Bergen op Zoom, d.d. 17-04-2023.
Betreft : uw kenmerk U23-002156

Geacht college.
Bij deze wil ik graag reageren op de door u aan ons toegezonden brief, alsmede de krantenartikelen in BN De Stem m.b.t. de invulling van Jacob Obrechtlaan 3.

Vooropgesteld, vluchtelingen, arbeids- en overige migranten, dak- en thuislozen en wie dan ook met problemen of een rugzak dienen geholpen te worden en aandacht te krijgen.
Wie mij kent weet dat daar bij mij geen enkele twijfel over bestaat. Ik werk al jaren in goed overleg met onze buren van M.O. om de overlast van hun cliënten beheersbaar te houden. Dat gaat prima.
Toch wil ik enkele kanttekeningen plaatsen bij de informatie die u heeft verspreid t.a.v. de plannen in Jacob Obrechtlaan 3.
Dit pand inzetten voor jongeren die een huis willen, Bergenaren die een huis zoeken vanwege scheiding, zoals u oppert, juich ik toe. Starters hebben in deze tijd nauwelijks de mogelijkheid om zich te huisvesten.
De opvang van de vluchtelingen uit Oekraïne destijds in het voormalige politiebureau heb ik met liefde omarmd. Ik weet als geen ander wat Poetin heeft aangericht en wat een impact dit heeft voor betrokkenen.
Uw argumenten t.a.v. Jacob Obrechtlaan 3 snijden echter geen hout. Dit is de reden van mijn schrijven aan u omdat ik van uw college openheid en transparantie verwacht en zeker niet wil dat bij een dergelijk zwaarwegend besluit gebagatelliseerd wordt.
Ik ben bewoner van appartementencomplex Plein XIII. Wij zijn de naaste buren van het opvangcentrum voor dak- en thuislozen. Onze woningen grenzen aan de achterkant aan de flats boven de winkels op de Antwerpsestraat. Deze flats zijn, op drie na, volledig bezet door arbeids- en overige migranten.
Uw plannen om asielzoekers, met alle respect, te huisvesten in Jacob Obrechtlaan 3, zullen er toe leiden dat we wel erg centraal komen te liggen tussen probleemgevallen c.q. overlast. Mocht u dat niet onderschrijven dan verwijs ik uw college naar de editie van BN De Stem d.d. 15-04-2023 waarin het artikel over de problemen bij A.Z.C. in Gilze voor zich spreekt.
Op deze manier begint het er op te lijken dat onze omgeving het “afvalputje” van Bergen op Zoom wordt. Alle reden voor u om serieus naar alternatieven uit te kijken. U zou scoren bij de regering met uw snelle besluit maar niet bij ons, uw bewoners. Ik acht uw college inventief genoeg om tot een andere oplossing te komen.
Wat ook niet klopt is dat u als argument aandraagt dat er weinig mensen in de directe omgeving zouden wonen.
Ons appartementencomplex Plein XIII bestaat uit 41 woningen. Pleinstede heeft er 20. Binnen twee jaar rijzen er met Mazairac en Scala resp. 81 en 53 appartementen uit de grond. Op steenworp afstand goed voor zo’n 200 woningen totaal. Tel daarbij op de woningen en appartementen van de Burg. Van Hasseltstraat en de Zuid-Oostsingel en uw argument verdwijnt als sneeuw voor de zon.

“Omwonenden zijn per brief geïnformeerd over de plannen” vind ik ook nogal zwaar aangezet. Genoemde brief viel op dezelfde dag in de bus als waarop we vanuit de krant dit besluit konden vernemen. Informatieverstrekking houdt voor mij toch echt iets meer in.

Er volgt een informatiebijeenkomst voor de omwonenden zodra er meer bekend is over de invulling van deze locatie, zo lees ik in uw brief.
Ik verzoek uw college dringend om dit in een veel eerder stadium te laten plaatsvinden.
Als u, met mij, oprecht de mening van de omwonenden relevant en belangrijk vindt zal deze bijeenkomst op zeer korte termijn gepland dienen te worden.
Los van onze bezwaren zal toch ook bij uw college, op zijn minst twijfel moeten bestaan of een azc, zoals u voor ogen heeft, in een bewoonde kern van het centrum van onze stad past.
Er zijn tal van voorbeelden, landelijk gezien, die u op z’n minst aan het denken moeten zetten.
Tot slot heb ik moeite met de voetnoot: De gemeenteraad kan de komst van een azc niet tegenhouden, dat besluit ligt bij burgemeester en wethouders. Zal allemaal best zo zijn maar dat klinkt mij teveel als een dictaat. Zo ken ik uw college niet.

Ik vertrouw erop dat uw college haar besluit niet als een gelopen race beschouwt en dat u serieus naar alternatieve mogelijkheden gaat uitkijken.
Verder verwacht ik dat de toegezegde informatiebijeenkomst voor de omwonenden op zeer korte termijn zal plaatsvinden en niet, zoals ik uit uw brief opmaak, gepland wordt nadat alles in kannen en kruiken is en de kaarten geschud zijn.

Ik dank u voor uw begrip en medewerking en wens uw college alle wijsheid toe om t.z.t. tot een, voor alle partijen, passend besluit te komen.
Ik zie uw reactie met vertrouwen tegemoet.

Hoogachtend:
[redacted]
[redacted]
[redacted].
Telef. [redacted]
e-mail: [redacted]