

Motie nummer:	2021-M0041
Datum indiening	13 december 2021

Onderwerp: Betaalbare wooncarrière in Zutphen

De raad van de gemeente Zutphen in vergadering bijeen,

Constaterende dat:

- I. Het voor starters en eenverdieners lastig is om een geschikte woning te vinden;
- II. Het alternatief raadsvoorstel “Meer betaalbare woningen” in de raadsvergadering van 15 november is besproken;
- III. Tijdens deze vergadering diverse amendementen op dit voorstel zijn ingediend;
- IV. Het betreffende raadsvoorstel niet raadsbreed gesteund wordt;
- V. Het College van B&W op 20 oktober 2021 een memo heeft gepresenteerd over het onderwerp “Meer betaalbare woningen in Zutphen”.

Overwegende dat:

- A. Het oplossen van woningcrisis complex is;
- B. Er een divers aanbod van woningen in Zutphen moet zijn zodat onze inwoners een Zutphense wooncarrière kunnen doorlopen;
- C. Er breed draagvlak in de gemeenteraad gewenst is zodat alle middelen rondom de woningmarkt optimaal ingezet kunnen worden.

Roept het college op:

1. De richting en voorstellen die het College schetst in het memo van 20 oktober 2021 uit te werken in een raadsvoorstel;
2. In dit voorstel in elk geval rekening te houden met de onderwerpen: zelfbewoningsplicht, anti-speculatiebeding, duurzaam bouwen, bouwen voor eigen inwoners en ruimte voor alternatieve woonvormen en initiatieven (o.a. hofjes en tiny houses);
3. Dit raadsvoorstel uiterlijk op 1 maart 2022 aan de raad aan te bieden.

en gaat over tot de orde van de dag.

Indiener(s):

Hein Brunsveld (CDA Zutphen-Warnsveld), Abel van Dijken (CU), Yvonne ten Holder (D66), Jorn Lok (VVD), Bert Jansen (BewustZW), Rick Verschure (Burgerbelang), Petra Ackermans (Kies Lokaal)

Mede-indiener(s):