

Overzicht wijzigingen ten behoeve van de belastingverordeningen 2022, Forensenbelasting, OZB, Reclamebelasting en 1^e wijziging Parkeerbelasting

FORENSENBELASTING

Het tarief van de Forensenbelasting wordt dusdanig aangepast dat de opbrengst met 1,6% (niet meer dan trendmatig) stijgt. De tarieven zijn berekend op basis van de waardeontwikkeling van het onroerend goed van de categorie “Woningen”. De waarde van het onroerend goed is ten opzichte van 2021 gemiddeld 9,53% hoger. Deze gewijzigde WOZ waarden zijn verrekend in het tarief.

Oud 2021		Nieuw 2022	
Nr	Tekst	Nr	Tekst - ongewijzigd
Art 5	1. Bij een heffingsmaatstaf als bedoeld in artikel 4 lid 1 tot en met lid 4 bedraagt de belasting 0,3691% van deze heffingsmaatstaf, met dien verstande dat het te betalen bedrag minimaal € 590,00 is en niet meer zal bedragen dan € 1.836,00. 2. Bij een heffingsmaatstaf als bedoeld in artikel 4 lid 5 bedraagt het tarief per vaste standplaats € 530,00.	Art 5	1. Bij een heffingsmaatstaf als bedoeld in artikel 4 lid 1 tot en met lid 4 bedraagt de belasting 0,3424% van deze heffingsmaatstaf, met dien verstande dat het te betalen bedrag minimaal € 599,00 is en niet meer zal bedragen dan € 1.865,00. 2. Bij een heffingsmaatstaf als bedoeld in artikel 4 lid 5 bedraagt het tarief per vaste standplaats € 538,00.

ONROERENDE ZAAKBELASTINGEN

Het tarief van de OZB wordt dusdanig aangepast dat de opbrengst met 1,6% (niet meer dan trendmatig) stijgt. De nieuwe waardering van het Texels onroerend goed per waardepeildatum 1 januari 2021 laat gemiddeld een stijging van de waarde zien;

- de getaxeerde waarde van de categorie “Woningen” is gemiddeld 9,53% hoger dan het vorig jaar.
- voor de categorie “Niet-woningen Gebruikers” geldt dat de waarde gemiddeld 3,08% hoger is.
- voor de categorie “Niet-woningen Eigenaren” is de waarde gemiddeld gedaald met 0,36%.

Deze gewijzigde WOZ waarden zijn verrekend in het tarief.

Oud 2021		Nieuw 2022	
Nr	Tekst	Nr	Tekst - ongewijzigd
Art 5	Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor: a. de gebruikersbelasting 0,0542%; b. bij de eigenarenbelasting	Art 5	Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor: a. de gebruikersbelasting 0,0534%; b. bij de eigenarenbelasting

1.	voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0369%.	1.voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0342%.
2.	voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,0665%.	2 voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,0678%.

PARKEERBELASTING

De eerste wijziging verordening Parkeerbelastingen 2022 bevat uitsluitend tekstuele aanpassingen, die geen verdere gevolgen hebben voor de uitgangspunten en werkwijze betaald parkeren.

De tarieventabel dient te worden aangepast, omdat door een administratieve omissie de tarieven voor het Texelvignet onder nr. 2 van de vastgestelde tabel zijn opgenomen, in plaats van onder 1.

Bijlage 1 Tarieventabel (oud)

Nr.	Omschrijving	Tarief
1.	Het tarief voor parkeren bij parkeerapparatuur op een parkeerplaats waar tegen betaling van parkeerbelasting mag worden geparkeerd, als bedoeld in artikel 2, onderdeel a bedraagt met een minimum betaling van	€ 2,50 per 60 minuten € 1,00
2.	Het tarief voor een parkeervergunning als bedoeld in artikel 2, onderdeel b bedraagt:	
	voor een Texelvignet met een geldigheidsduur van een jaar voor het parkeren op alle gefiscaliseerde parkeerterreinen:	€ 30,00
	voor een Texelvignet met een geldigheidsduur van een week voor het parkeren op alle gefiscaliseerde parkeerterreinen:	€ 20,00
	voor een Texelvignet met een geldigheidsduur van een dag voor het parkeren op alle gefiscaliseerde parkeerterreinen:	€ 10,00
	voor een Bewonersparkeerkaart als bedoeld in het aanwijzingsbesluit gebied betaald parkeren Texel 2021:	€ 12,50
	voor het parkeren op een gereserveerde parkeerplaats op kenteken:	€ 322,00

Bijlage 1 Tarieventabel 1e wijziging 2022 (nieuw)

Nr.	Omschrijving	Tarief
1a	Het tarief voor het parkeren bij parkeerapparatuur op een parkeerplaats waar tegen betaling van parkeerbelasting mag worden geparkeerd, als bedoeld in artikel 2, onderdeel a, van deze Verordening en Hoofdstuk 1 van het Aanwijzingsbesluit gebied betaald parkeren Texel 2021 bedraagt per 60 minuten	€ 2,50
	met een minimumbetaling van	€ 1,00
1b	Het tarief voor het parkeren bij parkeerapparatuur op een parkeerplaats waar tegen betaling van parkeerbelasting mag worden geparkeerd, als bedoeld in artikel 2, onderdeel a, van deze Verordening en Hoofdstuk 1 van het Aanwijzingsbesluit gebied betaald parkeren Texel 2021 bedraagt	
	voor een Texelvignet met een geldigheidsduur van een jaar voor het parkeren op alle gefiscaliseerde parkeerterreinen	€ 30,00

	voor een Texelvignet met een geldigheidsduur van een week voor het parkeren op alle gefiscaliseerde parkeerterreinen	€ 20,00
	voor een Texelvignet met een geldigheidsduur van een dag voor het parkeren op alle gefiscaliseerde parkeerterreinen	€ 10,00
2	Het tarief voor een parkeervergunning als bedoeld in artikel 2, onderdeel b van deze Verordening en Hoofdstuk 2 van het Aanwijzingsbesluit gebied betaald parkeren Texel 2021 bedraagt:	
2a	voor een Bewonersparkeerkaart	€ 12,50
2b	voor het parkeren op een gereserveerde parkeerplaats op kenteken:	€ 322,00

RECLAMEBELASTING

Het tarief van de Reclamebelasting wordt dusdanig aangepast dat de opbrengst met 1,6% (niet meer dan trendmatig) stijgt. De tarieven zijn berekend op basis van de waardeontwikkeling van het onroerend goed van de categorie

“Niet-woningen Gebruikers”.

De waarde van het onroerend goed is ten opzichte van 2021 gemiddeld 3,08% hoger.

Deze gewijzigde WOZ waarden zijn verrekend in het tarief.

Oud 2021		Nieuw 2022	
Nr	Tekst	Nr	Tekst - ongewijzigd
Art 6	6. Het vaste bedrag van de reclamebelasting bedraagt in tariefgebied A – binnen de ring van de kern Den Burg – € 317,10 per vestiging. 7. Voor zover de waarde van de vestiging meer bedraagt dan € 211.400,00 wordt het in vorige lid genoemde bedrag in tariefgebied A vermeerderd met € 1,317 per € 1.000 aan waarde. 8. De heffing in tariefgebied A bedraagt maximaal € 1.585,50 per vestiging. 9. Het vaste bedrag van de reclamebelasting bedraagt in tariefgebied B, buiten de ring, doch binnen de bebouwde kom van de kern Den Burg, € 52,80. 10. Voor zover de waarde van de vestiging meer bedraagt dan € 211.400 wordt het in het vorige lid genoemde bedrag in tariefgebied B vermeerderd met € 0,220 per € 1.000 aan waarde	Art 6	6. Het vaste bedrag van de reclamebelasting bedraagt in tariefgebied A – binnen de ring van de kern Den Burg – € 322,15 per vestiging. 7. Voor zover de waarde van de vestiging meer bedraagt dan € 214.780 wordt het in vorige lid genoemde bedrag in tariefgebied A vermeerderd met € 1,298 per € 1.000 aan waarde. 8. De heffing in tariefgebied A bedraagt maximaal € 1.610,85 per vestiging. 9. Het vaste bedrag van de reclamebelasting bedraagt in tariefgebied B, buiten de ring, doch binnen de bebouwde kom van de kern Den Burg, € 53,65 10. Voor zover de waarde van de vestiging meer bedraagt dan € 214.780 wordt het in het vorige lid genoemde bedrag in tariefgebied B vermeerderd met € 0,217 per € 1.000 aan waarde

	11. De heffing in tariefgebied B bedraagt maximaal € 264,25 per vestiging 12. Indien de vastgestelde WOZ-waarde voor het betreffende jaar naar beneden wordt bijgesteld, wordt de aanslag ambtshalve verminderd indien de lagere WOZ-waarde leidt tot een lager belastingbedrag voor de reclamebelasting.		11. De heffing in tariefgebied B bedraagt maximaal € 268,50 per vestiging 12. Indien de vastgestelde WOZ-waarde voor het betreffende jaar naar beneden wordt bijgesteld, wordt de aanslag ambtshalve verminderd indien de lagere WOZ-waarde leidt tot een lager belastingbedrag voor de reclamebelasting.
--	---	--	---