

## Raadsvoorstel Gebiedsgerichte aanpak Grenscorridor

Waalre, 17 december 2024

Vergaderdatum:	21 januari 2025
Voorstelnummer:	2025-06
Zaaknummer:	865578
Portefeuillehouder:	S. van de Goor-Gelens
Naam opsteller:	Frank Niessen
Naam voorstel:	Voorstel tot deelname gemeente Waalre aan Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor
Grondslag raadsbesluit:	Motie Tweede Kamer. Handreiking aangaan privaatrechtelijke samenwerking decentrale overheden

### Voorgesteld besluit

1. Geen wensen en bedenkingen te uiten omtrent deelname van de gemeente Waalre aan de Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor.

## Onderwerp

Deelname gemeente Waalre aan Gebiedsgerichte aanpak Grenscorridor

## Voorstel

Geen wensen en bedenkingen te uiten omtrent deelname van de gemeente Waalre aan de Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor.

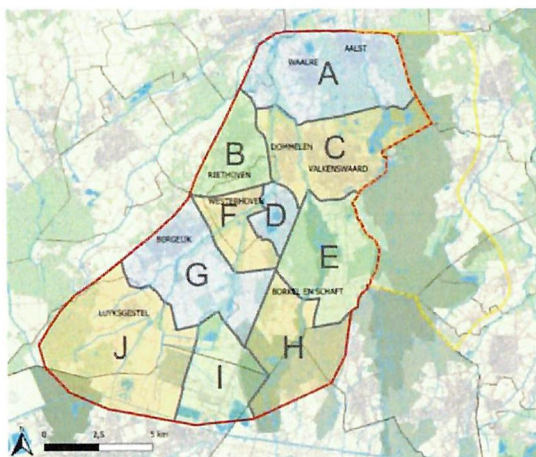
## Inleiding

De gebiedspartners van het bestuurlijke overleg 'Gebiedsgerichte Aanpak (GGA) Grenscorridor' hebben aan elkaar uitgesproken dat zij gezamenlijk aan urgente ruimtelijke opgaven van het gebied gaan werken. De samenwerkende partners zijn: Provincie Noord-Brabant, Waterschap De Dommel, Vlaamse overheid, ZLTO, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten en de gemeenten Veldhoven, Waalre, Bergeijk, Lommel en Valkenswaard.

Zij gaan met elkaar vorm geven aan de transitie van het landelijke gebied. Hierin gaat het om een goede balans tussen natuur, water, klimaat en perspectief voor de agrarische sector. En ook over het mogelijk maken van woningbouw, recreatie en bijdragen aan energietransitie. De mobiliteitsopgave die er ligt tussen Vlaamse en Nederlandse zijde (m.n. de N69 - N74) wordt ook meegenomen in de GGA Grenscorridor. Deze opgaven hangen met elkaar samen, daarom kijken we naar het geheel.

De gebiedspartners hebben met het vaststellen van een verklaring Intentieverklaring (zie bijlage 1, 1a en 1b) een belangrijke stap gezet in hoe deze samenwerking in de praktijk te gaan doen. Het is een nieuwe vorm van samenwerken. We zullen met elkaar dingen moeten gaan proberen en kijken of de beoogde effecten gehaald worden.

Het komende jaar gaan de gebiedspartners aan de slag in een aantal deelgebieden om opgaven te realiseren, om bedrijven verder te helpen en om kennis en ervaring op te doen over deze nieuwe manier van samenwerken. Onze gemeente bevindt zich in deelgebied A.



Figuur 4. Deelgebiedsindeling GGA Grenscorridor

In de deelgebieden worden de partijen betrokken die dit aangaat en bij dat gebied horen. Zo komen we tot gezamenlijk gedragen oplossingen. De kennis en ervaring die we daarbij opdoen gebruiken we om een langjarig gebiedsprogramma tot stand te brengen.

De gebiedsopgave gaat over de concrete acties die op korte termijn kunnen worden opgepakt en ook op de lange termijn tot aan 2050 en verder.

Alle gebiedspartners weten dat een meerjarige en intensieve samenwerking nodig is en gaan deze aan. Op die manier kunnen we met elkaar succesvol zijn in het oplossen van de complexe opgaven. Zo werken we aan de toekomst van het gebied van de GGA Grenscorridor.

## Beoogd resultaat

De centrale ambitie vanuit de GGA luidt:

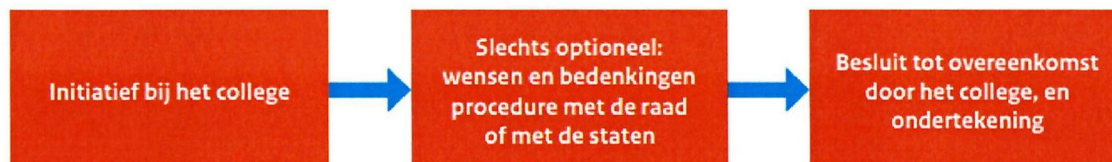
***De gebiedsgerichte aanpak van de integrale opgave in de Grenscorridor moet bijdragen aan herstel van natuur (voldoende en schoon water, gezonde bodem, minder stikstof en aantrekkelijk landschap), waarbij er perspectief is voor agrarische bedrijven om te kunnen ondernemen en er ruimte blijft voor economische groei, woningen, duurzame mobiliteit en de energietransitie.***

Draagvlak voor een langdurige, meerderjarige samenwerking/ deelname in de GGA.

## Argumenten

### 1.1 *Het gepast is uw gemeenteraad voor het nemen van een definitief besluit te consulteren*

Formeel hoeft het ondertekenen van de intentieverklaring niet te worden voorgelegd aan uw gemeenteraad. Maar omdat dit een langdurige en vergaande samenwerking betreft vinden wij het gepast om u hier vooraf over de consulteren. Met het voorliggend raadsvoorstel stellen wij u in de gelegenheid om wensen en bedenkingen kenbaar te maken alvorens wij als College van B&W een definitief besluit zullen nemen over deelname.



Zie ook bijlage A Handreiking privaatrechtelijke samenwerking decentrale overheden. En dan in het bijzonder onderdeel C vanaf pagina 45.

### 1.2 *Invulling geven raadsprogramma om een langetermijnvisie te ontwikkelen op het buitengebied.*

De werkwijze van de GGA is dat er in de deelgebieden, heel Waalre is deelgebied A, integraal naar de opgave wordt gekeken. In gebiedssessies voeren de overheden een dialoog met de inwoners en ondernemers van het gebied. De doelen vanuit beide kanten (overheid maar ook inwoners) worden afgewogen en komen in de visie terecht. Dit sluit aan bij uw wens voor een langetermijnvisie op het buitengebied van Waalre zoals opgenomen in uw Raadsprogramma uit 2022.

### 1.3 *Het is een kans om inhoudelijke doelen op het gebied van klimaat, water & transitie landelijk gebied te behalen.*

De opgaves op het gebied van klimaat, water & transitie landelijk gebied zijn niet vrijblijvend. Door deel te nemen trekken we samen op met onze partners waardoor de opgave sneller en efficiënter kan worden gerealiseerd. Niet deelnemen betekent niet dat er in het buitengebied van Waalre niets gaat gebeuren. De opgaven die vanuit Europa zijn ingegeven en verplicht zijn, maakt dat onze partners altijd een beroep op ons zullen doen. Deelname is dus een kans om samen verder te komen.



#### 1.4 *Ontwikkelerichte omgevingsplannen / omgevingsprogramma. Niet beleidsarm.*

De gemeente Waalre beschikt weleens waar over een vrij actuele omgevingsvisie, maar het beleidsdocument wat regelt wat wel en niet kan (Bestemmingsplan buitengebied) is dat niet. Deelname aan de GGA gaat ons helpen om te komen tot een beleidsactueel en ontwikkelgericht plandeel Buitengebied van ons nieuwe Omgevingsplan waar we de komende jaren aan werken. Met een programmabureau waarin ook de nodige RO expertise zit en proces waarbij er al participatief een visie voor het deelgebied wordt opgesteld kunnen we veel beter en sneller inspelen op de ontwikkelingen.

### **Kanttekeningen**

#### 1.1 *Deelname genereerd werk*

We hebben een beperkte ambtelijke capaciteit en daar gaan we het mee doen. We doen een beroep op het programma bureau om ons te ondersteunen zowel financieel als qua capaciteit. Niet deelnemen zou niet betekenen dat er geen werk op de gemeente afkomt. In tegendeel, de partners van de gemeente in het buitengebied zullen altijd een beroep doen op de gemeente om bijvoorbeeld ruimtelijke procedures te faciliteren.

#### 1.2 *Opgaven in het gebied blijven van kracht*

De GGA is een belangrijk onderdeel van de uitvoeringsstrategie Aanpak Landelijk Gebied die door de Provincie wordt ingekleurd en afgestemd met het Rijk. Echter, veel is nog onduidelijk. Maar ook, de groen-blauwe opgaven in ons gebied blijven onverminderd van kracht.

#### 1.3 *Het kostenplaatje behorende bij de hele transitie landelijk gebied is nog niet in beeld gebracht*

De proceskosten zijn voor de komende jaren gedekt door de Provincie en Waterschap. 10 miljoen euro voor alle deelgebieden. Echter het betreft hier nog geen geld voor de daadwerkelijke maatregelen. Op landelijk niveau gebeurt er heel veel. Financiering van de inhoudelijke doelen zal wel vanuit het Rijk en Provincie moeten komen. We weten dus wel welke richting we op moeten, maar nog niet precies hoe. Daarom hanteer we de methodiek van adaptief programmeren. Steeds stap voor stap een visie of uitvoeringsprogramma uitwerken en tegelijkertijd met uitvoeringsprojecten werken aan resultaten buiten.

### **Kosten en dekking**

#### Proces

De financiering voor het proces van de GGA komt voornamelijk voor rekening van Waterschap en Provincie. Zij stellen voor de komende jaren bijna 10 miljoen euro in totaal beschikbaar voor een programmabureau. Het is de bedoeling dat diverse expertise (omgevingsmanagers, technisch managers, communicatie adviseurs, RO expertise, enz..) in dienst komt. Zie ook onderstaande tabel. Ook van partners wordt gevraagd ambtelijke capaciteit te leveren. Voor Waalre wordt deze geschat op 0,4 Fte. Die hebben wij in deze omvang niet zondermeer beschikbaar. Onze deelname wordt daarom ook beperkt door de beschikbare ambtelijke capaciteit en financiële middelen. Dit is bekend bij het programmabureau. Met het programmabureau voeren we gesprekken hoe zij de gemeente hierin met capaciteit kan ondersteunen. Niet deelnemen zou niet betekenen dat er geen werk op de gemeente afkomt. In tegendeel, de partners van de gemeente in het buitengebied zullen altijd een beroep doen op de gemeente om bijvoorbeeld ruimtelijke procedures te faciliteren.

Rol	Naam	Voornaamste taken	FTE 1x
Projectmanager	Vacature	Aansturing Integraal Gebiedsteam	0,3
Omgevingsmanager	Vacature	Projectcommunicatie & -participatie organiseren, keukentafelgesprekken, procedures.	0,5
Technisch Manager	Vacature	Inhoud per deelgebied vormgeven, zorgdragen voor onderzoeken, ontwerpproces en planuitwerking	0,5
Assistent Projectleider	Vacature	Ondersteuning OMP en TM-er	0,4
Adv. Communicatie & participatie	Vacature	Projectcommunicatie & -participatie organiseren	0,1
Rentmeester(s)	Inbreng vanuit gebiedspartner per deelgebied afstemmen	Grondbeschikbaarheid organiseren voor alle opgaven in deelgebied	0,4
<b>Totaalbehoefte</b>			<b>2,2</b>
Gebiedskenners/expertise – deels ook onderdeel pool programmabureau	ledere gebiedspartner	Inbrengen van gebiedskennis en expertise t.b.v. planuitwerking	0,2
Belangenbehartiger eigen organisatie	ledere gebiedspartner	Inbrengen belangen voor in ontwerpproces, komen tot ruimtelijk ontwerp en procedurele verankering	0,2
<b>Totaalbehoefte</b>			<b>0,4</b>

## Projecten

De GGA is op dit moment nog onvoldoende concreet uitgewerkt om de (extra) financiële consequenties voor onze gemeente te kunnen inschatten. Primair wordt verwacht dat financiering voor doelen op het gebied van water, natuur, klimaat en transitie van de landbouw beschikbaar komt en blijft vanuit Provincie en Rijk. Mocht er voor toekomstige projecten in het buitengebied een beroep worden gedaan op een financiering vanuit Waalre en deze niet beschikbaar is dan zullen wij dit met een separaat voorstel aan u voorleggen.

## **Duurzaamheid**

Met deelname aan de Gebiedsgerichte Aanpak proberen we samen met partners de transitie van het landelijk gebied vorm te geven en doelen op het gebied van water, natuur, klimaat, landbouw, energie te realiseren.

## **Burgerparticipatie**

De intentieverklaring is tot stand gekomen met inbreng van alle partners. Inhoudelijk is met deelname de eerste stap het opstellen van een deelgebiedsvisie. Met inwoners en ondernemers zal het gesprek worden aangegaan over de overheidsdoelen in het gebied maar ook wat hun wensen en ideeën zijn. Die moeten op elkaar worden afgestemd.

## **Inclusieve samenleving**

Niet van toepassing.

## **Communicatie**

De communicatie en participatie rondom de GGA wordt verzorgd door het programmabureau van de GGA. De gemeente heeft hierin een ondersteunende rol. Het programmabureau heeft een communicatieboodschap opgesteld. Zie bijlage 2.

## **Kernboodschap**

De gemeente Waalre is voornemens om samen met partners deel te nemen aan de Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor. Door deel te nemen geven we de transitie van het landelijk gebied vorm te en realiseren we doelen op het gebied van water, natuur, klimaat, landbouw, energie.

## Vervolprocedure en planning

Het projectbureau GGA wil in 2025 starten met de nadere uitwerking van de GGA. Begonnen wordt met het opstellen van een deelgebiedsvisie. Daarna zal gewerkt worden aan het voorbereiden van ruimtelijke procedures van in de deelgebiedsvisie benoemde projecten.

## Bijlagen onderdeel van het voorstel

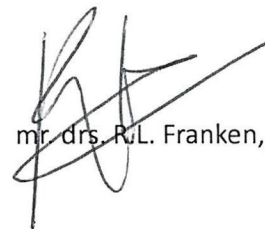
Bijlage 1: Intentieverklaring Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor  
Bijlage bij intentieverklaring 1a: Bestuurlijke uitgangspunten grondbeschikbaarheid  
Bijlage bij intentieverklaring 1b: Vervolgstappen planuitwerkingsfase  
Bijlage 2: Communicatieboodschap

## Bijlagen ter informatie

Bijlage A: Handreiking privaatrechtelijke samenwerking decentrale overheden  
Bijlage B: Presentaties raadsinformatieavond 8 oktober 2024

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken,

burgemeester,



M.F. Oosterveer