Gemeente Kerkrade

ARCHIEF

Conform ontwerpbesluit is besloten in de raadsvergadering d.d. 26-1-2022

Ontwerpbesluit

Nr.: 21Rb130

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- dat ProRail B.V. voornemens is een tunnel voor wandelaars onder het spoor ter hoogte van de huidige onbewaakte overweg aan de Torenstraat te Eygelshoven te bouwen;
- dat op 22 november 2021 door ProRail hiertoe een verzoek om een omgevingsvergunning "activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" heeft ingediend;
- dat de voorgenomen bouw van een spoortunnel strijdig is met het ter plaatse vigerende bestemmingsplan Buitengebied, vastgesteld op 23 november 2017, wegens de regels in de bestemmingen "Verkeer-Railverkeer", "Natuur" en de aanduiding "vrijwaringszone spoor";
- dat ten behoeve van de voorgenomen bouw een ruimtelijke onderbouwing "Overweg, Schoufferbosweg" met bijbehorende stukken in opdracht van ProRail B.V. is opgesteld;
- dat op basis van de beschikbare en ontvangen informatie en stukken er een belangenafweging dient plaats te vinden ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening, zoals in artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening als algemeen beginsel is opgenomen;
- dat in het kader van deze procedure voor het verlenen van een omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen door de raad dient te worden afgegeven;

kennis genomen hebbende van,

- de nota van toelichting, nr. 21TI111, behorende bij dit besluit;
- de aanvraag om omgevingsvergunning, afwijken bestemmingsplan;
- de ruimtelijke onderbouwing "Overweg, Schoufferbosweg" met bijbehorende stukken;
- de beraadslagingen in de commissie Grondgebied en Economische Zaken d.d. 12 januari 2022;

gelet op,

- **programma's:** Verkeer en Vervoer, en Volksgezondheid en Milieu en Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Stedelijke Vernieuwing;
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader:** Bestemmingsplan "Buitengebied", Structuurvisie "Kerkrade 2010-2020 (2011)", Stadsdeelvisie "Kerkrade Noord en Oost II (2014)" en het raadsbesluit 11RB023 van 27 april 2011 inzake de categorieën gevallen waarin het vereiste van een vanwege raad te verlenen "verklaring van geen bedenkingen" ex artikel 6.5 lid 3 Besluit omgevingsrecht (Bor) niet is vereist;
- **wetsartikel:** artikel 2.1, 2.10, 2.12, 2.20a, 2.22, 2.27, 3.11 en 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 6.5, 6.12, 6.13 en 6.14 van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

MIX Papier van verantwoorde bronnen FSC® C017488

Documentnummer:

Gemeente Kerkrade

b e s l u i t :

I. Met inachtneming van hetgeen in de Nota van toelichting bij dit ontwerpbesluit is overwogen en met in achtneming van de ruimtelijke onderbouwing "Overweg, Schoufferbosweg" met bijbehorende stukken, te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen de voorgenomen bouw van een spoortunnel aan de Torenstraat te Eygelshoven en de daarmee gepaard gaande afwijking van het bestemmingsplan "Buitengebied";

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 26 januari 2022.

De voorzitter van de raad,

dr. T.P. Dassen-Housen.

De griffier,

mr. drs. D.G.M.G. Franssen.

MIX
Papier van verantwoorde herkomst
FSC® C017488

Parkstad Limburg
Gemeente Kerkrade maakt deel uit van Parkstad Limburg