Verslag Inloopbijeenkomst gebouw C 29 augustus 2025

Aankondiging

Begin juli 2025 zijn alle omwonenden in een straal van 250 meter rondom Gebouw C per brief uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst. Tegelijkertijd is een persbericht verstuurd, is er een intern bericht op intranet geplaatst en zijn raadsleden per brief uitgenodigd voor de bijeenkomst. Op 29 augustus 2025 vond de inloopbijeenkomst plaats van 16:30 – 18:30 uur.

Locatie

De raadszaal in het gemeentehuis was ingericht met een drietal informatieborden met de volgende thema's:

- Proces & planning
- Bewoners van het gebouw
- Locatie en omgeving



Daarnaast stonden er drie borden waarop bezoekers hun vragen en opmerkingen achter konden laten en werden er foto's van de huidige opvanglocaties getoond op de schermen.

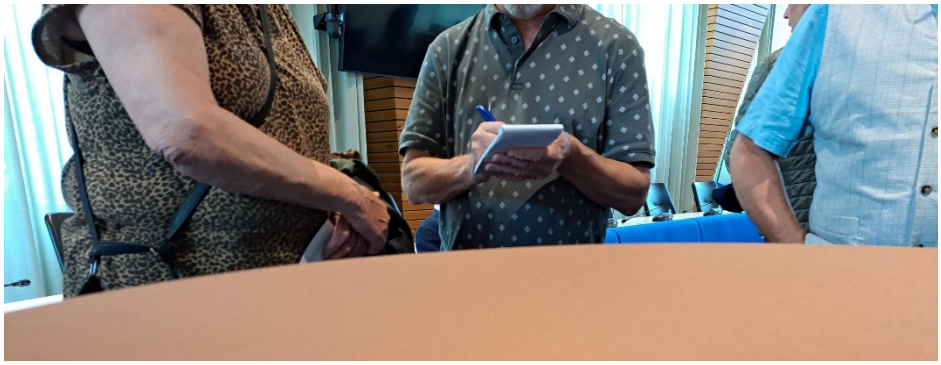


Aantal bezoekers

In totaal waren er ongeveer 30 bezoekers inclusief raadsleden.

Vragen en opmerkingen

De bijeenkomst verliep rustig en bezoekers namen de tijd om de informatieborden te lezen. Voor de meeste bezoekers was deze informatie duidelijk. Op enkele bewoners na stonden bewoners positief ten opzichte van de verbouwing van Gebouw C naar een opvanglocatie voor Oekraïners.



Er zijn vragen gesteld over mogelijke overlast. Daarbij ging het om geluid en veiligheid, maar ook om parkeren. Sommige bewoners van het appartementencomplex tegenover het stadhuis maken zich zorgen over een toename van de parkeerdruk en een enkeling over mogelijke waardevermindering van de appartementen.

Ook is er gevraagd of met het aantal plekken ook het aantal personen werd bedoeld en voor welke tijdsperiode de opvanglocatie wordt gerealiseerd. Over de indeling van de locatie zijn vragen gesteld en of het om zelfstandige units of kamers gaat. Er is gevraagd of er ook een ‘open huis’ kan worden georganiseerd, zodat omwonenden een kijkje kunnen nemen als de verbouwing klaar is.

Er zijn ook nog wat andere vragen gesteld die niet met gebouw C te maken hadden, maar met andere plannen voor opvang van bijzondere doelgroepen en over de huidige locaties waar Oekraïners worden opgevangen. Zo waren er ook enkele bewoners die naast de opvanglocatie Koopvaarder wonen en aangaven dat zij het heel plezierig vinden dat de mensen daar wonen en dat zij graag hulp bieden als dat nodig is.

Op de borden zijn de volgende zorgen en vragen achtergelaten:

- De wijk de Nieuwe Steen wordt van een relatief kleine wijk, met alle plannen van de gemeente, een hele integrale wijk. Alleen de toevoerwegen veranderen niet, tevens is er al veelvuldig verkeer/parkeeroverlast. Wat is het beleid m.b.t. de ontwikkeling van de Nieuwe Steen? Er komen steeds meer bewoners, echter komen er geen voorzieningen bij in de wijk.
- Toenemende parkeerdruk. Er is nu al parkeervlucht naar omliggende wijken
- Verkeersveiligheid met een nieuwe stroom mensen
- Geen integrale benadering met andere bouwprojecten in de wijk

Bijlage 1. Tekst uitnodigingsbrief

De gemeente Hoorn onderzoekt de mogelijkheid om het oude deel van het stadhuis aan de Nieuwe Steen (gebouwdeel C) tijdelijk in te richten als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden. Dit is nodig omdat de huurcontracten van de huidige gemeentelijke opvanglocaties binnenkort aflopen en er op tijd een alternatief beschikbaar moet zijn.

We vinden het belangrijk om u als omwonende te informeren over deze plannen en te horen hoe u dit ervaart. Daarom nodigen wij u van harte uit voor een inloopbijeenkomst.

Wanneer: vrijdag 29 augustus 2025

Tijd: tussen 16.30 en 18.30 uur (vrije inloop)

Waar: Stadhuis Hoorn, Nieuwe Steen 1

Tijdens deze bijeenkomst kunt u:

- Informatie krijgen over de plannen en de voorgenomen verbouwing van gebouwdeel C
- In gesprek gaan met medewerkers van de gemeente
- Uw vragen en aandachtspunten met ons delen.

U hoeft zich voor deze bijeenkomst niet aan te melden. U bent van harte welkom om binnen te lopen op een moment dat het u uitkomt.

Vragen?

Heeft u een vraag? Dan kunt u deze stellen op de inloopbijeenkomst. Bent u verhinderd, stel uw vraag dan via gemeente@hoorn.nl.

Wij hopen u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

A. Helling (wethouder)

Persbericht - Hoorn, juli 2025

Hoorn onderzoekt tijdelijke opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden in oude stadhuis

De gemeente Hoorn bereidt plannen voor om het oude deel van het stadhuis aan de Nieuwe Steen (gebouwdeel C) tijdelijk geschikt te maken als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden. De opvangcapaciteit in Hoorn staat onder druk omdat de huurcontracten van de huidige gemeentelijke opvanglocaties de komende periode aflopen. Daarom wil het college van burgemeester en wethouders dit gebouw geschikt maken voor tijdelijke huisvesting van Oekraïense ontheemden.

Urgente opgave opvangcapaciteit
Sinds het uitbreken van de oorlog in Oekraïne vangt de gemeente Hoorn Oekraïense ontheemden op in gemeentelijke en particuliere locaties. Vanwege het aflopen van diverse huurcontracten is het noodzakelijk om tijdig een alternatief te realiseren. Het oude stadhuis aan de Nieuwe Steen biedt hiervoor op korte termijn mogelijkheden.

Interne verbouwing met steun van het Rijk
Om het gebouw geschikt te maken als opvanglocatie is een interne verbouwing nodig. De kosten hiervan kunnen worden gedekt met een transformatiekostenvergoeding van het Rijk. Een belangrijke voorwaarde van deze regeling is dat de locatie uiterlijk 1 september 2026 gereed is voor gebruik.

Vervolgstappen en besluitvorming
Op 30 september 2025 neemt de gemeenteraad een besluit over het beschikbaar stellen van gebouwdeel C als tijdelijke opvanglocatie en de benodigde verbouwing. Als de raad hiermee instemt, kan de gemeente de plannen verder uitwerken en starten met de voorbereidingen om de locatie tijdig op te leveren.

Inloopbijeenkomst voor omwonenden
De gemeente wil omwonenden goed informeren over de plannen en de voorgenomen verbouwing. Daarom ontvangen zij volgende week een brief met een uitnodiging voor een inloopbijeenkomst. Naar verwachting vindt deze eind augustus plaats. Medewerkers van de gemeente zijn dan aanwezig om uitleg te geven en vragen van omwonenden te beantwoorden.

- Einde persbericht -

Noot voor de redactie
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:
Tamara van Rompay
Senior communicatieadviseur en woordvoerder
M: 06 15668207
E t.van.rompay@hoorn.nl

GEMEENTE HOORN
Nieuwe Steen 1 | Postbus 603 | 1620 AR Hoorn
T 0229 252200 | www.hoorn.nl
Proclaimer

Interne mededeling: plannen tijdelijke opvanglocatie in oude stadhuis (gebouwdeel C)

Beste collega's,

Zoals jullie wellicht hebben gehoord, onderzoekt de gemeente Hoorn de mogelijkheid om het oude deel van het stadhuis (gebouwdeel C) aan de Nieuwe Steen tijdelijk in te richten als opvanglocatie voor Oekraïense ontheemden. Dit is nodig omdat de huurcontracten van de huidige gemeentelijke opvanglocaties binnenkort aflopen.

Wat betekent dit voor de omgeving van het stadhuis?

Als deze plannen doorgaan, wordt gebouwdeel C intern verbouwd om geschikt te maken voor opvang. Dit heeft mogelijk gevolgen voor de directe omgeving van het stadhuis, waaronder het parkeerterrein. We begrijpen dat dit vragen en zorgen oproept, zeker gezien de bestaande parkeerdruk.

Parkeren en bereikbaarheid

Op dit moment is nog niet bekend wat de exacte impact op de parkeerplaatsen zal zijn. De komende periode wordt dit verder uitgewerkt. We nemen de parkeersituatie en de bereikbaarheid van het stadhuis nadrukkelijk mee in de planvorming. Zodra hier meer duidelijkheid over is, informeren we jullie daarover.

Informatiebijeenkomst voor omwonenden

Er volgt nog een inloopbijeenkomst voor omwonenden in het stadhuis. Ook collega's die vragen hebben of meer willen weten over de plannen zijn hier welkom.

Vragen?

Heb je nu al vragen over dit project of wil je iets onder de aandacht brengen? Neem dan contact op met Martha v.d. Meer of loop even binnen op de 1e verdieping.

We houden je via de interne nieuwsbrief en intranet op de hoogte van de ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,

Directie gemeente Hoorn