Bijlage II

Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan P.M.	

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Toevoeging aanduiding 'mu'	op de Rijkszaadeest is de aanduiding 'mu' toegevoegd	De aanduiding is nu abusievelijk niet meegenomen in de verbeelding waardoor deze functie uitgesloten is. Dit is wel onderdeel van het plan en ook in de verdere uitleg van het plan steeds benoemd.
Toevoeging gebiedsaanduiding 'overige zone- voorwaardelijke verplichting 2'	Op het deel van de bestemming 'Cultuur en ontspanning' is een tweede voorwaardelijke verplichting toegevoegd	met het toevoegen van deze voorwaardelijke verplichting wordt voorkomen dat er nu of in de toekomst een bedrijf (bijvoorbeeld een stokerij) kan vestigen die een milieucategorie heeft die qua aard en omvang groter te stellen is dan een milieucategorie 2.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Toevoeging artikel 7.1.2: gebiedsaanduiding 'overige zone - voorwaardelijke verplichting 2'	Aan artikel 7 (algemene aanduidingsregels) wordt een tweede voorwaardelijke verplichting toegevoegd (artikel 7.1.2)	met het toevoegen van deze voorwaardelijke verplichting wordt voorkomen dat er nu of in de toekomst een bedrijf (bijvoorbeeld een stokerij) kan vestigen die een milieucategorie heeft die qua aard en omvang groter te stellen is dan een milieucategorie 2.

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Toevoegen extra onderbouwing in artikel 5.10	In artikel 5.10 is extra gemotiveerd waarom de bedrijfsactiviteiten gezien worden alszijnde milieucategorie 2.	In artikel 5.10 van de toelichting is extra aandacht besteed aan de afweging waarom de bedrijfsactiviteiten (met name de stokerij) gezien kunnen worden alszijnde gelijk aan milieucategorie 2.

kleine tekstuele aanpassingen	Door het plan heen zijn kleine tekstuele aanpassingen gedaan ter verduidelijking van het plan	Spellingsfouten zijn verwijderd en er zijn op sommige punten kleine tekstuele aanpassingen gedaan ter verduidelijking van het plan. Dit heeft geen invloed op het plan zelf.
Toevoeging aanvullend ecologisch onderzoek in artikel 5.3.1.2	In artikel 5.3.1.2 is een aanvullend onderzoek toegevoegd met betrekking tot dassen en vleermuizen	In artikel 5.3.1.2 van de toelichting is naar aanleiding van een constatering dat dassen en vleermuizen zich in de omgeving van het plangebied begeven een aanvullende Quickscan toegevoegd die aantoont dat deze diersoorten geen belemmering vormen voor de uitvoering van het plan.