

Technische vragen

Datum indienen: 23 januari 2025

Datum politieke avond: 28 januari 2025

Agendapunt: Voorbereidende vergadering Visie op vastgoed 2025

Onderwerp:

Visie op vastgoed 2025

Vragen:

1. In de visie wordt opgemerkt dat het Didam-arrest effect heeft op de visie. Graag een nadere toelichting zodat duidelijk wordt welk effect wordt verwacht?
2. Waarom worden crisishulpverlening, Pactum en Lingehotel in de visie genoemd, als het leidend principe dat uit de visie volgt is dat het ziet op gemeentelijke vastgoed dat in eigendom is?
3. Moet de opmerking over het streven naar kostendekkende exploitatie zo gelezen worden dat op voorhand niet kostendekkende exploitatie niet wordt uitgesloten bij het inzetten van gemeentelijke vastgoed?

Indiener/fractie: Richard Beune, CDA

Antwoord(en) ambtelijke organisatie:

1. Op grond van het Didam-arrest moet de gemeente ruimte bieden aan (potentiële) gegadigden om mee te dingen naar een onroerende zaak. Het effect van dit arrest is uitgewerkt in ons uitgifteprotocol. Dit wordt in bijlage 1 toegelicht. Op de visie heeft het verder geen effect.
2. Deze locaties zijn benoemd om een beeld te geven van de situatie en ontwikkelingen op het gebied van vastgoed. De visie gaat over hoe wij vastgoed keuzes maken en daarom zijn deze locaties benoemd.
3. Dat klopt. Het streven naar kostendekkende exploitatie is een uitspraak van de raad waarop we in deze visie aansluiting hebben gezocht.