

College Burgemeester en Wethouders en
Gemeenteraad Gemeente Westland

Kwintsheul, 27 maart 2019

Betreft: Exploitatietekort Dorpshuis Kastanjehof.

Geacht College,

Het zal u niet ontgaan zijn. Wij worden bedreigd in ons voortbestaan.

Onlangs zijn wij een "Vriendenactie" gestart voor ons Dorpshuis om op die manier te trachten mensen aan ons te binden die het dorps huis een warm hart toe dragen. Deze actie heeft zelfs de pers gehaald. En inmiddels hebben al ruim 100 vrienden zich gemeld! De exploitatieverliezen lopen de laatste jaren hard op; 2018 gaat een negatief saldo van ruim € 20.000,00 laten zien.

Hieronder treft u een overzicht aan van de belangrijkste (vaste) lasten van het afgelopen jaar:

Vaste lasten 2018

Gemeente Westland, OZB	€ 3.338,70
Gemeente Westland Retributie	€ 821,10
AESY Liftonderhoud	€ 1.126,75
NUON Energie	€ 8.966,98
Personeelskosten, incl verz.	€ 53.765,00
Accountantskosten	€ 5.967,72
Nationale Nederl. Opstal/inb verz	€ 3.903,48
	€ 77.889,73

De Stichting Kastanjehof runt een Dorpshuis en dat heeft een maatschappelijke functie voor inwoners, ondernemers en het verenigingsleven van de kern Kwintsheul. De afgelopen periode proberen we de bestaande activiteiten winstgevender te maken en nieuwe activiteiten op te starten en vragen een jaarlijkse bijdrage aan de vrienden van Kastanjehof. Maar dat is nu onvoldoende om een positieve exploitatie te draaien. Vele maatschappelijke accommodaties krijgen een jaarlijkse bijdrage vanuit de gemeente of zijn in het bezit van de gemeente en hebben een jaarlijks negatief saldo dat gedekt wordt uit de gemeentelijke begroting.

Wij vragen i.v.m. de huidige precaire situatie bij deze aan de gemeente een jaarlijkse bijdrage vanuit de gemeente van €10.000,00 en tevens om de gemeentelijke OZB en de Retributie voor de Kastanjehof te laten vervallen. Voor 2020 e.v. jaren zou dit in de meerjarenbegroting kunnen worden opgenomen en voor 2019 zou dit mogelijk uit een van de bestaande begrotingsposten van de gemeente Westland kunnen. Indien u nog vragen heeft zijn wij natuurlijk altijd beschikbaar voor overleg met u.

Vriendelijke groet,
Rob Schraven,
Bestuur Stichting Dorpshuis Kwintsheul-Kastanjehof

rekeningnummer: NL67RABO0126508674
KvK nummer: 41145408
BTW nummer: NL 0027.82.066.B.01