaciliteiten liggen op slechts een steenworp afstand. Alle ingrediënten zijn aanwezig die wonen op deze plek fantastisch maken!

