GEMEENTERAAD

Dossiernummer	12206
Extern Zaak ID	1629328
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	14 mei 2025
Agendapunt	18
Titel	Aanpak herstel constructieve vloeren en verduurzaming raadhuis (1629328)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Vastgoed
Eigenaar	Slagter, Frank
Portefeuille	Vastgoed
Portefeuillehouder	Wethouder F.G.J. Voorink
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	31 maart 2025
GEMEENTERAAD	**14 mei 2025**

Toelichting

Eind 2022 is schade geconstateerd aan de betonvloeren van het rijks monumentale Raadhuis Hilversum als gevolg van chlorideaantasting. Tegelijkertijd heeft een het gebouw een laag energielabel F door slechte isolatie en inefficiënte verwarmingssystemen. Voor een toekomstbestendige oplossing wordt voorgesteld om de risicovloeren te vervangen en tegelijkertijd verduurzamingsmaatregelen te nemen, waaronder ook vloerverwarming te integreren. Deze aanpak combineert veiligheid en duurzaamheid door de energielasten te verlagen en het comfort te verbeteren. Daarnaast moet rekening worden gehouden met een huisvestingsuitdaging, aangezien de werkzaamheden (geluids)overlast veroorzaken en werkplekken tijdelijk (2 jaar niet) niet beschikbaar zullen zijn.

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het herstellen en vervangen van de (risico)vloeren van het Raadhuis en als duurzaamheidsmaatregel vloerverwarming te integreren in de nieuwe vloeren;
2. De benodigde financiële middelen van € 7.640.000,- en de daaruit voortvloeiende kapitaallasten van € 244.480,- aan te melden bij de voorjaarsnota;
3. In te stemmen met het toepassen van een afschrijvingstermijn van 50 jaar voor het vervangen van de constructieve vloeren.

De commissie Duurzaamheid en Bereikbaarheid heeft op 7 mei 2025 advies uitgebracht.
De fracties VVD, DH, GrL, het CDA, PvdA, CU, Durlacher en Lahaise adviseren positief zonder debat.
De D66 fractie adviseert positief en kondigt een amendement aan.
De fractie van HvH adviseert negatief en kondigt een amendement aan.

Stemming

28 stemmen voor, 6 stemmen tegen

Stem voor	Stem tegen
CDA	
Brussaard, Leoni Postma, Gertjan Streutker, Olaf van Exel – van Dijk, Jacobine van	
ChristenUnie	
Nanninga, Bas	
D66	
Deen, Jarno Grieken, R.H. van Lindeboom, Harmen Proos, R.J. van Hattum, Bonne van van Nistelrooij, Jos van Wesselink, V.	
Democraten Hilversum	
Beek, A. van de Docter, Rob Jansson, Carolien Koç, H.	
Fractie Lahaise	
Lahaise, J.	
GroenLinks	
Drogen, J. van Hexspoor, S. Remmers, M. van Waarden, Lex van	
Hart voor Hilversum	

	Boukhriss, Malika Eerenberg, M.F. Groeneveld, C.M. Jong-Schrijvers, M.J. de Lancé, Ron Redmeijer, R.W.C.
PvdA	
Bakker, Kees	
SP	
Verweij, Bianca Vonk, Paul	
VVD	
Ekelmans, Gerard Fennema, H.H. van de Linde, Haitske van de Zeeuw van der Laan, E.M.	